



## АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

#### РЕШЕНИЕ

29.11.2016

№ 01-19/ 2199

#### Об условиях приватизации областного имущества

В соответствии со статьей 209 Гражданского кодекса РФ, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Курской области от 01.02.2012 № 10-ЗКО «О приватизации государственного имущества Курской области», постановлением Губернатора Курской области от 05.05.2014 № 209-пг «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации областного имущества и основных направлений приватизации областного имущества на 2015 - 2017 годы» (в ред. от 11.02.2015, от 30.04.2015, от 27.04.2016, от 18.11.2016), постановлениями Администрации Курской области от 13.03.2015 №126-па «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации областного имущества» и от 14.05.2015 №277-па «Об утверждении Порядка определения условий приватизации областного имущества, подлежащего продаже» (в ред. от 08.10.2015, от 07.12.2015), Положением о комитете по управлению имуществом Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 25.06.2007 г. № 286, на основании Устава областного бюджетного учреждения «Фонд имущества Курской области» с учетом протокола от 10 ноября 2016 года №58 приема заявок комиссией по организации проведения аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Курской области, в соответствии с которым, в виду отсутствия заявок, аукцион признан несостоявшимся, комитет по управлению имуществом Курской области РЕШИЛ:

1. Приватизировать находящееся в собственности Курской области имущество, согласно приложению к настоящему решению, путем продажи посредством публичного предложения.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в приложении к настоящему решению, в размере 1 574 065 (один миллион пятьсот семьдесят четыре тысячи шестьдесят пять) рублей, согласно отчету № 3.200/16 по состоянию на 09.09.2016 об оценке рыночной стоимости объекта недвижимого имущества, определенной независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

3. Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано имущество, указанное в пункте 1 настоящего решения, устанавливается в размере 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона, и составляет 787 032 (семьсот восемьдесят семь тысяч тридцать два) рубля 50 коп.

4. Областному бюджетному учреждению «Фонд имущества Курской области»:

- организовать продажу имущества на условиях, указанных в пункте 1 настоящего решения;

- в срок до 05.12.2016 разместить информационное сообщение о продаже имущества на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

5. Управлению реестра и приватизации комитета по управлению имуществом Курской области (Н.В. Поповцева) обеспечить размещение на официальных сайтах Администрации Курской области в сети «Интернет» настоящего решения об условиях приватизации областного имущества: <http://adm.rkursk.ru> и <http://www.imkursk.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя председателя комитета по управлению имуществом Курской области Е.В.Кулагину.

Председатель комитета

В.В.Гнездилов



ПРИЛОЖЕНИЕ  
к решению комитета по  
управлению имуществом  
Курской области  
от 29.11.2016 № 01-19/ 2199

**Перечень  
областного имущества, подлежащего приватизации в 2016 году**

| № п/п         | Наименование объекта   | Адрес объекта  | Площадь, кв.м | Назначение имущества      | Рыночная стоимость, руб. |
|---------------|--|--|---------------|---------------------------|--------------------------|
| 1.            | Здание<br>(кадастровый номер<br>46:11:160201:37)   | Курская область,<br>Курский район,<br>Полянский<br>сельсовет, д.<br>Малое Лукино | 693,10        | нежилое                   | 1 041 976,60             |
| 2.            | Здание<br>(кадастровый номер<br>46:11:160201:45)   |  | 111,50        | нежилое                   | 97 947,08                |
| 3.            | Здание<br>(кадастровый номер<br>46:11:160201:50)   |  | 67,50         | нежилое                   | 106 641,32               |
| 4.            | Многолетние насаждения:<br>яблоня (45 шт.), тополь (2<br>шт.), груша (1 шт.), сирень<br>(22 шт.) |  | -             | многолетние<br>насаждения | 1 500                    |
| 5.            | земельный участок<br>(кадастровый номер<br>46:11:161902:35)                                      |  | 4 132         | -                         | 165 000                  |
| 6.            | земельный участок<br>(кадастровый номер<br>46:11:161902:36)                                      |  | 4 023         | -                         | 161 000                  |
| <b>Итого:</b> |  |  |               |                           | <b>1 574 065</b>         |

