



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.10.2019 № 1014-па

г. Курск

Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 г. № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Администрация Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.

2. Признать утратившими силу:

постановление Администрации Курской области от 13.02.2015 № 67-па «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства»;

постановление Администрации Курской области от 25.08.2016 № 623-па «О внесении изменения в приложение к Порядку формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства»;

постановление Администрации Курской области от 23.05.2017 № 401-па «О внесении изменений в постановление Администрации Курской области от 13.02.2015 № 67-па»;

постановление Администрации Курской области от 06.12.2018 № 978-па «О внесении изменений в постановление Администрации



Курской области от 13.02.2015 № 67-па «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства»;

постановление Администрации Курской области от 01.04.2019 № 263-па «О внесении изменения в постановление Администрации Курской области от 13.02.2015 № 67-па «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства».

Губернатор
Курской области



Р.В. Старовойт

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Курской области
от 22.10.2019 № 1014-па

ПОРЯДОК
формирования, ведения, обязательного опубликования
перечня государственного имущества Курской области,
предназначенного для передачи во владение и (или) пользование
субъектам малого и среднего предпринимательства

1. Настоящий Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – Порядок, Перечень), разработан в соответствии с частью 4.1 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в целях предоставления государственного имущества Курской области во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В Перечень вносятся сведения о государственном имуществе Курской области, соответствующем следующим критериям:

а) государственное имущество Курской области свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) в отношении государственного имущества Курской области законами Курской области не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов;

в) государственное имущество Курской области не является объектом жилищного фонда и религиозного назначения;

г) государственное имущество Курской области не является объектом незавершенного строительства или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда;

д) в отношении государственного имущества Курской области не принято решение Губернатора Курской области или Администрации Курской области о предоставлении его иным лицам;

е) государственное имущество Курской области не подлежит приватизации в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации областного имущества;

ж) государственное имущество Курской области не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

з) земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

и) земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

к) в отношении государственного имущества Курской области, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за государственным учреждением, представлено предложение такого предприятия или учреждения о включении соответствующего государственного имущества Курской области в Перечень, а также согласие органа исполнительной власти Курской области, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение государственного имущества Курской области в Перечень;

л) движимое государственное имущество Курской области не относится к имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Формирует, ведет, обязательно публикует Перечень комитет по управлению имуществом Курской области.

4. Внесение сведений о государственном имуществе Курской области в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о государственном имуществе Курской области из Перечня осуществляется на основании постановления Администрации Курской области об утверждении Перечня или о внесении в него изменений на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Курской области, органов местного самоуправления, государственных унитарных предприятий Курской области, государственных учреждений Курской области, владеющих государственным имуществом Курской области на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и

среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Подготовку проекта постановления Администрации Курской области об утверждении Перечня или внесении в него изменений осуществляет комитет по управлению имуществом Курской области.

В случае внесения изменений в реестр государственного имущества Курской области в отношении государственного имущества Курской области, включенного в Перечень, комитет по управлению имуществом Курской области обеспечивает внесение соответствующих изменений в отношении государственного имущества Курской области в Перечень.

5. Рассмотрение предложений, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, осуществляется комитетом по управлению имуществом Курской области в течение 30 календарных дней с даты их поступления. По результатам рассмотрения предложений комитетом по управлению имуществом Курской области принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о государственном имуществе Курской области, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящего Порядка;

б) об исключении сведений о государственном имуществе Курской области, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом положений пунктов 7 и 8 настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

6. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 4 настоящего Порядка, комитет по управлению имуществом Курской области направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о государственном имуществе Курской области в Перечень или исключения сведений о государственном имуществе Курской области из Перечня.

7. Администрация Курской области по предложению комитета по управлению имуществом Курской области вправе исключить сведения о государственном имуществе Курской области из Перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о государственном имуществе Курской области в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного имущества Курской области, в том числе на право заключения договора аренды земельного участка;

б) ни одного заявления о предоставлении государственного имущества Курской области, в том числе земельного участка, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без

проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции» или Земельным кодексом Российской Федерации.

8. Администрация Курской области по предложению комитета по управлению имуществом Курской области исключает сведения о государственном имуществе Курской области из Перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении государственного имущества Курской области в установленном законодательством Российской Федерации и Курской области порядке принято решение Губернатора Курской области или Администрации Курской области о его использовании для государственных нужд либо для иных целей;

б) право государственной собственности Курской области на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

в) государственное имущество Курской области не соответствует критериям, установленным пунктом 2 настоящего Порядка.

9. Сведения о государственном имуществе Курской области вносятся в Перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

10. Ведение Перечня осуществляется комитетом по управлению имуществом Курской области в электронной форме.

11. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в газете «Курская правда» - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Курской области и на официальном сайте комитета по управлению имуществом Курской области - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения.