

*Утвержден решением
Министерства имущества
Курской области от 16.02.2023г.
№ 012-17/82*

ОТЧЕТ
РУКОВОДИТЕЛЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО
УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

I. Общие сведения и информация о руководителе государственного унитарного предприятия Курской области

1	Наименование государственного унитарного предприятия Курской области	ГУПКО "Домоуправление №6 администрации области"
2	Ф.И.О. руководителя государственного унитарного предприятия Курской области	Леонидов Григорий Викторович
3	Адрес электронной почты руководителя	du6kursk@mail.ru
4	Телефон руководителя	70-29-82, 72-29-83, 8-910-216-68-14
5	Факс руководителя	70-29-82, 72-29-83
6	Отчет за период	с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.
7	Сведения о соответствии требованиям, установленным п.2 ст. 21 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»	Не участвует, не состоит

Трудовой контракт, заключенный с руководителем:

Дата 12.03.2009г.

№ 907

Дата начала действия контракта 12.03.2009г.

- Дата окончания действия контракта бессрочный

II. Информация о достижении стратегических целей областного государственного унитарного предприятия в отчетном периоде на основе программы деятельности государственного унитарного предприятия Курской области

Дата утверждения стратегии: 29.10.2021г.

Период, на который утверждена стратегия: 2022-2024 годы

Дата утверждения программы деятельности государственного унитарного предприятия Курской области: 30.11.2021г.

№ п/п	Стратегические показатели развития предприятия	Плановое значение показателя в отчетном периоде	Фактически достигнутое значение показателя в отчетном периоде	Отклонение, %	Причины отклонения
1	Доля по основному продукту (работе/услуге) на рынке деятельности предприятия <*>	0,57	0,60	5,3	Увеличение выручки по обслуживанию помещений

2	Себестоимость на рубль продаж (отношение себестоимости продаж к выручке)	0,85	0,78	-8,2	Увеличение выручки
3	Производительность труда (отношение выручки к среднесписочной численности за отчетный период) Среднесписочная численность – 63 человека.	1196,3	1479,4	23,7	Рост выручки, сокращение численности работников
4	Рентабельность по чистой прибыли (отношение чистой прибыли к выручке)	11,3	12,0	6,2	Рост прибыли
5	Долговая нагрузка (отношение суммы совокупных обязательств к прибыли от продаж)	0,31	0,80	-38,7	Увеличение оценочных обязательств
6	Ликвидность (отношение разницы между оборотными активами и долгосрочной дебиторской задолженности к краткосрочным обязательствам)	5,2	9,9	90,4	Увеличение оборотных активов
7	Уровень расходов на НИОКР в общей сумме выручке	-	-	-	-
8	Коэффициент потребления энергоресурсов (отношение затрат на энергоресурсы к выручке)	0,8	0,4	-50,0	Рост выручки
9	Выручка от реализации продукции и услуг, тыс. руб.	81350	93204	14,6	Продажа имущества, увеличение площади обслуживаемых помещений
10	Чистая прибыль, тыс. руб.	9200	11202	21,8	Рост выручки
11	Отчисления от прибыли в областной бюджет	2752	3028	10,0	В 2021 году получено больше прибыли, чем запланировано
12	Чистые активы	183000	187977	2,7	Рост прибыли

<*> Данный показатель представляется в отчете руководителя предприятия по итогам года.

III. Информация о ходе реализации государственным унитарным предприятием Курской области поручений Губернатора Курской области и Администрации Курской области

№ п/п	Наименование поручения	-
1	Краткое описание	-
2	Отчетный период	-

IV. Информация о государственном унитарном предприятии Курской области

№ п/п	Наименование раздела	
1	Общие сведения о государственном унитарном предприятии Курской области	ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» создано в соответствии с решением исполкома областного Совета депутатов трудящихся Курской области от 13.06.1969г. № 349. Адрес юридический: 305000, г. Курск, ул. Марата, 9 Адрес фактический: 305000 г. Курск, ул. Марата, 9 Тел. 70-29-82 (факс), 70-29-83 р/с 40602810832000000015 в Курском РФ АО «Россельхозбанк» к/сч 30101810700000000798, БИК 043807798, ИНН 4629001408 КПП 463201001 ОГРН 1024600947128 Размер уставного фонда Предприятия составляет 100 069 000 рублей
2	Сведения о вознаграждении, получаемом руководителем государственного унитарного предприятия Курской области	2 893 300 рублей 17 копеек (в т.ч. оплата по окладу – 870 923,43; оплата праздничных и выходных дней – 44 658,54; доплата за выслугу лет – 178 650,54; квартальная премия – 888 773,76; премия к праздникам – 307 304,00; премия по итогам 2021 года – 213 124,32, отпуск- 90 535,62; материальная помощь к отпуску - 151 152,00; компенсация отпуска -77 601,96, премия за объявление благодарности - 70 576,00)
3	Сведения об имущественном комплексе государственного унитарного предприятия Курской области, порядке и условиях его использования	Приложение №1 Приложение №2 Приложение №3
4	Сведения о сделках, совершенных государственным унитарным предприятием Курской области за отчетный период, подлежащих согласованию в установленном порядке	Приложение №4
5	Сведения о юридических лицах, в уставных капиталах которых участвует государственное унитарное предприятие Курской области	-
6	Сведения о лицах, ответственных за предоставление информации посредством Межведомственного портала по управлению государственной собственностью	-

Начальник

Г.В. Леонидов

ПЕРЕЧЕНЬ

государственного имущества, закрепленного за ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» на праве
хозяйственного ведения по состоянию на 31.12.2022г., сданного в аренду, переданного в безвозмездное пользование

№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуа- тацию	Первоначальная стоимость (тыс. руб.)	Остаточная стоимость (тыс.руб.)	Площадь (кв. м)
1	2	3	4	5	6
1	Нежилые помещения в административном здании литер А (№№1-5, 8-23, 23а, 24-31-35, 37-39, 41, 41а, 41б, 41г, 42-47, 49-51, 53-55, 57, 59-подвал; №№ 1, 1а, 2- 8, 8а, 8б, 8в, 9, 9а, 9в, 10-15, 15а, 15б, 15г, 15е, 15ж, 16, 16а, 16б, 16в, 17-19, 55, 55а, 55б, 55в, 55г, 55д, 56-61, 61а, 61б, 61в, 62, 62а, 62б, 62в, 63-66, 66а, 67, 68- 1-й этаж; №№ 16, 16а, 17, 18, 18а, 19-23, 23а, 23б, 23в, 23г, 23д, 24-30, 30а, 31, 31а, 32, 32а - 2-й этаж; №№33, 33а, 34, 34а, 34б, 34в, 34г, 35, 35а, 36, 36а, 36б, 36в, 36г, 36д, 36е, 40-46, 46а, 46б, 47, 48, 82, 82а, 83-86, 88-91, 91а, 91б, 91в, 91г, 91д, 91е, 91з, 92-95, 97-99, 3-й этаж; №№48, 49, 49а, 49б, 50, 50а, 50б, 50в, 51, 51а, 51б, 51в, 52, 52а, 52б, 52в, 53, 53а, 53б, 53в, 54, 54а, 54б, 54г, 54д, 54е, 54ж, 55, 56, 100-103, 103а, 104-107, 109, 109а, 109б, 109в, 109г, 109е, 109ж, 109з, 110-117- 4-й этаж) г. Курск, ул. Марата, 9	1957	4674,8	2090,0	4254,0
2	Нежилые помещения в административном здании литер А (№№73-75-2-й этаж) г. Курск, ул. Марата, дом № 9	1957	62,9	28,1	57,2
3	Нежилые помещения в административном здании литер А (№№ 75б, 75в, 75е -2-й этаж) г. Курск, ул. Марата, дом № 9	1957	48,7	21,8	44,4
4	Нежилые помещения в административном здании литер А (№№76, 77-2-й этаж) г. Курск, ул. Марата, дом № 9	1957	47,3	21,1	43

5	Помещение II в здании литер А - 1 часть, состоящее из комнат №№ 138-138а, 139, 140, 141, 144, 145, 147, 147а (1 этаж); №№ 236, 237, 237а, 237б (2 этаж); №№ 338, 340-342 (3 этаж) г. Курск, ул. Марата, дом № 9	1959	4830,0	3964,8	364,4
6	Нежилое здание Литер: А, а, 1, а 2 г. Курск, Красная площадь, д. 6	1937	12482,7	7158,1	5992,4
7	Часть нежилого помещения I в здании литер А (№№ цокольный этаж: 1-3, 8, 9, 11 15, 15а, 16, 17, 18; 3-й этаж: 1-4, 7, 7а, 8-12, 11а, 13-17, 17а, 18-23, 23а, 24-39, 42, 43, 45-47; 4-й этаж: 1, 2, 2а, 3, 3а, 4, 4а, 5-8, 8а, 10, 11а, 12, 12а, 13-16, 16а, 17-20, 20а, 20б, 20г, 21-33, 36-38, 38а, 38б, 38в, 39, 39а, 40) г. Курск, ул. Радищева, д. 17	1976	1813,6	1150,6	1618,53
8	Часть нежилого помещения I в здании литер А (№№ мезонин: 1, 1а, 2, 3, 3б, 4, 5, 6-12; 1 этаж: 1-3, 3а, 3в, 4-7, 7а, 7б, 8, 10-12, 12а, 12б, 16, 19, 19а, 20, 20а, 20б, 21-25, 28-32, 32а, 32б, 32в, 32г, 33, 34, 34а, 34б, 35, 35а, 35б, 36, 36а, 36б, 37-46, 74-79; 2 этаж 1, 2, 2а, 2б, 2в, 2г, 3-6, 8-14, 20, 20а, 20б, 21б, 22, 22а, 23, 24, 24а, 24б, 24в, 24г, 24д, 24е, 25-39, 42-46, 46а, 47, 47а, 47б, 47в, 47г, 48) г. Курск, ул. Радищева, д. 17	1976	1795,5	1139,2	1602,37
9	Часть нежилого помещения I, помещение II в здании литер А (помещение I: №№ подвал: 1-8, 8а, 9-16; цокольный этаж: 4-7, 13, 14, 15, 15а, 27; 1-й этаж: 13-15, 47, 47а, 48-52, 52а, 53, 54, 54а, 55, 56, 56а, 57, 57а, 57б, 58, 59, 59а, 60-64, 64а, 65-73; 2-й этаж: 49, 49а, 50-53, 53а, 53б, 54, 54а, 55, 55а, 55б, 55в, 55г, 55д, 56, 57, 57а, 57б, 57в, 57г, 58а, 58б, 59, 60, 60а, 60б, 60в, 60г, 61, 68-70; 3-й этаж: 48, 49, 51-56, 56а, 57-67, 67а, 68-75; помещение II: цокольный этаж: №№ 11, 12) г. Курск, ул. Радищева, д. 17	1976, 1985	4796,7	3892,5	2888,5
10	Административное здание литер А, а г. Курск, Л. Толстого, 14-Б	До 1917	64,1	60,9	299,8
11	Гараж литер В помещения X г. Курск, ул. Марата, д. 9	1957	40,0	17,3	43,0
12	Гараж литер В помещения XI г. Курск, ул. Марата, д. 9	1957	43,4	18,8	46,6
13	Гараж литер В помещения IX г. Курск, ул. Марата, д. 9	1957г.	30,6	13,2	32,9
14	Двухэтажное нежилое здание с подвалом литер А I г. Курск, ул. Павлуновского, 5	1987	684,4	510,1	1095,2
15	Склад литер Б 4 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122 ом. I-№№ 1-11 (подвал), пом. I-№ 1-3, 5-8, 6а, 7а, 8а, 13-17, 23-25, пом. IV-№ 2 (1-й этаж), 7, 7а, 8, 8а, 10, 11, 12, 18, 19, 20, 21, 22, 26, 27, 28 (1-й этаж), пом. III-№№ 1, 2	1987	593,9	388,8	1442,8
16	Нежилое помещение в здании литер А (№№ подвал: 5) г. Курск, ул. Александра Невского, 7	1980	33,5	29,3	30,5
17	Нежилые помещения в здании литер А (№№ 1-ый этаж: 22-24, 26-28, 30-46, 30а, 31а, 43а) г. Курск, ул. Александра Невского, 7	1980	380,8	329,7	343,5

18	Здание клуба по адресу: г. Курск, ул. Энгельса, 140 лит. Б 32, 6, 61	1980	276,3	145,0	217,9
19	Склад литер Б 2 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122	1977	45,9	43,6	104,7
20	Красный уголок литер А10, а, а1, а2 по адресу: г. Курск, ул. Перекальского, д. 5	1984	1823,5	1106,9	101,6
21	Кислородная литер В4 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122	1986	143,8	35,5	62,8
22	Павильон «Милорд», г. Курск, ул. Энгельса, 140 лит. Б 33	1980	73,8	36,0	22
23	Гараж литер В 1 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122	1977	228,1	96,7	236,1
24	Гараж литер В 2 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122	1977	1146,1	386,7	166,7
25	Хранилище г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122 литер Г2	1980	170,1	66,5	511,3
26	Хранилище г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122 литер Г3	1980	181,9	76,0	101,0
27	Нежилые помещения в помещении I (комнаты 1,2,2а,3-7,7а,8-32, 32а, 33-35, 35а - подвал; 5,7,13,13а,15-20,20а,21, 22, 22а,23-26,26а,27-35 - 1 этаж; 1-3, 3а, 4-20,20а,15,15а,16,16а,17-22,22а,23-25 - 2 этаж; 1-4,8,9,9а,10-12,12а,13,14, 14а, 15, 15а,16,17,17а,17б,18,18а,19 - 3 этаж; 1-3,3а,4-20,20а,21-30,32,32а,33-37 - 4 этаж) г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122 литер Б	1977	2124,9	1370,4	4329,0
28	Проходной пункт г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122 литер А	1986	130,0	25,3	163,6
29	Склад литер Б 3 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122	1987	581,7	162,0	1433,1
30	Склад литер Б 5 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122	1995	82,9	28,1	298,4
31	Нежилое помещение ком. №2-6 (1 этаж), №№1-7 (2 этаж) г. Курск, ул. Перекальского, д.5, 00-000237	1903	528,3	142,5	181,4
32	Нежилое помещение I строения литер Б подвал, 1 этаж №№22,32, 2 этаж г.Курск пр Дружбы,4	1983	689,7	322,9	519,8
33	Нежилое здание, аптека Курская обл., Октябрьский район, пгт. Прямицыно, ул. Коммунистическая, д.9а	1950	969,1	823,1	154,9
34	Здание, литер А г. Курск, ул. Моковская дом 11А	1975	25050,0	21517,7	659,5
35	Торговый зал г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. I	1964	38,1	13,6	11,6
36	Торговый зал г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. II	1964	66,4	23,6	20,2

37	Торговый зал г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. III	1964	71,7	25,5	21,8
38	Помещение г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. IV	1964	93,7	33,3	28,5
39	Помещение г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. V	1964	93,7	33,3	28,5
40	Помещение г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. VI	1964	14,1	5,0	4,3
41	Нежилое помещение г. Курск Красная площадь, д. 8 6077,5 кв.м.	1960	89559,8	87304,1	6054,5
42	Нежилое помещение Литер Б 20 г. Курск ул. К.Маркса, 60	1951	8,7	8,3	44,8
42	Склад Литер Б-1 г. Курск ул. К.Маркса, 60	1951	20,0	19,0	405,9
43	Склад Литер Б3 г. Курск ул. К.Маркса, 60	1968	10,8	10,2	323,3
44	Нежилое здание Литер Б 176 г. Курск ул. К.Маркса, 60 1-й этаж	До 1917	17,1	16,2	95,5
45	Одноэтажное нежилое строение склад, литер Б2 г. Курск ул.Магистральная,17	1990	555,3	262,8	242,0
46	Нежилое помещение г. Курск, ул.Магистральная, 17 площадью 2014,4 кв.м./ 1,2 этаж. 00-000231	1990	1099,9	567,1	1867,7
47	Котельная г. Курск ул.Магистральная, 17	1990	925,2	417,9	690,0
48	Проходная, литер А1 г. Курск ул.Магистральная, 17	1990	91,5	31,6	46,6
	Нежилое помещение №4-7 Курская область, Горшеченский р-н, с. Средние Апочки	1968	145,7	98,3	53,7
49	Нежилое помещение II в здании литер А г. Курск ул. Красный Октябрь, 21 ул. Советская, помещение II	1996	808,6	632,3	338,1
49	Автомобиль Volkswagen Tiguan	2017	1541,9	417,1	338,1
ИТОГО			161831,2	137138,4	39739,9

Начальник

Леонидов Г.В.

4

ПЕРЕЧЕНЬ

неиспользуемого недвижимого имущества, закрепленного за ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» на праве хозяйственного ведения, по состоянию на 31.12.2022г.

№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуа- тацию	Первоначальная стоимость (тыс. руб.)	Остаточная стоимость (тыс.руб.)	Площадь (кв. м)
1	2	3	4	5	6
1	Здание литер Г1 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122	1981	97,8	47,5	12,4
2	Нежилое помещение I строения литер Б (№12(подвал), №4, 12, 18, 26, 37, 38 (2-й этаж) №8,9,9а,10 11, 15, 22, 33,34 (2-й этаж)) г. Курск пр Дружбы, 4	1983	280,4	131,2	211,3
3	Склад Литер Б-1 г. Курск ул. К.Маркса, 60 (помещение №10)	1951	1,4	1,3	28,1
4	Нежилое помещение I (ком №№1, 2) подвал литер Б17 б г. Курск ул. К. Маркса, 60	1917	12,9	12,2	72,1
5	Нежилое помещение г. Курск, ул.Магистральная,17 площадью 2014,4 кв.м./ 1, 3, 14 (2 этаж), №40 (1 этаж) 00-000231	1990	86,4	44,5	146,7
6	Нежилое помещение г. Курск, ул.Магистральная,17 площадью 402,2 кв.м./ № 12-15, 15а, 15б, 16-19, 19а, 19б (1 этаж) 00-000232	1990	236,7	122,3	402,2
7	Нежилое помещение г. Курск, ул.Магистральная,17 площадью 200,1 кв.м./ № 1-8 антресоль, 00-000235	1990	117,8	60,8	200,1
8	Нежилое помещение г. Курск, ул.Магистральная,17 площадью 349,8 кв.м./ №10-12 подвал, 00-000234	1990	206,0	106,2	349,8
9	Нежилое помещение г. Курск, ул.Магистральная,17 площадью 2830,4 кв.м./№1-9 подвал, 00-000233	1990	1666,6	859,4	2830,4

8

10	Нежилое помещение ком. 7 (1 этаж) 10,4 кв.м г. Курск ул. Перекальского, д. 5	1903	30,3	9,5	10,4
11	Нежилое помещение ком. 1,2 подвал 41,7 кв.м г. Курск ул. Перекальского, д. 5 00-000238	1903	121,4	33,2	41,7
12	Основное строение- склад литер Б2 г. Курск ул. К.Маркса, 60	1969	573,6	276,7	68,3
13	Гараж г. Курск, ул. Ленина/Марата д. 1-3/7а-9 107,4 м.кв., 00-000246	1994	825,7	382,1	107,4
ИТОГО		-	4257,0	2086,9	4480,9

Начальник



Леонидов Г.В.

Приложение № 3 к отчету руководителя
государственного унитарного предприятия Курской области за 2022г.

Перечень имущества ГУПКО "Домоуправление №6 администрации области", используемого в хозяйственной деятельности по состоянию на 31.12.2022г.

Наименование основного средства	Дата ввода в эксплуатацию	Первоначальная стоимость, тыс. руб.	Остаточная стоимость, тыс. руб.
Нежилые помещения в административном здании литер А (№№6,7,56,58-подвал 58,1 м2) г. Курск, ул. Марата, дом № 9	1957г.	64	29
площадь, д. 8 6077,5 кв.м. кадастровый номер 46:29:102266:86 (23 м2)	1960г.	340	332
Нежилое здание-трансформаторная подстанция, литер В2 №1, 2, 3, 4 г. Курск ул.Магистральная,17 (37,2 м.кв.)	1990г.	206	133
Теплогенераторная административного здания Литер В1 г. Курск ул.Магистральная,17 (12,2 м.кв.)	2009г.	230	151
Гараж литер В1 г. Курск, ул. Марата, д. 9 (58,5 м2)	1996г.	427	120
Гараж литер В помещения VIII г. Курск, ул. Марата, д. 9 (51,5 м2)	1957г.	49	21
Гараж литер В помещения V г. Курск, ул. Марата, д. 9 (40,9 м2)	1957г.	38	16
Гараж литер В помещения VII г. Курск, ул. Марата, д. 9 (42,3 м2)	1957г.	39	17
Гараж литер В помещения VI г. Курск, ул. Марата, д. 9 (44,1 м2)	1957г.	41	18
Гараж литер В помещения IV г. Курск, ул. Марата, д. 9 (38,5 м2)	1957г.	36	15
Нежилое здание Литер: А, а, а 1, а 2 № 20, 26-30 подвал №1, 7, 64а 1 этаж г. Курск, Красная Площадь, д. 6 (198 м2)	1937г.	412	237
Часть нежилого помещения I в здании литер А (№9 цокольный этаж 12,07м2) г. Курск, ул. Радищева, д. 17	1976г.	13	9
Часть нежилого помещения I в здании литер А (№ 3а 1-й этаж, №7 2-й этаж 28,73м2) г. Курск, ул. Радищева, д. 17	1976г.	32	20
Помещение 1, Марата, 9 Лит. В (171,5 м.кв.)	1957г.	3540	3039
Автомобиль грузовой, с бортовой платформой ГАЗ-330232	02.12.2016г.	803	22
Автомобиль RENAULT Duster	08.08.2019г.	990	330
Световая вывеска на фасаде здания по адресу: г. Курск Красная площадь, 6	12.10.2020	145	82
Тротуарная плитка во дворе Марата, 9, инв.№00000075	18.06.2010г.	387	132
Электронная проходная ул. Марата, 9 г. Курска, 00-000209	13.05.2020г.	543	408
Система видеонаблюдения и контроля доступа в здании Марата,9 инв.№00000122	2011	4301	421
Переносная электрическая машина для чистки труб Rothenberger R650, инв.№00000150	07.09.2018	161	63

Переносная электрическая машина для чистки труб с комплектом оборудования Rothenberger R650, инв.№00000174	27.08.2018г.	190	79
Подметальная машина Tielbuerger TK18 Honda, 00-000243	15.04.2021г.	304	204
Беседка по адресу: г. Курск, Красная площадь, 6, инв.№00000132	30.05.2014	75	44
Вагончик хозяйственно-бытовой Красная площадь, 6 г. Курска, 00-000200	23.12.2019	159	91
Секционные ворота Aluteh Pro Trend 4470x4810x2220 в здании Литер В3, ул. Магистральная, 17 г. Курска, 00000188	15.01.2016	157	33
Секционные ворота Дорхан с калиткой и потолочным электроприводом в здании Б2 ул. Магистральная, 17 г., 00000176	31.10.2018	126	96
Секционные ворота Дорхан с калиткой и ручным цепным приводом в здании Б2 ул. Магистральная, 17 г. Кур, 00000175	15.10.2018	118	90
Мощение литер №4 ул. 50 лет Октября, 122, инв.№00000114	1987	1150	161
Ограждение лит №3 ул. 50 лет Октября, 122, инв.№00000112	1987	174	45
Снегоотбрасыватель Husqvarna ST230P, инв. №00000153	14.10.2019г.	138	75
Снегоотбрасыватель Husqvarna ST227P, 00-000241	09.04.2021г.	125	95
Тепловизор FLK-TIR 110 9 HZ, (Строительный), инв.№00000120	25.12.2013	144	14
Сервер Dell PowerEdge, инв.№00000149	08.08.2018г.	308	50
Компьютер в сборе ASUS Intel Core i5	11.04.2022	112	97
Беседка металлическая г. Курск Красная площадь, 8	17.06.2022	148	142
Автомобиль Volkswagen Tiguan, 2021	31.10.2022	3185	3078
Итого	х	19410	10008

Начальник

Леонидов Г.В.

**Сведения о сделках, совершенных ГУПКО «Домоуправление №6
администрации области» в 2022 году, подлежащих согласованию в
установленном порядке**

№ п/п	Наименование сделки	Объект	Документ согласования сделки
1	Заключение на 2022г. договора с единственным поставщиком АО «АтомЭнергоСбыт» энергоснабжения №4670200391 от "27"января 2022г.	Договор энергоснабжения №4670200391 от "27"января 2022г. на сумму 15520000,00руб	Решение комитета по управлению имуществом Курской области от 07.12.2021г. №01.01-17/1197
2	Передача помещений в аренду ИП Ильиной А.Б. по результатам открытого аукциона №1/22	Нежилое помещение №5 на первом этаже здания литер Б17, по ул. К. Маркса 60, площадью 22,4кв.м	Письмо комитета по управлению имуществом Курской области от 01.12.2021г. №05.6-01.01-19/16227
3	Передача 02.04.2022г. помещений в аренду ООО «НПП «КАРБОМИЛ» по результатам открытого аукциона №3/22	Нежилые помещения литер Б4, 7,7а,8,8а,10,11,12,18,19,20,21, 22,26,27,28 (1-й этаж), пом.III -№№1,2 общей площадью 532,8 кв.м, в здании литер Б4 расположенном по адресу г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122	Письмо комитета по управлению имуществом Курской области от 10.02.2022 №03.1-01.01-19/1509
4	Передача 02.04.2022г. помещений в аренду ООО «НПО Технология» по результатам	Нежилые помещения литер Б4, пом. I -№№1-11 (подвал), пом. I- №1-3,5-8, 6а,7а,8а,13-17,23-25, пом. IV - №2 (1-й этаж), общей площадью 910,0	Письмо комитета по управлению имуществом Курской области от 10.02.2022 №03.1-01.01-19/1509

	открытого аукциона №3/22	кв.м, в здании литер Б4 расположенном по адресу г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122	
5	Передача с 10.04.2022г. помещений в аренду Халиной по результатам открытого аукциона №4/3	Нежилых помещений первого этажа №22,32 общей площадью 37,7 кв. м, в здании литер Б, по адресу: г. Курск, проспект Дружбы, 4	Письмо комитета по управлению имуществом Курской области от 17.02.2020 №05.6-01.01-19/1898
6	Заключение дополнительного соглашения с единственным поставщиком АО «Атом ЭнергоСбыт» к договору энергоснабжения №4670200391 от "27" января 2022г.	Дополнительное соглашение от 27.04.2022 Договор энергоснабжения №4670200391 от "27" января 2022г. на сумму 18000000,00руб	Решение комитета по управлению имуществом Курской области от 07.12.2021г. №01.01-17/1197
7	Передача с 11.09.2022 в аренду помещений Индивидуальному предпринимателю Алехиной Екатерине Викторовне по результатам открытого аукциона №9/22	Нежилых помещений первого этажа помещения с кадастровым номером 46:29:103197:247- №№1, 1а, 1б, 2, 4, 4а, 7, 25, общей площадью 293,8 кв. м, по адресу: г. Курск, ул. Магистральная, 17	Письмо комитета по управлению имуществом Курской области от 02.08.2022 №03.1-01.01-19/11069
8			

Начальник



Г.В. Леонидов

**Государственное унитарное предприятие Курской области
«Домоуправление №6 администрации области»**

305000, г. Курск, ул. Марата, 9 ИНН 4629001408 КПП 463201001 ОГРН 1024600947128
тел. 70-29-82, 70-29-83, р/с 40602810832000000015 в Курском региональном филиале АО
«Россельхозбанк» к/сч 30101810700000000798 БИК 043807798

10 февраля 2023 года

СПРАВКА

Настоящая справка дана в том, что расчет вознаграждения начальника ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» в 2022 году производился согласно трудового контракта, положения об условиях оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров областных государственных унитарных предприятий, хозяйственных обществ, более 50 процентов акций (долей) в уставном капитале которых находится в государственной собственности Курской области, коллективного договора предприятия.

Начальник



Г.В. Леонидов

**Государственное унитарное предприятие Курской области
«Домоуправление №6 администрации области»**

305000, г. Курск, ул. Марата, 9 ИНН 4629001408 КПП 463201001 ОГРН 1024600947128
тел. 70-29-82, 70-29-83, р/с 40602810832000000015 в Курском региональном филиале АО
«Россельхозбанк» к/сч 30101810700000000798 БИК 043807798

10 февраля 2023 года

СПРАВКА

Настоящая справка дана в том, что обновленная карта учета областного имущества, имеющегося у ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области», предоставлена по состоянию на 01.01.2023г.

Начальник



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'Г' followed by a loop and a vertical line.

Г.В. Леонидов

**Государственное унитарное предприятие Курской области
«Домоуправление №6 администрации области»**

305000, г. Курск, ул. Марата, 9 ИНН 4629001408 КПП 463201001 ОГРН 1024600947128
тел. 70-29-82, 70-29-83, р/с 40602810832000000015 в Курском региональном филиале АО
«Россельхозбанк» к/сч 30101810700000000798 БИК 043807798

10 февраля 2023 года

СПРАВКА

Настоящая справка дана в том, что ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» в 2022 году не принимало участие в коммерческих и некоммерческих организациях.

Начальник



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Г.В. Леонидов'.

Г.В. Леонидов

**Перечень выполненных работ по ремонту и обслуживанию зданий
областной государственной собственности, находящихся у ГУПКО
«Домоуправление №6 администрации области» на праве хозяйственного
ведения за 2022 года**

Наименование работ	Стоимость, рублей
Техническое обслуживание пожарной сигнализации	1387494,60
Техническое обслуживание сети газопотребления ул.Моковская, 11, ул. Магистральная, 17 пгс Прямыцино, ул.Коммунистическая, 9а	34075,08
Техническое обслуживание тепловых счетчиков ул. Л.Толстого 14Б, ул.Радищева 17 часть 1 и часть 2, Красная пл.6, ул.Марата 9, ул.50 лет Октября, 122	77000,00
Здание по адресу: г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122	
Ремонт водопровода (восстановление участков линии водопровода)	107404,20
Ремонт помещения №17,18,19 этаж 2 литер Б	1135976,20
Установка электрического счетчика литер Б4	6120,00
Итого	1249500,40
Здание по адресу: г. Курск, ул. Магистральная, 17	
Ремонт с выполнением пусконаладочных работ трансформаторной подстанции	143738,40
Ремонт наружного водопровода	32000,00
Итого	175738,40
Здание по адресу: г. Курск, ул. Радищева, 17	
Поставка и установка потолка натяжного этаж 3 помещение № 25,26	21765,00
Монтаж ПВХ окна стекло тониров 1400х957 этаж 1 помещение №23	12750,00
Ремонт помещения №2 мезонин	448316,94
Монтаж изделий из ПВХ этаж 1 помещения №16	28200,00
Ремонт помещения №60 этаж 2, помещений №7а,30 этаж 3	741893,00
Итого	1252924,94
Здание по адресу: г. Курск, Красная площадь, 8	
Монтаж изделий из ПВХ этаж 1 помещения №78,83,84,85	88150,00
Установка козырька помещение №59, этаж 1	8000,00
Ремонт помещения №86 этаж 3	461212,21
Ремонт помещений №90,91 этаж 1	260244,38
Ремонт помещений № 83,84,85,86 этаж 1	567743,71
Ремонт фасада	89625,60
Ремонт помещений №19,21 этаж 3	627314,98
Ремонт помещения №57 этаж 2	313107,28
Ремонт помещения №80 этаж 1	253736,92
Итого	2669135,08
Здание по адресу: г. Курск, Красная площадь, 6	
Монтаж изделий из ПВХ этаж 3 помещения №23,39,64	86900,00
Ремонт пожарной сигнализации помещение №17 этаж 1	21439,86
Ремонт помещений №71,71а,72,72а, этаж 3	583460,23
Ремонт помещений №25,24,39 этаж 4	666338,04
Ремонт помещений №14,23 этаж 3	259741,13

Ремонт помещений №21,22,23 этаж 1	518316,74
Ремонт помещений №10,12, этаж 4	271675,70
Объединение лучей противопожарной сигнализации и их расключение на центральном пульте управления в помещения №51,52,54 этаж 1, помещения №32,32а,33,34 подвал	92588,20
Поставка монтаж защитных экранов для кондиционеров	48600,00
Ремонт помещения № 90 этаж 3	183598,97
Ремонт помещения №5 этаж 3	117516,23
Монтаж изделий из ПВХ этаж 3 помещение №5	22350,00
Монтаж ПВХ окна стекло тониров 1240x1160 входная группа подъезд №2	11370,00
Итого	2883895,10
Здание по адресу: г. Курск, ул. Моковская, 11	
Монтаж изделий из ПВХ этаж 1 помещени №15,16,17	80250,00
Монтаж изделий из ПВХ этаж 2 помещени №4,5	52200,00
Итого	132450,00
Здание по адресу: г. Курск, ул. Марата, 9	
Поставка монтаж защитных экранов для кондиционеров	511450,00
Монтаж изделий из ПВХ этаж 1 помещение №9а, этаж 4 помещение №50в	40150,00
Поставка и установка потолка натяжного этаж 4 помещение № 111	22230,00
Поставка и установка потолка натяжного этаж 4 помещения №49,50,51	58246,00
Ремонт фасада	2992116,20
Итого	3624192,20
Здание по адресу: г. Курск, ул. Марата, 9 литер В	
Ремон теплового пункта помещение IV	23251,00
Итого	23251,00
Итого по всем зданиям	13509656,80

Начальник

Г.В. Леонидов

18