

# КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРОТОКОЛ

заседания рабочей группы по обеспечению взаимодействия  
комитета по управлению имуществом Курской области  
с МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях  
по вопросам оказания имущественной поддержки  
субъектам малого и среднего предпринимательства

г. Курск

20 августа 2020 года

№ 6/2020

Председательствующий – Е.Е. Сороколетова

Секретарь – Е.В. Полякова

Присутствовали: 14 человек (список прилагается)

Из состава рабочей группы:

1.	Ветров А.В.	Заместитель председателя комитета промышленности, торговли и развития малого предпринимательства Курской области - заместитель руководителя рабочей группы
2.	Браткеев В.М.	Ассоциация «Совет муниципальных образований Курской области»
3.	Жиров Е.В.	Заместитель руководителя Аппарата Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Курской области
4.	Нифонтов А.В.	Начальник отдела массового спорта и спортивной инфраструктуры комитета по физической культуре и спорту Курской области
5.	Ткачёв А.Н.	Вице-президент Союза «Курская торгово-промышленная палата»

Представители Администраций районов:

6.	Елена Николаевна Кобзева - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом	Администрация Обоянского района
----	--	---------------------------------

7.	Инна Александровна Каменева – главный специалист-эксперт отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным правоотношениям	Администрация Фатежского района
8.	Светлана Джониевна Сергеенко – ведущий специалист эксперт по управлению имуществом отдела экономики и управления имуществом	Администрация Поныровского района
9.	Инна Николаевна Юрченко – консультант отдела агрономии и земельно-имущественных отношений	Администрация Пристенского района
10.	Ирина Алексеевна Храпина – заместитель начальника отдела по имуществу и земельным правоотношениям	Администрация Рыльского района
11.	Михаил Васильевич Петров – заместитель главы Администрации Щигровского района	Администрация Щигровского района
12.	Владимир Александрович Баев – заместитель главы Администрации Хомутовского района	Администрация Хомутовского района
13.	Артем Анатольевич Коногоров – заместитель главы Суджанского района – начальник управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Татьяна Валерьевна Прохорова – начальник отдела управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района	Администрация Суджанского района
14.	Валерий Петрович Вдовин – начальник отдела муниципального имущества и земельных правоотношений	Администрация Черемисиновского района

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **О рассмотрении списка объектов, находящихся в собственности муниципальных образований Курской области:**
  - **Обоянского района;**
  - **Фатежского района;**
  - **Поныровского района;**
  - **Пристенского района;**
  - **Рыльского района;**
  - **Щигровского района;**
  - **Хомутовского района;**
  - **Суджанского района;**

- Черемисиновского района, потенциально пригодных для вовлечения в имущественную поддержку субъектов МСП:
- сформированного АО «Корпорация «МСП» по результатам анализа муниципальных реестров (направлялись ранее) (п. 2.3 протокола совещания АО «Корпорация «МСП» от 28 мая 2020 г. № 2-ИП-ВКС);
- не вошедшими в число объектов, в отношении которых такой анализ проведен АО «Корпорация «МСП» (п. 2.4 протокола совещания АО «Корпорация «МСП» от 28 мая 2020 г. № 2-ИП-ВКС)

*Докладчики: представители администраций районов*

---

ВСТУПИТЕЛЬНОЕ СЛОВО: Сороколетова Елена Евгеньевна - заместитель председателя комитета по управлению имуществом Курской области – Акционерным обществом «Корпорация «МСП» выявлены 20 муниципальных образований, реестры которых содержат информацию об объектах, потенциально пригодных для вовлечения в имущественную поддержку субъектов МСП посредством включения в Перечень имущества для предоставления во владение и(или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.

Сегодня мы совместно рассмотрим списки объектов, предложенных Корпорацией, а также объекты, не вошедших в такие списки, по следующим муниципальным образованиям:

- Обоянского района;
- Фатежского района;
- Поныровского района;
- Пристенского района;
- Рыльского района;
- Щигровского района;
- Хомутовского района;
- Суджанского района;
- Черемисиновского района.

Предварительно перечни имущества были направлены всем членам рабочей группы для ознакомления, в связи с этим прошу задавать вопросы нашим докладчикам.

1. ВЫСТУПИЛА Елена Николаевна Кобзева - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации

Всего в реестре муниципального имущества **Обоянского района** числится **248 объектов**.

(таблица с указанием причин отклонения по каждому объекту (приложение № 1 к настоящему протоколу))

из них **1 объект** - проанализированный Корпорацией:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
1	0	Включить 1 объект в Перечень для МСП из казны

**247 объектов**, не рассмотренные Корпорацией:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
158 В том числе: 2 в Перечне МСП	89	отсутствуют

РЕШИЛИ:

- согласовать информацию Администрации Обоянского района, изложенную в приложении № 1 к настоящему протоколу, в том числе согласовать к включению в Перечень имущества для МСП 1 объект:

Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь объекта, кв.м.	Кадастровый номер
Нежилое здание	Курская обл, р-н Обоянский, д Потопахино, ул Зеленая, д 2	112,20	46:16:150602:58

- до 21.08.2020 представить таблицу с итогами анализа 247 объектов.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно.

ВЫСТУПИЛА Инна Александровна Каменева – главный специалист-эксперт отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным правоотношениям

Всего в реестре муниципального имущества **Фатежского** района числится **189 объектов**.

(таблица с указанием причин отклонения по каждому объекту (приложение № 2 к настоящему протоколу)

из них **33 объекта** - проанализированные Корпорацией. Однако рабочей группой установлено, что не все 33 объекта являются объектами казны:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
4 используются учреждениями	29 в т.ч. 4 списаны, 7 исключены (2 объекта т.к. являются частью нежилого здания, 1 земельный участок в связи с прекращением права ПБП, 3 объекта переданы в область, 1 разделен)	отсутствуют

**156 объектов** - не рассмотренные Корпорацией:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
75	81	Отсутствуют

РЕШИЛИ:

- согласовать информацию Администрации Фатежского района, изложенную в приложении № 2 к настоящему протоколу;
- установить, что объекты, которые могли бы быть включены в Перечень для МСП, в реестре Фатежского района отсутствуют;
- до 21.08.2020 представить таблицу с итогами анализа 156 объектов.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно.

**ВЫСТУПИЛА** Светлана Джониевна Сергеевко – ведущий специалист эксперт по управлению имуществом отдела экономики и управления имуществом

Всего в реестре муниципального имущества **Поныровского района** числится **263 объекта**. Объекты муниципального образования «Поныровский район» Корпорацией МСП не анализировались.

По результатам анализа, проведенного рабочей группой, установлено следующее.

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
154 в том числе 9 в Перечне	109	Включить 2 объекта из казны

*(таблица с указанием причин отклонения по каждому объекту (приложение № 3 к настоящему протоколу)*

**РЕШИЛИ:**

- согласовать информацию Администрации **Поныровского района**, изложенную в приложении № 3 к настоящему протоколу, в том числе согласовать к включению в Перечень имущества для МСП 2 объекта:

Наименование имущества	Кадастровый номер	Площадь, кв.м
Земельный участок в В.Смородинский сельсовет	46:18:090601:43	800
Земельный участок в В.Смородинский сельсовет	46:18:090601:41	33 000

**ГОЛОСОВАЛИ:** единогласно.

ВЫСТУПИЛА Инна Николаевна Юрченко – консультант отдела агрономии и земельно-имущественных отношений

Всего в реестре муниципального имущества Пристенского района числится **183 объекта**.

(таблица с указанием причин отклонения по каждому объекту (приложение № 4 к настоящему протоколу)

из них **34 объекта** - проанализированные Корпорацией. Однако рабочей группой установлено, что не все 34 объекта являются объектами казны:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
1 в Перечне для СМП	33 в т.ч. 6 переданы в Курскую область	отсутствуют

**149 объектов** - не рассмотренные Корпорацией:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
0	149	отсутствуют

РЕШИЛИ:

- согласовать информацию Администрации Пристенского района, изложенную в приложении № 4 к настоящему протоколу;
- установить, что объекты, которые могли бы быть включены в Перечень для СМП, в реестре Пристенского района отсутствуют;
- до 21.08.2020 представить таблицу с итогами анализа 149 объектов.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно.

ВЫСТУПИЛА Ирина Алексеевна Храпина – заместитель начальника отдела по имуществу и земельным правоотношениям

Всего в реестре муниципального имущества **Рыльского района** числится **461 объект\***, то есть Корпорацией МСП реестр проанализирован полностью. Однако рабочей группой установлено, что не все 461 объект являются объектами казны:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для СМСП
8 в Перечне МСП	453	отсутствуют

*(таблица с указанием причин отклонения по каждому объекту (приложение № 5 к настоящему протоколу)*

Также установлено, что объекты, которые могли бы быть включены в Перечень имущества для субъектов МСП, отсутствуют.

РЕШИЛИ:

- согласовать информацию Администрации Рыльского района, изложенную в приложении № 5 к настоящему протоколу;
- установить, что объекты, которые могли бы быть включены в Перечень для субъектов МСП, в реестре Рыльского района отсутствуют.
- до 21.08.2020 представить таблицу с итогами анализа 461 объекта.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно.



ВЫСТУПИЛ Михаил Васильевич Петров – заместитель главы Администрации Щигровского района

Всего в реестре муниципального имущества **Щигровского района** числится **419 объектов**, то есть Корпорацией МСП реестр проанализирован полностью. Однако рабочей группой установлено, что не все 419 объектов являются объектами казны:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
171 в т. ч. 2 в Перечне, дороги, объекты водоснабжения, 3 квартиры	248 в т. ч. 25 земельных участков (2 в Перечне МСП, 23 в ПБП)	отсутствуют

*(таблица с указанием причин отклонения по каждому объекту (приложение № 6 к настоящему протоколу)*

Также установлено, что объекты, которые могли бы быть включены в Перечень имущества для субъектов МСП, отсутствуют.

**РЕШИЛИ:**

- согласовать информацию Администрации Щигровского района, изложенную в приложении № 6 к настоящему протоколу;
- установить, что объекты, которые могли бы быть включены в Перечень для субъектов МСП, в реестре Щигровского района отсутствуют.
- до 21.08.2020 представить таблицу с итогами анализа 170 объектов.

**ГОЛОСОВАЛИ:** единогласно.

ВЫСТУПИЛ Владимир Александрович Баев – заместитель главы Администрации Хомутовского района

Всего в реестре муниципального имущества **Хомутовский район** числится **368 объектов**.

(таблица с указанием причин отклонения по каждому объекту (приложение № 7 к настоящему протоколу))

из них **6 объектов** - проанализированных Корпорацией:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
6 в т.ч. 5 под водными объектами	0	Включить 1 объект из казны

**362 объекта** - не рассмотренные Корпорацией:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
120 в т.ч. 5 в Перечне МСП, объекты водоснабжения, дороги	242	Включить 1 объект из казны

РЕШИЛИ:

- согласовать информацию Администрации Хомутовского района, изложенную в приложении № 7 к настоящему протоколу, в том числе согласовать к включению в Перечень имущества для СМСП 2 объекта:

Наименование имущества	Площадь	Кадастровый номер
Земельный участок в Гламаздинском сельсовете	8 га	46:26:210401:32
ГТС в с. Амонь	404,6 п. м	46-46-27/009/2008-398

- до 21.08.2020 представить таблицу с итогами анализа 362 объекта.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно.

ВЫСТУПИЛ Артем Анатольевич Коногоров – заместитель главы Суджанского района – начальник управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района

Всего в реестре муниципального имущества Суджанского района числится **553 объекта\***, то есть Корпорацией МСП реестр проанализирован полностью. Однако рабочей группой установлено, что не все 553 объекта являются объектами казны:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
370 в т.ч. 3 в Перечне, земельные участки под водными объектами, дорогами	183	отсутствуют

(\*таблица с указанием причин отклонения по каждому объекту (приложение № 8 к настоящему протоколу)

Также установлено, что объекты, которые могли бы быть включены в Перечень имущества для субъектов МСП, отсутствуют.

РЕШИЛИ:

- согласовать информацию Администрации Суджанского района, изложенную в приложении № 8 к настоящему протоколу;
- установить, что объекты, которые могли бы быть включены в Перечень для субъектов МСП, в реестре Суджанского района отсутствуют.
- до 21.08.2020 представить таблицу с итогами анализа 553 объекта.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно.

ВЫСТУПИЛ Валерий Петрович Вдовин – начальник отдела муниципального имущества и земельных правоотношений

Всего в реестре муниципального имущества **Черемисиновского района** числится **363 объектов**.

(таблица с указанием причин отклонения по каждому объекту (приложение № 9 к настоящему протоколу))

из них **7 объектов** - проанализированные Корпорацией:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
7 в т. ч. 4 здания подлежат списанию, 3 земельных участков под дорогой и объектами водоснабжения	0	отсутствуют

**356 объектов** – не рассмотренные Корпорацией:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
239 в т.ч. 6 в Перечне, 15 дороги, 28 земельных участков под объектами, остальные - объекты водоснабжения, сооружения	117	Включить 1 объект

РЕШИЛИ:

- согласовать информацию Администрации Черемисиновского района, изложенную в приложении № 9 к настоящему протоколу, в том числе согласовать к включению в Перечень имущества для СМСП объект:

Наименование	Адрес	Кадастровый номер
Гидротехническое сооружение 1983 год (плотина), 248 м.	Курская область Черемисиновский район, Стакановский сельсовет, д. Новая Даниловка	46:27:130201:52

- до 21.08.2020 представить таблицу с итогами анализа 356 объектов.

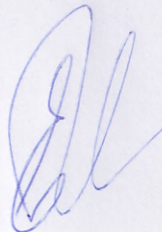
ГОЛОСОВАЛИ: единогласно.

Председательствующий:  
заместитель председателя комитета  
по управлению имуществом Курской  
области (руководитель рабочей группы)



Сороколетова Е.Е.

Секретарь: консультант управления  
приватизации и оптимизации государственной  
собственности комитета по управлению  
имуществом Курской области



Полякова Е.В.