

ОТЧЕТ  
РУКОВОДИТЕЛЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

I. Общие сведения и информация о руководителе государственного унитарного предприятия Курской области

|   |                                                                                                                                                                     |                                                 |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1 | Наименование государственного унитарного предприятия Курской области                                                                                                | ГУПКО "Домоуправление №6 администрации области" |
| 2 | Ф.И.О. руководителя государственного унитарного предприятия Курской области                                                                                         | Леонидов Григорий Викторович                    |
| 3 | Адрес электронной почты руководителя                                                                                                                                | du6kursk@mail.ru                                |
| 4 | Телефон руководителя                                                                                                                                                | 70-29-82, 72-29-83, 8-910-216-68-14             |
| 5 | Факс руководителя                                                                                                                                                   | 70-29-82, 72-29-83                              |
| 6 | Отчет за период                                                                                                                                                     | с 01.01.2024г. по 30.06.2024г.                  |
| 7 | Сведения о соответствии требованиям, установленным п.2 ст. 21 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» | Не участвует, не состоит                        |

Трудовой контракт, заключенный с руководителем:

Дата 12.03.2009г.

№ 907

Дата начала действия контракта 12.03.2009г.

Дата окончания действия контракта бессрочный

II. Информация о достижении стратегических целей областного государственного унитарного предприятия в отчетном периоде на основе программы деятельности государственного унитарного предприятия Курской области

Дата утверждения стратегии: 31.10.2023г.

Период, на который утверждена стратегия: 2024 год

Дата утверждения программы деятельности государственного унитарного предприятия Курской области: 19.03.2024г.

| № п/п | Стратегические показатели развития предприятия                                   | Плановое значение показателя в отчетном периоде | Фактически достигнутое значение показателя в отчетном периоде | Отклонение, % | Причины отклонения |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------|--------------------|
| 1     | Доля по основному продукту (работе/услуге) на рынке деятельности предприятия <*> | -                                               | -                                                             | -             | -                  |
| 2     | Себестоимость на рубль продаж (отношение себестоимости продаж к                  | 0,82                                            | 0,89                                                          | 8,5           | Увеличение затрат  |

|    |                                                                                                                                           |        |        |      |                                                                    |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|------|--------------------------------------------------------------------|
|    | выручке)                                                                                                                                  |        |        |      |                                                                    |
| 3  | Производительность труда (отношение выручки к среднесписочной численности за отчетный период) Среднесписочная численность – 57,5 человек. | 659,1  | 885,7  | 34,4 | Рост выручки                                                       |
| 4  | Рентабельность по чистой прибыли (отношение чистой прибыли к выручке)                                                                     | 9,5    | 10,5   | 10,5 | Рост прибыли                                                       |
| 5  | Долговая нагрузка (отношение суммы совокупных обязательств к прибыли от продаж)                                                           | 5,0    | 4,9    | -2,0 | Рост прибыли от продаж                                             |
| 6  | Ликвидность (отношение разницы между оборотными активами и долгосрочной дебиторской задолженности к краткосрочным обязательствам)         | 5,2    | 6,2    | 19,2 | Снижение краткосрочной задолженности, увеличение оборотных активов |
| 7  | Уровень расходов на НИОКР в общей сумме выручке                                                                                           | -      | -      | -    | -                                                                  |
| 8  | Коэффициент потребления энергоресурсов (отношение затрат на энергоресурсы к выручке)                                                      | 0,4    | 0,4    | -    | -                                                                  |
| 9  | Выручка от реализации продукции и услуг, тыс. руб.                                                                                        | 43500  | 50927  | 17,1 | Увеличение стоимости услуг по обслуживанию, продажа имущества      |
| 10 | Чистая прибыль, тыс. руб.                                                                                                                 | 4150   | 5341   | 28,7 | Рост выручки                                                       |
| 11 | Отчисления от прибыли в областной бюджет                                                                                                  | 3506   | 4285   | 22,2 | Получено больше прибыли в 2023 году чем запланировано              |
| 12 | Чистые активы                                                                                                                             | 181300 | 184005 | 1,5  | Увеличение оборотных активов                                       |

<\*> Данный показатель представляется в отчете руководителя предприятия по итогам года.

III. Информация о ходе реализации государственным унитарным предприятием  
Курской области поручений Губернатора Курской области  
и Администрации Курской области

|          |                        |   |
|----------|------------------------|---|
| №<br>п/п | Наименование поручения | - |
| 1        | Краткое описание       | - |
| 2        | Отчетный период        | - |

IV. Информация о государственном унитарном предприятии Курской области

|          |                      |                                        |
|----------|----------------------|----------------------------------------|
| №<br>п/п | Наименование раздела |                                        |
| 1        | Общие сведения о     | ГУПКО «Домоуправление №6 администрации |

|   |                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | государственном унитарном предприятии Курской области                                                                                                      | области» создано в соответствии с решением исполкома областного Совета депутатов трудящихся Курской области от 13.06.1969г. № 349. Адрес юридический: 305000, г. Курск, ул. Марата, 9<br>Адрес фактический: 305000 г. Курск, ул. Марата, 9<br>Тел. 70-29-82 (факс), 70-29-83<br>р/с 40602810832000000015 в Курском РФ АО «Россельхозбанк»<br>к/сч 30101810700000000798, БИК 043807798, ИНН 4629001408 КПП 463201001<br>ОГРН 1024600947128<br>Размер уставного фонда Предприятия составляет 100 069 000 рублей |
| 2 | Сведения о вознаграждении, получаемом руководителем государственного унитарного предприятия Курской области                                                | 1 750 828 рублей 77 копеек (в т.ч. оплата по окладу – 413 610,00; оплата праздничных и выходных дней – 35 565,18; доплата за выслугу лет – 129 417,78; надбавка за почетное звание - 43 139,26; квартальная премия – 378 635,76; премия к праздникам – 244 952,00, премия по итогам работы за 2023 год - 208 861,83, отпускные и компенсация отпуска 221070,96, материальная помощь - 75576,00)                                                                                                               |
| 3 | Сведения об имущественном комплексе государственного унитарного предприятия Курской области, порядке и условиях его использования                          | Приложение №1<br>Приложение №2<br>Приложение №3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 4 | Сведения о сделках, совершенных государственным унитарным предприятием Курской области за отчетный период, подлежащих согласованию в установленном порядке | Приложение №4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5 | Сведения о юридических лицах, в уставных капиталах которых участвует государственное унитарное предприятие Курской области                                 | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6 | Сведения о лицах, ответственных за предоставление информации посредством Межведомственного портала по управлению государственной собственностью            | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

Начальник



Леонидов Г.В.

ПЕРЕЧЕНЬ

государственного имущества, закрепленного за ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» на праве  
хозяйственного ведения по состоянию на 30.06.2024г., сданного в аренду, переданного в безвозмездное пользование

| №<br>п/п | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Год ввода в<br>эксплуа-<br>тацию | Первоначальная<br>стоимость<br>(тыс. руб.) | Остаточная<br>стоимость<br>(тыс.руб.) | Площадь<br>(кв. м) |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3                                | 4                                          | 5                                     | 6                  |
| 1        | Нежилые помещения в административном здании литер А (№№1, 8, 9, 10, 11, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 32, 33, 34, 35, 37, 38, 41, 41а, 41б, 41г, 42-44, 49, 51, 53, 54 -подвал; №№ 1, 2-4, 1а, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 15ж, 15г, 19, 55-66, 68, 55а, 66а, 55д, 55 г, 5-10, 8а, 8в, 9а, 9в, 17, 18 - 1-й этаж; №№16, 16а, 17-32, 18а, 23а, 23б, 23г, 23д, 31а, 32а - 2-й этаж; №№89, 34-36, 34а, 34б, 34в, 34г, 35а, 36а, 36б, 36г, 36д, 36е, 40-46, 48, 33, 33а, 47, 82, 83, 84, 85, 86, 82а, 88, 89, 90-99, 91а - 3-й этаж; №№506, 50в, 51а, 51б, 52, 56, 48-51, 55, 56, 50а, 52а, 52б, 52в, 54а, 53а, 53б, 53в, 51в, 100-103, 103а, 104-107, 109, 109а, 109б, 109в, 109г, 109д, 109е, 109ж, 109з, 110-112, 114-117 - 4-й этаж) г. Курск, ул. Марата, 9 | 1957                             | 4674,8                                     | 2063,4                                | 4254,0             |
| 2        | Нежилые помещения в административном здании литер А (№№73-75-2-й этаж) г. Курск, ул. Марата, дом № 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1957                             | 62,9                                       | 27,7                                  | 57,2               |
| 3        | Нежилые помещения в административном здании литер А (№№ 75б, 75в, 75е -2-й этаж) г. Курск, ул. Марата, дом № 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1957                             | 48,8                                       | 21,5                                  | 44,4               |
| 4        | Нежилые помещения в административном здании литер А (№№76,77-2-й этаж) г. Курск, ул. Марата, дом № 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1957                             | 47,3                                       | 20,9                                  | 43                 |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |         |        |         |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|--------|---------|
| 5  | Помещение II в здании литер А - I часть, состоящее из комнат №№ 138, 138а, 139, 140, 141, 144, 145, 147, 147а (1 этаж); №№ 237, 237б (2 этаж); №№ 338, 340-342 (3 этаж) г. Курск, ул. Марата, дом № 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1959      | 4555,4  | 3691,8 | 343,7   |
| 6  | Нежилое здание Литер: А, а 1, а 2 г. Курск, Красная площадь, д. 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1937      | 13255,4 | 7662,7 | 5962,1  |
| 7  | Часть нежилого помещения I в здании литер А (№№ докольный этаж: 8, 9, 15а, 16, 17, 3-й этаж: 2-4, 7а, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 18-20, 21, 23, 23а, 24-26, 30, 43, 43а, 44, 45, 46; 4-й этаж: 2, 2а, 3, 3а, 4, 4а, 5-8, 8а, 11а, 16, 16а, 15, 17, 18, 20, 20а, 20б, 20в, 20г, 22, 23, 38, 38а, 38б, 38в, 39, 39а, 1, 26-33, 37, 36, 21, 9, 10, 11, 12, 13, ) г. Курск, ул. Радищева, д. 17                                                                                                                                | 1976      | 1813,6  | 1136,0 | 1618,53 |
| 8  | Часть нежилого помещения I в здании литер А (№№ мезонин: 2, 4, 5, 6, 7, 9; 1й этаж: 3а, 3б, 3в, 4-7, 7а, 7б, 7в, 8, 10, 11, 12, 12а, 12б, 16, 20, 20а, 20б, 23, 19, 19а, 29-32, 32а, 32б, 32в, 32г, 33, 34, 34а, 34б, 35, 35а, 35б, 35в, 36, 36а, 36б, 37, 38, 39, 40-46, 79, 74, 75, 76, 78; 2й этаж: 2, 2а, 2б, 2в, 2г, 3-5, 6, 7, 9, 10-13, 14, 20а, 22, 22а, 23, 28-30, 46, 46а, 47, 47а, 47б, 47в, 47г, 8, 24, 24а, 24б, 24в, 24г, 24д, 24е, 26, 27; 3й этаж: 13, 14, 16, 17, 17а г. Курск, ул. Радищева, д. 17 | 1976      | 1795,5  | 1124,6 | 1602,37 |
| 9  | Часть нежилого помещения I, помещение II в здании литер А (помещение I: №№ докольный этаж: 4, 5, 6, 7; 1 этаж: 13, 14, 15, 49-52, 52а, 47а, 54, 55, 56, 54а, 56а, 57, 57а, 7б, 59, 59а, 60, 63-73, 64а; 2й этаж: 49, 49а, 49в, 51, 51а, 52, 53а, 54а, 56, 55, 55а, 55б, 55в, 55г, 55д, 58б, 58а, 57д, 57, 57б, 57а, 60г, 60б, 60в, 60, 60а, 70, 68, 69, 53, 53б, 54, 61; 3й этаж: 51, 52, 53, 56, 56а, 65, 66, 69, 67, 67а, 68, 70, 72, 73, 74, 75, г. Курск, ул. Радищева, д. 17                                    | 1976,1985 | 4796,8  | 3842,7 | 2888,5  |
| 10 | Административное здание литер А, а г. Курск, Л. Толстого, 14-Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | До 1917   | 64,1    | 56,1   | 299,8   |
| 11 | Гараж литер В помещения X г. Курск, ул. Марата, д. 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1957      | 40,0    | 16,4   | 43,0    |
| 12 | Гараж литер В помещения XI г. Курск, ул. Марата, д. 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1957      | 43,4    | 17,8   | 46,6    |
| 13 | Гараж литер В помещения IX г. Курск, ул. Марата, д. 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1957г.    | 30,6    | 12,5   | 32,9    |
| 14 | Двухэтажное нежилое здание с подвалом литер А1 г. Курск, ул. Павлуновского, 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1987      | 684,4   | 498,2  | 1095,2  |
| 15 | Склад литер Б 4 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122 пом. I-№№ I-11 (подвал), пом. I-№ I-3,5,6, ба, 13-17, 23-25, пом. IV-№2 (1-й этаж), 7, 7а, 8, 8а, 10, 11, 12, 18, 19, 20, 21, 22, 26, 27, 28 (1-й этаж), пом. III-№№ I,2                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1987      | 593,9   | 382,1  | 1442,8  |
| 16 | Нежилое помещение в здании литер А (№№ подвал: 5) г. Курск, ул. Александра Невского, 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1980      | 33,5    | 28,6   | 30,5    |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |         |         |        |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|---------|--------|
| 17 | Нежилые помещения в здании литер А (№№ 1-ый этаж: 22-24, 26-28, 30-46, 30а, 31а, 43а) г. Курск, ул. Александра Невского, 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1980 | 380,8   | 324,0   | 343,5  |
| 18 | Здание клуба по адресу: г. Курск, ул. Энгельса, 140 лит. Б 32, 6, 61 помещение 1-2-5, 7, 11, 12, помещения II-6, 8, 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1980 | 276,3   | 137,5   | 217,9  |
| 19 | Красный уголок литер А10, а, а1, а2 по адресу: г. Курск, ул. Перекальского, д. 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1984 | 1823,5  | 1087,1  | 101,6  |
| 20 | Кислородная литер В4 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1986 | 143,8   | 25,2    | 62,8   |
| 21 | Павильон «Милорд», г. Курск, ул. Энгельса, 140 лит. Б 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1980 | 73,8    | 30,0    | 22     |
| 22 | Гараж литер В 1 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1977 | 228,1   | 91,7    | 236,1  |
| 23 | Гараж литер В 2 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1977 | 1146,1  | 366,7   | 166,7  |
| 24 | Хранилище г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122 литер Г2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1980 | 170,1   | 61,2    | 511,3  |
| 25 | Хранилище г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122 литер Г3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1980 | 181,9   | 70,0    | 101,0  |
| 26 | Нежилые помещения в помещении I (комнаты 1, 2, 2а, 3-7, 7а, 8-22, 23, 24-32, 32а, 33, 34, 35, 35а - подвал; 5, 7-13, 13а, 15-20, 20а, 21-22, 22а, 23, 24, 25, 26, 26а, 27, 28, 29, 30, 31-35 - 1 этаж; 1-3, 3а, 4-15, 15а, 16, 16а, 17-22, 22а, 23-25 - 2 этаж; 1-4, 8, 9, 9а, 10-12, 12а, 13, 14, 14а, 15, 15а, 16, 17, 17а, 17б, 18, 18а, 19 - 3 этаж; 1-3, 3а, 4-20, 20а, 21, 22, 23-30, 32, 32а, 33-35, 36, 37 - 4 этаж) г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122 литер Б | 1977 | 2124,9  | 1343,2  | 4329,0 |
| 27 | Проходной пункт г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122 литер А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1986 | 130,0   | 22,1    | 163,6  |
| 28 | Склад литер Б 3 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1987 | 581,7   | 149,2   | 1433,1 |
| 29 | Нежилое помещение ком. №2-6 (1 этаж), №№ 1-7 (2 этаж) г. Курск, ул. Перекальского, д. 5, 00-000237                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1903 | 528,3   | 131,4   | 181,4  |
| 30 | Нежилое помещение I строения литер Б подвал: 8, 4, 9, 10, 11, 12, 18, 19; 1 этаж: 22, 32; 2 этаж: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 9а, 10, 11, 12, 15, 18, 21, 22, 26, 27, 28, 29, 30, 33, 34, 37, 38; г. Курск пр. Дружбы, 4                                                                                                                                                                                                                                                   | 1983 | 720,6   | 328,3   | 542,9  |
| 31 | Нежилые помещения № 1, 2, 3, 4, 9, 10, 14 (1й этаж) пом. II, Курская область, Октябрьский район, пос. Прямышино, ул. Коммунистическая, 9А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1950 | 438,6   | 350,0   | 70,1   |
| 32 | Нежилые помещения №5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 15 (1й этаж) пом. I, Курская область, Октябрьский район, пос. Прямышино, ул. Коммунистическая, 9А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1950 | 402,9   | 321,6   | 64,4   |
| 33 | Здание, литер А г. Курск, ул. Моковская дом 11А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1975 | 25050,0 | 21184,7 | 659,5  |

|              |                                                                                                                               |         |                 |                 |                |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------|-----------------|----------------|
| 34           | Торговый зал г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. I                                                                             | 1964    | 38,1            | 13,2            | 11,6           |
| 35           | Торговый зал г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. II                                                                            | 1964    | 66,4            | 23,0            | 20,2           |
| 36           | Торговый зал г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. III                                                                           | 1964    | 71,7            | 24,8            | 21,8           |
| 37           | Помещение г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. IV                                                                               | 1964    | 93,7            | 32,5            | 28,5           |
| 38           | Помещение г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. V                                                                                | 1964    | 93,7            | 32,5            | 28,5           |
| 39           | Помещение г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. VI                                                                               | 1964    | 14,1            | 4,9             | 4,3            |
| 40           | Нежилое помещение г. Курск Красная площадь, д. 8 6077,5 кв.м.                                                                 | 1960    | 89900,0         | 86521,7         | 6077,5         |
| 41           | Нежилое помещение Литер Б 20 г. Курск ул. К.Маркса, 60                                                                        | 1951    | 8,7             | 7,7             | 44,8           |
| 42           | Склад Литер Б-1 г. Курск ул. К.Маркса, 60                                                                                     | 1951    | 21,4            | 18,7            | 434            |
| 43           | Склад Литер Б3 г. Курск ул. К.Маркса, 60                                                                                      | 1968    | 10,8            | 9,4             | 323,3          |
| 44           | Нежилое здание Литер Б 176 г. Курск ул. К.Маркса, 60 1-й этаж                                                                 | До 1917 | 17,1            | 14,9            | 95,5           |
| 45           | Нежилое помещение г. Курск, ул. Магистральная, 17 площадью 2014,4 кв.м./ 1,2 этаж, 00-000231                                  | 1990    | 853,0           | 426,1           | 1448,6         |
| 46           | Котельная г. Курск ул. Магистральная, 17 (пом. 1й этаж: 3, 6, 10, 13, 14, 15, 16, 17; 2й этаж: 2, 4, 5, 8, 9, 9а, 10, 11, 12) | 1990    | 925,2           | 404,5           | 690,0          |
| 47           | Нежилое помещение II в здании литер А г. Курск ул. Красный Октябрь, 21 ул. Советская, помещение II                            | 1996    | 808,7           | 621,0           | 338,1          |
| <b>ИТОГО</b> |                                                                                                                               |         | <b>159864,4</b> | <b>134781,8</b> | <b>38578,2</b> |



Начальник

Леонидов Г.В.

ПЕРЕЧЕНЬ

неиспользуемого недвижимого имущества, закрепленного за ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» на праве хозяйственного ведения, по состоянию на 30.06.2024г.

| № п/п | Наименование                                                                                                                                | Год ввода в эксплуатацию | Первоначальная стоимость (тыс. руб.) | Остаточная стоимость (тыс.руб.) | Площадь (кв. м) |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| 1     | 2                                                                                                                                           | 3                        | 4                                    | 5                               | 6               |
| 1     | Нежилое помещение г. Курск ул. Марата, 9 литер А 1 часть №138, 138а (1 этаж)                                                                | 1959                     | 274,4                                | 222,4                           | 20,7            |
| 2     | Нежилое помещение № 32 (4 этаж), №2а (подвал) г. Курск, Красная площадь, д. 6                                                               | 1937                     | 67,4                                 | 38,9                            | 30,3            |
| 3     | Здание литер Г1 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122                                                                                           | 1981                     | 97,8                                 | 43,8                            | 12,4            |
| 4     | Нежилое помещение I строения литер Б (№12(подвал), №12, 26, 37, 38 (2-й этаж) №8,9,9а,10 11, 15, 22, 33,34 (2-й этаж) г. Курск пр Дружбы, 4 | 1983                     | 249,8                                | 113,8                           | 188,2           |
| 5     | Нежилое помещение I (ком №№1, 2) подвал литер Б17 б г. Курск ул. К. Маркса, 60                                                              | 1917                     | 12,9                                 | 11,3                            | 72,1            |
| 6     | Нежилое помещение г. Курск, ул.Магистральная,17 площадью 2014,4 кв.м./ 1, 2, 3, 4, 11, 12, 14 (2 этаж), №40 (1 этаж) 00-000231              | 1990                     | 333,2                                | 166,4                           | 565,8           |
| 7     | Нежилое помещение г. Курск, ул.Магистральная,17 площадью 402,2 кв.м./ № 12, 13-15, 15а, 15б, 16-19, 19а, 19б (1 этаж) 00-000232             | 1990                     | 236,7                                | 118,2                           | 402,2           |
| 8     | Нежилое помещение г. Курск, ул.Магистральная,17 площадью 200,1 кв.м./ № 1-8 антресоль, 00-000235                                            | 1990                     | 117,8                                | 58,9                            | 200,1           |

8

|              |                                                                                                  |      |               |               |               |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|---------------|
| 9            | Нежилое помещение г. Курск, ул. Магистральная, 17 площадью 349,8 кв.м./ №10-12 подвал, 00-000234 | 1990 | 206,0         | 102,9         | 349,8         |
| 10           | Нежилое помещение г. Курск, ул. Магистральная, 17 площадью 2830,4 кв.м./ №1-9 подвал, 00-000233  | 1990 | 1666,8        | 832,6         | 2830,4        |
| 11           | Нежилое помещение ком. 7 (1 этаж) 10,4 кв.м г. Курск ул. Перекальского, д. 5                     | 1903 | 30,3          | 8,7           | 10,4          |
| 12           | Нежилое помещение ком. 1,2 подвал 41,7 кв.м г. Курск ул. Перекальского, д. 5 00-000238           | 1903 | 121,4         | 30,6          | 41,7          |
| 13           | Гараж г. Курск, ул. Ленина/Марата д. 1-3/7а-9 помещение 4; 107,4 м.кв., 00-000246                | 1994 | 825,7         | 362,4         | 107,4         |
| <b>ИТОГО</b> |                                                                                                  | -    | <b>4240,2</b> | <b>2110,9</b> | <b>4831,5</b> |



Начальник

Леонидов Г.В.

Приложение № 3 к отчету руководителя  
государственного унитарного предприятия Курской области за 1 полугодие 2024г.

**Перечень имущества ГУПКО "Домоуправление №6 администрации области", используемого в  
хозяйственной деятельности по состоянию на 30.06.2024г.**

| Наименование основного средства                                                                                    | Дата ввода в эксплуатацию | Первоначальная стоимость, тыс. руб. | Остаточная стоимость, тыс. руб. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|
| Нежилые помещения в административном здании литер А (№№6,7,56,58-подвал) г. Курск, ул. Марата, дом № 9 (58,1 м2)   | 1957г.                    | 64                                  | 28                              |
| Нежилое здание-трансформаторная подстанция, литер В2 №1, 2, 3, 4 г. Курск ул.Магистральная,17 (37,2 м.кв.)         | 1990г.                    | 206                                 | 128                             |
| Теплогенераторная административного здания Литер В1 г. Курск ул.Магистральная,17 (12,2 м.кв.)                      | 2009г.                    | 230                                 | 147                             |
| Гараж литер В1 г. Курск, ул. Марата, д. 9 (58,5 м2)                                                                | 1996г.                    | 427                                 | 114                             |
| Гараж литер В помещения VIII г. Курск, ул. Марата, д. 9 (51,5 м2)                                                  | 1957г.                    | 49                                  | 20                              |
| Гараж литер В помещения V г. Курск, ул. Марата, д. 9 (40,9 м2)                                                     | 1957г.                    | 38                                  | 16                              |
| Гараж литер В помещения VI г. Курск, ул. Марата, д. 9 (44,1 м2)                                                    | 1957г.                    | 41                                  | 17                              |
| Гараж литер В помещения VII г. Курск, ул. Марата, д. 9 (42,3 м2)                                                   | 1957г.                    | 39                                  | 16                              |
| Гараж литер В помещения IV г. Курск, ул. Марата, д. 9 (38,5 м2)                                                    | 1957г.                    | 36                                  | 15                              |
| Нежилое здание Литер: А, а, а 1, а 2 № 20, 26-30 подвал №1, 7, 64а 1 этаж г. Курск, Красная Площадь, д. 6 (198 м2) | 1937г.                    | 440                                 | 254                             |
| Часть нежилого помещения I в здании литер А (№9 цокольный этаж 12,07м2) г. Курск, ул. Радищева, д. 17              | 1976г.                    | 13                                  | 8                               |
| Часть нежилого помещения I в здании литер А (№3а 1-й этаж, №7 2-й этаж 28,73м2) г. Курск, ул. Радищева, д. 17      | 1976г.                    | 32                                  | 20                              |
| Автомобиль грузовой, с бортовой платформой ГАЗ-330232                                                              | 02.12.2016г.              | 803                                 | 90                              |
| Автомобиль RENAULT Duster                                                                                          | 08.08.2019г.              | 990                                 | 163                             |
| Световая вывеска на фасаде здания по адресу: г. Курск Красная площадь, 6                                           | 12.10.2020                | 145                                 | 39                              |
| Трогуарная плитка во дворе Марата, 9, инв.№00000075                                                                | 18.06.2010г.              | 387                                 | 102                             |
| Электронная проходная ул. Марата, 9 г. Курска, 00-000209                                                           | 13.05.2020г.              | 543                                 | 330                             |
| Система видеонаблюдения и контроля доступа в здании Марата,9 инв.№00000122                                         | 2011                      | 4301                                | 263                             |
| Переносная электрическая машина для чистки труб Rothenberger R650, инв.№00000150                                   | 07.09.2018                | 161                                 | 29                              |
| Переносная электрическая машина для чистки труб с комплектом оборудования Rothenberger R650, инв.№00000174         | 27.08.2018г.              | 190                                 | 49                              |
| Подметальная машина Tielbuerger TK18 Honda, 00-000243                                                              | 15.04.2021г.              | 304                                 | 112                             |
| Беседка по адресу: г. Курск, Красная площадь, 6, инв.№00000132                                                     | 30.05.2014                | 75                                  | 39                              |

|                                                                                                                             |              |              |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Вагончик хозяйственно-бытовой Красная площадь, 6 г. Курска, 00-000200                                                       | 23.12.2019   | 159          | 57           |
| Секционные ворота Aluteh Pro Trend 4470x4810x2220 в здании Литер В3, ул. Магистральная, 17 г. Курска, 00000188              | 15.01.2016   | 157          | 31           |
| Секционные ворота Дорхан с калиткой и потолочным электроприводом в здании Б2 ул. Магистральная, 17 г., 00000176             | 31.10.2018   | 126          | 91           |
| Секционные ворота Дорхан с калиткой и ручным цепным приводом в здании Б2 ул. Магистральная, 17 г. Кур, 00000175             | 15.10.2018   | 118          | 85           |
| Мощение литер №4 ул. 50 лет Октября, 122, инв. №00000114                                                                    | 1987         | 1150         | 100          |
| Ограждение лит №3 ул. 50 лет Октября, 122, инв. №00000112                                                                   | 1987         | 173          | 37           |
| Снегоотбрасыватель Husqvarna ST230P, инв. №00000153                                                                         | 14.10.2019г. | 138          | 46           |
| Снегоотбрасыватель Husqvarna ST227P, 00-000241                                                                              | 09.04.2021г. | 125          | 68           |
| Теловизор FLK-TIR 110 9 HZ, (Строительный), инв. №00000120                                                                  | 25.12.2013   | 144          | 6            |
| Сервер Dell PowerEdge, инв. №00000149                                                                                       | 08.08.2018г. | 308          | 25           |
| Компьютер в сборе ASUS Intel Core i5 инв. №БП-000251                                                                        | 11.04.2022   | 112          | 63           |
| Беседка металлическая г. Курск Красная площадь, 8 инв. №БП-000301                                                           | 17.06.2022   | 148          | 123          |
| Автомобиль Volkswagen Tiguan, 2021 инв. №00-000252                                                                          | 31.10.2022   | 3185         | 2 123        |
| Ограждение с въездными воротами и калиткой к зданию г. Курск Красная площадь, 6 инв. №00-000255                             | 06.06.2023   | 219          | 188          |
| Мультисплит-система Rovex 3m27/1 на 3 внутр. Блока г. Курск ул. Марата, 9 лит А, 4 этаж, пом. 51а, 50в, 50б инв. №00-000256 | 09.06.2023   | 174          | 149          |
| Вертикальный подъемный механизм, модель ПМ-02, размер 1030x1040x40 инв. №00-000258                                          | 31.07.2023   | 185          | 151          |
| Система видеонаблюдения Красная пл., 6 под. 5, эт. 1 пом. 17 инв. №00-000259                                                | 06.09.2023   | 159          | 142          |
| Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре в нежилом помещении в здании Красная пл., 8 инв. №00-000254           | 31.10.2023   | 1801         | 1 630        |
| Шкаф-купе с системой раздвижных дверей Aristo, 2780*700*2200 Курск ул. Радищева, 17 2й эт., каб. 68 инв №00-000260          | 21.12.2023   | 166          | 158          |
| Телевизор LG 65QNED876RA.ARUB, miniLED, 4K Ultra HD, черный титан, SMART TV, WebOS, 00-000263                               | 29.02.2024   | 156          | 147          |
| Автомобиль TOYOTA CAMRY VIN XW7B13HK80S205804, 2021 г.в., 00-000266                                                         | 26.03.2024   | 3950         | 3 752        |
| Ноутбук MSI Katana (B12VFK-463XRU)(FHD/IPS/144Hz)i5 12450H/16384/SSD 512/NV RTX4060/DOS/Black, 00-000267                    | 11.04.2024   | 111          | 105          |
| Мусоросброс в комплектации, 00-000268                                                                                       | 28.06.2024   | 155          | 154          |
| <b>Итого</b>                                                                                                                | <b>х</b>     | <b>22633</b> | <b>11430</b> |

Начальник



11

*(Handwritten signature)*

Леонидов Г.В.

**Сведения о сделках, совершенных ГУПКО «Домоуправление №6  
администрации области» в 1 полугодии 2024 года, подлежащих  
согласованию в установленном порядке**

| №<br>п/п | Наименование<br>сделки                                                                                 | Объект                                                                                                                                  | Документ<br>согласования сделки                                                    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Заклучение на 2024г. договора с единственным поставщиком АО «АтомЭнергоСбыт» №4670200391 от 23.01.2024 | Оказание услуг по снабжению электроэнергией на сумму 18 500 000,00руб                                                                   | Решение Министерства имущества Курской области от 06.12.2023г. №01.01-17/956       |
| 2        | Договор купли-продажи с ИП Суббота Н.И. от «23» апреля 2024 года № 01-2024                             | Нежилое здание с кадастровым номером 46:29:102122:153, площадью 298,4 кв.м, расположенное по адресу: г. Курск, ул.50 лет Октября, д.122 | Решение Министерства имущества Курской области от «22» апреля 2024г. №01.01-17/259 |

Начальник



Леонидов Г.В.

**Государственное унитарное предприятие Курской области  
«Домоуправление №6 администрации области»**

305000, г. Курск, ул. Марата, 9 ИНН 4629001408 КПП 463201001 ОГРН 1024600947128  
тел. 70-29-82, 70-29-83, р/с 40602810832000000015 в Курском региональном филиале АО  
«Россельхозбанк» к/сч 30101810700000000798 БИК 043807798

12 июля 2024 года

**СПРАВКА**

Настоящая справка дана в том, что ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» в 1 полугодии 2024 года не принимало участие в коммерческих и некоммерческих организациях.

Начальник



Леонидов Г.В.

**Государственное унитарное предприятие Курской области  
«Домоуправление №6 администрации области»**

305000, г. Курск, ул. Марата, 9 ИНН 4629001408 КПП 463201001 ОГРН 1024600947128  
тел. 70-29-82, 70-29-83, р/с 40602810832000000015 в Курском региональном филиале АО  
«Россельхозбанк» к/сч 30101810700000000798 БИК 043807798

12 июля 2024 года

**СПРАВКА**

Настоящая справка дана в том, что обновленная карта учета областного имущества, имеющегося у ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области», предоставлена по состоянию на 01.07.2024г.

Начальник



Леонидов Г.В.

**Государственное унитарное предприятие Курской области  
«Домоуправление №6 администрации области»**

305000, г. Курск, ул. Марата, 9 ИНН 4629001408 КПП 463201001 ОГРН 1024600947128  
тел. 70-29-82, 70-29-83, р/с 40602810832000000015 в Курском региональном филиале АО  
«Россельхозбанк» к/сч 30101810700000000798 БИК 043807798

12 июля 2024 года

**СПРАВКА**

Настоящая справка дана в том, что расчет вознаграждения начальника ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» в 1 полугодии 2024 года производился согласно трудового контракта, положения об условиях оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров областных государственных унитарных предприятий, хозяйственных обществ, более 50 процентов акций (долей) в уставном капитале которых находится в государственной собственности Курской области, коллективного договора предприятия.

Начальник



Леонидов Г.В.

**Перечень выполненных работ по ремонту и обслуживанию зданий  
областной государственной собственности, находящихся у ГУПКО  
«Домоуправление №6 администрации области» на праве хозяйственного  
ведения за 1 полугодие 2024 года**

| <b>Наименование работ</b>                                                                                                                                                                              | <b>Стоимость,<br/>рублей</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Техническое обслуживание пожарной сигнализации                                                                                                                                                         | 693747,30                    |
| Техническое обслуживание тревожной сигнализации                                                                                                                                                        | 21120,00                     |
| Техническое обслуживание сети газопотребления ул.Моковская, 11, ул. Магистральная, 17 пгс Прямицино, ул.Коммунистическая, 9а                                                                           | 23675,33                     |
| Работы по техническому обслуживанию системы внутреннего противопожарного водопровода по адресам Марата 9, Радищева 17, Красная пл 8                                                                    | 73062,00                     |
| Техническое обслуживание тепловых счетчиков ул. Л.Толстого 14Б, ул.Радищева 17 часть 1 и часть 2, Красная пл.6, ул.Марата 9, ул.50 лет Октября, 122                                                    | 44000,00                     |
| <b>Здание по адресу: г. Курск, Красная площадь, 8</b>                                                                                                                                                  |                              |
| Ремонт помещения №57 этаж 2 и помещения №8е этаж 3                                                                                                                                                     | 615124,84                    |
| Ремонт фасада                                                                                                                                                                                          | 233375,90                    |
| <b>Итого</b>                                                                                                                                                                                           | <b>848500,74</b>             |
| <b>Здание по адресу: г. Курск, Красная площадь, 6</b>                                                                                                                                                  |                              |
| Ремонт помещений №8,42,44,46,46а,46б подвал                                                                                                                                                            | 449212,21                    |
| Ремонт помещения №38 этаж 2                                                                                                                                                                            | 268637,53                    |
| <b>Итого</b>                                                                                                                                                                                           | <b>717849,74</b>             |
| <b>Здание по адресу: г. Курск, ул. Радищева, 17</b>                                                                                                                                                    |                              |
| Прочистка электромеханическим оборудованием с изгибом канализационного стояка этаж 1 помещение №34,70, цоколь помещение № 36, этаж 2 помещение № №44,54, этаж 3 помещение №42,62, этаж 4 помещение №36 | 19250,00                     |
| Монтаж изделий из ПВХ в помещениях №47 этаж 1                                                                                                                                                          | 55650,00                     |
| Ремонт помещения №53,74,75 этаж 3                                                                                                                                                                      | 709926,63                    |
| <b>Итого</b>                                                                                                                                                                                           | <b>784826,63</b>             |
| <b>Здание по адресу: г. Курск, пр.Дружбы, 4</b>                                                                                                                                                        |                              |
| Ремонт водопровода                                                                                                                                                                                     | 44627,06                     |
| <b>Итого</b>                                                                                                                                                                                           | <b>44627,06</b>              |
| <b>Здание по адресу: г. Курск, ул. Марата, 9</b>                                                                                                                                                       |                              |
| Поставка и установка потолка натяжного этаж 4 помещение №109в                                                                                                                                          | 15250,00                     |
| Ремонт помещения №7, 8а этаж 1 часть 2 помещения № 142,143,147,147а этаж 1 часть 1                                                                                                                     | 3007461,96                   |
| Ремонт кровли (перетяжка листов кровли по периметру здания с частичным ремонтом приемных воронок слива, примыкающих к кровле )                                                                         | 72161,51                     |

|                                                                                                                            |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Монтаж изделий из ПВХ в помещениях №55 этаж 4                                                                              | 28750,00          |
| Усиление проемов этаж 4 помещение №53б                                                                                     | 48228,98          |
| Ремонт системы водоснабжения и водоотведения подвал помещение № 5, этаж 1<br>помещение № 9а,9в, этаж 2 помещение № 23г,23д | 95157,21          |
| Монтаж секционных ворот                                                                                                    | 25000,00          |
| Замена отлива окон 1 этажа фасада                                                                                          | 27978,43          |
| Монтаж изделий из ПВХ в помещениях № 54а,100,103,103а этаж 4                                                               | 142950,00         |
| Ремонт помещения №9а этаж 1                                                                                                | 437423,92         |
| Ремонт помещения №111 этаж 4                                                                                               | 320156,04         |
| Ремонт помещения №9в этаж 1                                                                                                | 443356,08         |
| Ремонт въездной группы гаража помещение №1                                                                                 | 274787,47         |
| Ремонт помещения 53а этаж 4                                                                                                | 75435,88          |
| <b>Итого</b>                                                                                                               | <b>5014097,48</b> |
| <b>Итого по всем зданиям</b>                                                                                               | <b>8265506,28</b> |

Начальник



Г.В. Леонидов