

**ПРОТОКОЛ № 45**  
**об итогах аукциона**

г. Курск

«02» ноября 2021 г.  
11 ч. 30 мин.

На заседании аукционной комиссии присутствовали:

Поповцева Наталья Викторовна	- начальник управления реестра и оптимизации государственной собственности комитета по управлению имуществом Курской области (заместитель председателя комиссии)
Жигунова Ольга Вячеславовна	- заместитель начальника управления реестра и оптимизации государственной собственности комитета по управлению имуществом Курской области (секретарь комиссии)
Чумаслов Максим Анатольевич	- начальник управления юридического сопровождения комитета по управлению имуществом Курской области
Бухарина Юлия Анатольевна	- заместитель начальника управления юридического сопровождения комитета по управлению имуществом Курской области

На заседании аукционной комиссии присутствовали 4 члена комиссии. Комиссия правомочна принимать решение.

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с решением комитета по управлению имуществом Курской области от 24.09.2021 г. № 01.01-17/967.

1. Предмет аукциона в электронной форме: проведение торгов по продаже имущества:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
Здание инкубатория (назначение: нежилое, площадью 343,5 кв.м, кадастровый номер 46:08:220101:2811), земельный участок (категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного использования: под строительство цеха подращивания цыплят, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов; площадью 3 000 кв.м, кадастровый номер 46:08:220101:2805), расположенные по адресу: Курская область, Касторенский район, п. Касторное, ул. Завьялова, д.7	250 300,00 руб.	Состоялся

2. Продавец: комитет по управлению имуществом Курской области.
3. Организатор: комитет по управлению имуществом Курской области.
4. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и

документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», <https://privatization.lot-online.ru/>, код процедуры: 18С31СА-4001-91.

5. Согласно журналу учета приема заявок и задатков 18С31СА-4001-91 от 28.10.2021 на участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Регистрационный номер заявки	Дата и время регистрации заявки	Наименование заявителя	Факт поступления задатка
Z36570	22.10.2021 15:18	Козявин Юрий Алексеевич	Поступил
Z36525	22.10.2021 12:02	Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Сапельников Александр Сергеевич	Поступил
Z36330	20.10.2021 14:35	Саргсян Ара Альбертович	Поступил
Z36328	20.10.2021 13:55	Ларин Алексей Владимирович	Поступил

6. Отозванные заявки – отсутствуют; заявки на участие в аукционе в электронной форме, в приеме которых было отказано - отсутствуют.

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме членами аукционной комиссии единогласно принято решение допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Регистрационный номер заявки	Дата и время регистрации заявки	Наименование заявителя	Факт поступления задатка
Z36570	22.10.2021 15:18	Козявин Юрий Алексеевич	Поступил
Z36525	22.10.2021 12:02	Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Сапельников Александр Сергеевич	Поступил
Z36330	20.10.2021 14:35	Саргсян Ара Альбертович	Поступил
Z36328	20.10.2021 13:55	Ларин Алексей Владимирович	Поступил

8. Победители:

Победителем аукциона признан участник №1 – Саргсян Ара Альбертович, предложивший цену приобретения Имущества – 625 750 (Шестьсот двадцать пять тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 коп. с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник №4 - Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Сапельников Александр Сергеевич, предложивший цену приобретения Имущества - 613 235 (Шестьсот тринадцать тысяч двести тридцать пять) рублей 00 коп. с учетом НДС.

9. Аукцион в электронной форме признается состоявшимся.

9.1. Обоснование принятого решения: журнал хода торгов аукциона, приложение № 1 к настоящему протоколу.

10. Заключить договор с Саргсяном Арой Альбертовичем, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов настоящей продажи.

10.1. Основание: наиболее высокая цена за имущество.

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах: <https://lot-online.ru>, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://www.imkursk.ru>.

Протокол составлен в одном экземпляре, который хранится в комитете по управлению имуществом Курской области и подписан всеми присутствующими членами аукционной комиссии.

Заместитель  
председателя комиссии:

\_\_\_\_\_

Поповцева Н.В.

Секретарь комиссии:

\_\_\_\_\_

Жигунова О.В.

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_

Чумаслов М.А.

\_\_\_\_\_

Бухарина Ю.А.

**Журнал хода торгов аукциона**

Дата и время начала проведения торгов: 11:00:00 02.11.2021.

Организатор торгов: комитет по управлению имуществом Курской области.

Оператор электронной торговой площадки: АО «Российский аукционный дом».

Адрес электронной торговой площадки: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru)

Предмет торгов: Здание инкубатория (кадастровый номер 46:08:220101:2811), земельный участок (кадастровый номер 46:08:220101:2805), расположенные по адресу: Курская область, Касторенский район, п. Касторное, ул. Завьялова, д.7.

Начальная цена: 250 300 (двести пятьдесят тысяч триста) рублей.

Дата формирования журнала: 02.11.2021г.

Номер шага	Номер участника (номер аукционного билета)	Значение шага	Дата и время подачи шага
1	2	250,300.	02.11.2021 11:00:51
2	4	262,815.	02.11.2021 11:01:25
3	1	275,330.	02.11.2021 11:01:50
4	3	287,845.	02.11.2021 11:03:12
5	1	300,360.	02.11.2021 11:03:34
6	4	312,875.	02.11.2021 11:04:30
7	2	325,390.	02.11.2021 11:04:52
8	4	337,905.	02.11.2021 11:05:20
9	1	350,420.	02.11.2021 11:05:37
10	4	362,935.	02.11.2021 11:05:51
11	1	375,450.	02.11.2021 11:06:10
12	4	387,965.	02.11.2021 11:06:20
13	1	400,480.	02.11.2021 11:06:33
14	4	412,995.	02.11.2021 11:06:41
15	1	425,510.	02.11.2021 11:06:53
16	4	438,025.	02.11.2021 11:07:22
17	1	450,540.	02.11.2021 11:07:31
18	4	463,055.	02.11.2021 11:07:58
19	1	475,570.	02.11.2021 11:08:07
20	4	488,085.	02.11.2021 11:08:16
21	1	500,600.	02.11.2021 11:08:28
22	4	513,115.	02.11.2021 11:08:37
23	1	525,630.	02.11.2021 11:08:50
24	4	538,145.	02.11.2021 11:09:00
25	1	550,660.	02.11.2021 11:09:18
26	4	563,175.	02.11.2021 11:10:21
27	1	575,690.	02.11.2021 11:10:57
28	4	588,205.	02.11.2021 11:11:49
29	1	600,720.	02.11.2021 11:12:47
30	4	613,235.	02.11.2021 11:13:08
31	1	625,750.	02.11.2021 11:13:59

Настоящий журнал сформирован Оператором электронной торговой площадки с помощью программных средств электронной площадки

Подписано АО «РАД»: 02.11.2021