



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

18.03.2015г.

№ 01-19/ 412

**Об условиях приватизации
областного имущества**

В соответствии со статьей 209 Гражданского кодекса РФ, Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Курской области от 01.02.2012г. № 10-ЗКО «О приватизации государственного имущества Курской области», постановлением Губернатора Курской области от 05.05.2014г. № 209-пг «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации областного имущества и основных направлений приватизации областного имущества на 2015 - 2017 годы» (с изменением), Положением о комитете по управлению имуществом Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 25.06.2007 г. № 286, на основании Устава областного бюджетного учреждения «Фонд имущества Курской области», с учетом протокола от 19 января 2015 года №03 приема заявок комиссией по организации проведения аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Курской области, в соответствии с которым, в виду отсутствия заявок, аукцион признан несостоявшимся, комитет по управлению имуществом Курской области РЕШИЛ:

1. Приватизировать находящееся в собственности Курской области имущество, согласно приложению к настоящему решению, путем продажи посредством публичного предложения.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в приложениях к настоящему решению, в размере 4 993 210 (четыре миллиона девятьсот девяносто три тысячи двести десять) рублей, согласно отчету № 21/10/2014-Н-2 по состоянию на 21.10.2014г. об оценке рыночной стоимости объекта недвижимого имущества, определенной

независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

3. Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано имущество, указанное в пункте 1 настоящего решения, устанавливается в размере 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона, и составляет 2 496 605 (два миллиона четыреста девяносто шесть тысяч шестьсот пять) рублей.

4. Областному бюджетному учреждению «Фонд имущества Курской области»:

- организовать продажу имущества на условиях, указанных в пункте 1 настоящего решения;

- включить в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, сведения об обязанности покупателя одновременно с договором купли-продажи заключить охранный договор с комитетом по культуре Курской области.

5. Управлению реестра и приватизации комитета по управлению имуществом Курской области (Н.В. Поповцева) обеспечить размещение на официальных сайтах Администрации Курской области в сети «Интернет» настоящего решения об условиях приватизации областного имущества: <http://adm.rkursk.ru> и <http://www.imkursk.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя председателя комитета по управлению имуществом Курской области. Е.В. Кулагину.

Председатель комитета



В.В. Гнездилов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению комитета по
управлению имуществом
Курской области
от 18.03.2015 № 01-19/412

**Перечень
иногороднего областного имущества, подлежащего приватизации в 2015 году**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь объекта недвижимости, кв.м	Назначение имущества	Рыночная стоимость, руб.
1.	Здание гаражи, свинарник, лит. Г	Курская область, Суджанский район, Заолешенский сельсовет, д. Рубанщина, ул. М.И.Гуревича, 15	177,8	нежилое	2 842 970
2.	Здание противотуберкулезного отделения, лит.А		684,9	нежилое	
3.	Здание хозяйственного корпуса, лит. А1		363	нежилое	
4.	Водонапорная башня высотой 9,25 м со скважиной глубиной 93 м, лит. №1, №2		-	коммуникационное	
5.	Кабельная линия 0,4 КВ, протяженностью 0,022 км		-	коммуникационное	
6.	Земельный участок с кадастровым номером 46:23:040201:123		59317	Земельный участок	2 150 240
	Итого:				4 993 210