



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ,
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 28.04 2026

№ 01.01-02 / 277

О внесении изменений в решение Министерства архитектуры и градостроительства Курской области от 17 марта 2025 года № 01-12/35 «О подготовке документации по планировке территории в целях комплексного индивидуального жилищного строительства в муниципальном образовании «город Обоянь» Обоянского района Курской области»

В соответствии с обращением Администрации города Обояни от 16.03.2026 № 399 Министерство градостроительной политики, имущественных и земельных отношений Курской области РЕШИЛО:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в решение Министерства архитектуры и градостроительства Курской области от 17 марта 2025 года № 01-12/35 «О подготовке документации по планировке территории в целях комплексного индивидуального жилищного строительства в муниципальном образовании «город Обоянь» Обоянского района Курской области».

Министр

Д.А. Савин

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Министерства градостроительной
политики, имущественных и земельных
отношений Курской области
от 28.04. 2026 № 01.01-02/247

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в решение Министерства архитектуры
и градостроительства Курской области от 17 марта 2025 года
№ 01-12/35 «О подготовке документации по планировке территории
в целях комплексного индивидуального жилищного строительства
в муниципальном образовании «город Обоянь» Обоянского района
Курской области»

1. В задании на разработку документации по планировке территории в целях комплексного индивидуального жилищного строительства в муниципальном образовании «город Обоянь» Обоянского района Курской области, утвержденном указанным решением:

а) строку 4 изложить в следующей редакции:

«

4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Наименование: Формирование земельных участков под комплексное индивидуальное жилищное строительство Назначение: Для комплексного индивидуального жилищного строительства Местоположение: Курская область, Обоянский район, г. Обоянь, квартал № 4. В границах земельного участка, подлежащего разделу, с кадастровым номером 46:16:180407:48 и прилегающей к нему территории в кадастровом квартале 46:16:180407, 46:16:010104. Площадь участка ИЖС: не менее 1000 м ² Количество земельных участков ИЖС: 31 шт.
---	---	--

»;

б) строку 7 изложить в следующей редакции:

«

7	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Земельный участок 46:16:180407:48 площадью 4 га, прилегающая к нему территория в кадастровых кварталах 46:16:180407, 46:16:010104 площадью 1,57 га, общая площадь территории проектирования 5,57 га
---	---	---

»;

2. Строку 7 задания на разработку инженерно-геодезических изысканий в целях комплексного индивидуального жилищного строительства в муниципальном образовании «город Обоянь» Обоянского района Курской области, утвержденного указанным решением, изложить в следующей редакции:

«

7	Технические характеристики проектируемого объекта	<p>Состав проектируемых объектов: Формирование земельных участков площадью не менее 1000 м² для ИЖС, образование территории общего пользования, территорий для размещения объектов коммунального, социального назначения; земельный участок с кадастровым номером 46:16:180407:48, по адресу: Курская область, Обоянский район, г. Обоянь, квартал № 4, прилегающая к нему территория в кадастровых кварталах 46:16:180407, 46:16:010104 Общая площадь территории: 5,57 га</p>
---	---	---

»;

3. Строку 7 задания на разработку инженерно-геологических изысканий в целях комплексного индивидуального жилищного строительства в муниципальном образовании «город Обоянь» Обоянского района Курской области, утвержденного указанным решением, изложить в следующей редакции:

«

7	Технические характеристики проектируемого объекта	Состав проектируемых объектов: Формирование земельных участков площадью не менее 1000 м ² для комплексного ИЖС, образование территории общего пользования, территорий для размещения объектов коммунального, социального назначения; земельный участок с кадастровым номером 46:16:180407:48, по адресу: Курская область, Обоянский район, г. Обоянь, квартал № 4, прилегающая к нему территория в кадастровых кварталах 46:16:180407, 46:16:010104 Общая площадь территории: 5,57 га
---	---	---

»;

4. Строку 7 задания на разработку инженерно-экологических изысканий в целях комплексного индивидуального жилищного строительства в муниципальном образовании «город Обоянь» Обоянского района Курской области, утвержденного указанным решением, изложить в следующей редакции:

«

7	Технические характеристики проектируемого объекта	Состав проектируемых объектов: Формирование земельных участков площадью не менее 1000 м ² для ИЖС, образование территории общего пользования, территорий для размещения объектов коммунального, социального назначения; земельный участок с кадастровым номером 46:16:180407:48, по адресу: Курская область, Обоянский район, г. Обоянь, квартал № 4, прилегающая к нему территория в кадастровых кварталах 46:16:180407, 46:16:010104 Общая площадь территории: 5,57 га
---	---	--

»;

5. Строку 7 задания на разработку инженерно-гидрометеорологических изысканий в целях комплексного индивидуального жилищного строительства в муниципальном образовании «город Обоянь» Обоянского района Курской области, утвержденного указанным решением, изложить в следующей редакции:

«

7	Технические характеристики проектируемого объекта	Состав проектируемых объектов: Формирование земельных участков площадью не менее 1000 м ² для ИЖС, образование территории общего пользования, территорий для размещения объектов коммунального, социального назначения; земельный участок с кадастровым номером 46:16:180407:48, по адресу: Курская область, Обоянский район, г. Обоянь, квартал № 4, прилегающая к нему территория в кадастровых кварталах 46:16:180407, 46:16:010104 Общая площадь территории: 5,57 га
---	---	---

».