

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания рабочей группы по обеспечению взаимодействия
Министерства имущества Курской области
с МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях
по вопросам оказания имущественной поддержки
субъектам малого и среднего предпринимательства,
проводимого в форме заочного голосования

г. Курск

31 марта 2025 года

№ 01/2025

Участвовало 9 членов рабочей группы из 11. Кворум имеется. Заседание правомочно.

1. Заместитель министра имущества Курской области (руководитель рабочей группы) - Е.Е. Сороколетова
2. Начальник управления реестра и оптимизации государственной собственности Министерства имущества Курской области (заместитель руководителя рабочей группы) - Н.В. Поповцева
3. Главный консультант управления предпринимательства Министерства промышленности, торговли и предпринимательства Курской области (заместитель руководителя рабочей группы) - Н.И. Самофалова
4. Главный консультант управления реестра и оптимизации государственной собственности Министерства имущества Курской области (секретарь рабочей группы) - Н.А. Меньшикова
5. Начальник отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Курской области МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях - И.В. Бороденко
6. Председатель Курского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» - О.И. Малахов
7. Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Курской области - Д.С. Водопьянов
8. Вице-президент по экономике и финансам Союза «Торгово-промышленная палата Курской области» - С.Н. Петрухин
9. Председатель Правления Курской региональной общественной организации «Союз предпринимателей» - В.Г. Шалагинов

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О раскрытии информации об имущественной поддержке субъектов МСП в разделах «Имущественная поддержка субъектов МСП».

2. О своевременном предоставлении сведений об объектах имущества, размещаемых в АИС Мониторинг МСП, в Министерство имущества Курской области.

3. Обеспечение исполнения утвержденных прогнозных планов дополнения перечней муниципального имущества, и предоставления, включенного в такие перечни имущества, субъектам МСП и самозанятым гражданам на 2025 год.

1. В рамках реализации имущественной поддержки субъектов МСП и самозанятых граждан, в целях обеспечения равного доступа субъектов МСП к информации об имущественной поддержке на официальных сайтах органов местного самоуправления созданы информационные разделы «Имущественная поддержка субъектов МСП».

Решением Совета директоров АО «Корпорация «МСП» от 30.06.2021 утверждены Методические рекомендации по оказанию имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в том числе по раскрытию информации (далее – Методические рекомендации).

Информация о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления подлежит раскрытию в соответствии с требованиями Федерального закона от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления».

Министерством имущества Курской области проанализированы созданные разделы на соответствие Методическим рекомендациям Корпорации МСП. По итогам мониторинга установлено, что информация, размещенная в разделах об имущественной поддержке, актуализируется не в полном объеме. Структура разделов требует доработки.

Замечания в большинстве связаны с отсутствием:

- Перечня об имуществе в формате Excel;
- формы обратной связи с органом, предоставляющим имущество в аренду;
- информации о льготах по арендной плате, условиях их предоставления;
- форм документов и образцов их заполнения.

РЕШИЛИ:

1) Администрациям районов и городских округов обеспечить:

- опубликование и актуализацию на официальном сайте муниципального района (городского округа) Курской области информации об объектах, находящихся в муниципальной собственности, включая сведения о наименованиях объектов, их местоположении, характеристиках и целевом назначении объектов, существующих ограничениях их использования и обременениях правами третьих лиц;

- размещение актуализированного Перечня имущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП и самозанятым гражданам на официальном сайте муниципального района (города округа) Курской области.

Срок: на постоянной основе.

2) Администрациям районов довести информацию до администраций сельских поселений и городских поселений о:

- необходимости проведения мероприятий по доработке и актуализации информационных разделов «Имущественная поддержка субъектов МСП» в соответствии с Методическими рекомендациями;

- своевременном размещении в полном объеме информации об имущественной поддержке субъектов МСП в разделе «Имущественная поддержка субъектов МСП»;

- о размещении информации об объектах, находящихся в муниципальной собственности, включая сведения о наименованиях объектов, их местоположении, характеристиках и целевом назначении объектов, существующих ограничениях их использования и обременениях правами третьих лиц.

Срок: на постоянной основе.

2. Порядок предоставления сведений об имуществе, включенном в Перечни имущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП и самозанятым гражданам (далее – Перечни), и изменениях в Перечни утвержден приказом Минэкономразвития России от 20.04.2016 № 264 (далее – приказ № 264).

10-дневный срок предоставления в Министерство имущества Курской области после утверждения Перечня и изменений в Перечень соблюдается не всеми.

Согласно прогнозному плану дополнения Перечня на 2024 год 17 муниципальных образований запланировали увеличение количества объектов, из них 3 муниципальных образования не выполнили запланированные показатели (Золотухинский район, Курчатовский район, Рыльский район).

Однако не всеми муниципальными образованиями соблюдается 10-дневный срок предоставления в Министерство информации, установленный приказом № 264.

Используется не актуальная форма предоставления сведений. В форму сведения включаются не в полном объеме. Кроме того, не всегда предоставляются:

- электронные копии правовых актов об утверждении перечней имущества для субъектов МСП или о внесении изменений в такие перечни;

- электронные копии документов, подтверждающих основание исключения объектов из перечня (договор купли-продажи, решение суда, документы о прекращении существования объектов, иное);

- адрес страницы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с размещенным перечнем имущества в формате Excel;

- адрес страницы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с размещенным правовым актом об утверждении перечней имущества для субъектов МСП или внесении изменений в такие перечни на официальном сайте.

РЕШИЛИ:

Администрациям муниципальных образований своевременно предоставлять сведения о дополнении Перечней МСП и предоставлении имущества из Перечней в соответствии с требованиями законодательства и рекомендациями АО «Корпорация «МСП».

3. На заседании рабочей группы 30.09.2024 утвержден:

- прогнозный план дополнения перечней государственного, муниципального имущества в 2025 году (далее – прогнозный план дополнения);
- прогнозный план предоставления объектов, включенных в перечни государственного, муниципального имущества, субъектам МСП, самозанятым гражданам в 2025 г. (далее – прогнозный план предоставления).

В соответствии с рекомендациями АО «Корпорация МСП» необходимо исполнение утвержденных прогнозных планов дополнения перечней имущества в срок до 15.10.2025 года.

В 1 квартале 2025 года региональный перечень дополнен 9 земельными участками в соответствии с запланированными сроками.

В прогнозный план дополнения в 2025 году включено муниципальное имущество 10-тью муниципальными районами: Золотухинским, Курским, Медвенским, Пристенским, Поныровским, Тимским, Хомутовским, Черемисиновским, город Железногорск и город Курчатов.

Планируемый срок включения в перечень муниципального имущества - 1 квартал 2025 года был запланирован 3 районами: Золотухинским, Тимским и Черемисиновским. По состоянию на 31.03.2025 года ситуация в отношении данных районов следующая:

№ пп	Наименование района	Вид объекта имущества	Кадастровый номер	Планируемый срок включения в перечень имущества	Информация о включении в перечень
1	Золотухинский	Земельный участок	46:07:100301:338	I квартал 2025	Не включен
		Земельный участок	46:07:100301:538	I квартал 2025	Не включен
		Земельный участок	46:07:180101:870	I квартал 2025	Не включен
2	Тимский	Недвижимое имущество	46:24:050102:112	I квартал 2025	Включен
		Недвижимое имущество	46:24:020501:237	I квартал 2025	Включен
3	Черемисиновский	Земельный участок	46:27:150401:266	I квартал 2025	Не включен
		Земельный участок	46:27:060601:22	I квартал 2025	Не включен
		Земельный участок	46:27:151101:11	I квартал 2025	Не включен
		Земельный участок	46:27:110101:155	I квартал 2025	Не включен

Согласно прогнозному плану предоставления в 1 квартале 2025 года три муниципальных образования должны были предоставить в аренду имущество и направить информацию в Министерство имущества Курской области. По состоянию на 31.03.2025 года ситуация в отношении данных районов следующая:

№ пп	Наименование района	Вид объекта имущества	Кадастровый номер	Планируемый срок предоставления имущества из перечней	Информация о предоставлении имущества из перечней (да/нет)
1	Курский	здание	46:11:081102:289	I квартал 2025	предоставлено
		помещение	46:11:071301:244	I квартал 2025	предоставлено

№ пп	Наименование района	Вид объекта имущества	Кадастровый номер	Планируемый срок предоставления имущества из перечней	Информация о предоставлении имущества из перечней (да/нет)
	Курский	здание	46:11:071301:305	I квартал 2025	предоставлено
		здание	46:11:071301:304	I квартал 2025	предоставлено
		сооружение	46:11:071301:220	I квартал 2025	предоставлено
		сооружение	46:11:071301:1947	I квартал 2025	предоставлено
		сооружение	46:11:071301:1948	I квартал 2025	предоставлено
		здание	46:11:081102:289	I квартал 2025	предоставлено
		помещение	46:11:071301:244	I квартал 2025	предоставлено
		сооружение	46:11:071301:1946	I квартал 2025	предоставлено
		здание	46:11:071301:552	I квартал 2025	предоставлено
		здание	46:11:071301:571	I квартал 2025	предоставлено
		здание	46:11:071301:572	I квартал 2025	предоставлено
		здание	46:11:071301:574	I квартал 2025	предоставлено
		сооружение	46:11:071301:570	I квартал 2025	предоставлено
		сооружение	46:11:071301:355	I квартал 2025	предоставлено
2	Черемисиновский	Земельный участок	46:27:151101:9	I квартал 2025	нет
		Земельный участок	46:27:151101:10	I квартал 2025	нет
		Земельный участок	46:27:090301:315	I квартал 2025	нет
		Земельный участок	46:27:090301:316	I квартал 2025	нет
		Земельный участок	46:27:090301:318	I квартал 2025	нет
		Земельный участок	46:27:090301:319	I квартал 2025	нет
		Земельный участок	46:27:090301:320	I квартал 2025	нет
		Земельный участок	46:27:090301:321	I квартал 2025	нет
		Земельный участок	46:27:090301:322	I квартал 2025	нет
		Земельный участок	46:27:090301:323	I квартал 2025	нет
		Земельный участок	46:27:090301:324	I квартал 2025	нет
		Земельный участок	46:27:090301:325	I квартал 2025	нет
		Земельный участок	46:27:090301:326	I квартал 2025	нет
		Земельный участок	46:27:090301:326	I квартал 2025	нет
3	Город Льгов	помещение	46:32:010101:12321	I квартал 2025	предоставлено

РЕШИЛИ:

Администрациям Золотухинского и Черемисиновского районов завершить работу по включению объектов имущества в Перечни, скорректировать прогнозный план дополнения и направить материалы в Министерство имущество Курской области для включения актуальных сведений в АИС «Мониторинг «МСП».

Администрации Черемисиновского района провести мероприятия по передаче в аренду имущества, скорректировать прогнозный план предоставления и направить материалы в Министерство имущество Курской области для включения актуальных сведений в АИС «Мониторинг «МСП».

Председатель:



Е.Е. Сороколетова

Секретарь:



Н.А. Меньшикова