

АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

31.12.2020

№ 01.01-17/1038

Об условиях приватизации областного имущества

В соответствии со статьей 209 Гражданского кодекса РФ, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Курской области от 01.02.2012 № 10-ЗКО «О приватизации государственного имущества Курской области», постановлением Губернатора Курской области от 28.04.2017 № 152-пг «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации областного имущества и основных направлений приватизации областного имущества на 2018 - 2020 годы» (в ред. от 29.08.2017, от 01.12.2017, от 06.06.2018, от 19.12.2018, от 08.05.2019, от 22.07.2019, от 04.09.2019, от 02.03.2020, от 30.04.2020, от 06.11.2020, от 16.11.2020, от 02.12.2020), постановлениями Администрации Курской области от 13.03.2015 №126-па «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации областного имущества» и от 14.05.2015 № 277-па «Об утверждении Порядка определения условий приватизации областного имущества, подлежащего продаже», Положением о комитете по управлению имуществом Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 25.06.2007 № 286, комитет по управлению имуществом Курской области РЕШИЛ:

1. Приватизировать находящееся в собственности Курской области имущество, на условиях, согласно приложению к настоящему решению.

2. Управлению реестра и оптимизации государственной собственности (Н.В. Поповцева):

- организовать продажу имущества на условиях, указанных в настоящем решении;


- в десятидневный срок с даты принятия настоящего решения обеспечить его размещение в сети «Интернет» на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>) и на официальном сайте комитета по управлению имуществом Курской области (<http://www.imkursk.ru>);

- обеспечить размещение информационного сообщения о торгах, в сети «Интернет» на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (<https://lot-online.ru>), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>), на официальном сайте комитета по управлению имуществом Курской области (<http://www.imkursk.ru>);

- в течение десяти дней со дня совершения сделки приватизации областного имущества обеспечить размещение информации о результатах сделки на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>), на официальном сайте комитета по управлению имуществом Курской области (<http://www.imkursk.ru>).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя комитета Е.Е. Сороколетову.

Председатель комитета



И.В. Куцак

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению комитета
по управлению имуществом
Курской области
от 31.12.202 № 01.01-17/1038

Условия приватизации областного имущества

1. **Наименование и характеристика имущества** – гараж (назначение: нежилое, площадью 33,7 кв.м, кадастровый номер 46:20:270101:1068), расположенный по адресу: Курская обл., Рыльский район, г. Рыльск, пер. Луначарского, здание 2/65; земельный участок (категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: объекты гаражного назначения, площадью 39 кв.м, кадастровый номер 46:20:270103:596), расположенный по адресу: Курская обл., Рыльский район, г. Рыльск, пер. Луначарского, з/у 2/65;
2. **Способ приватизации имущества** – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников;
3. **Форма подачи предложения о цене объекта торгов** – открытая в электронной форме;
4. **Начальная цена объекта** – 214 300 руб. 00 коп. (Двести четырнадцать тысяч триста рублей 00 коп.), согласно отчету № 1175-20 по состоянию на 23.09.2020 об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости, определенной независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение)	Площадь, кв.м	Рыночная стоимость, руб.
1.	гараж (кадастровый номер 46:20:270101:1068)	Курская обл., Рыльский район, г. Рыльск, пер. Луначарского, здание 2/65	33,7	200 000,00 (в том числе НДС)
2.	земельный участок (кадастровый номер 46:20:270103:596)	Курская обл., Рыльский район, г. Рыльск, пер. Луначарского, з/у 2/65	39	14 300,00 (без учета НДС)
ИТОГО:				214 300,00

5. **Шаг аукциона** – 10 715 руб. 00 коп. (Десять тысяч семьсот пятнадцать рублей 00 копеек);
6. **Размер задатка** – 42 860 руб. 00 коп. (Сорок две тысячи восемьсот шестьдесят рублей 00 копеек);
7. **Порядок оплаты** – единовременная оплата;
8. **Дата проведения аукциона** – не ранее 30 календарных дней с момента опубликования информационного сообщения.