



## АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

#### РЕШЕНИЕ

15.05.2015

№ 01-19/ 802

**Об увеличении  
уставного капитала  
открытого акционерного общества  
«Курское областное ипотечное агентство»**

В соответствии с федеральными законами от 26.12.1995г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах», от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законами Курской области от 02.12.2002г. №56-ЗКО «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Курской области», от 10.02.2012 №10-ЗКО «О приватизации государственного имущества Курской области», положением о комитете по управлению имуществом Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 25.06.2007г. № 286, на основании прогнозного плана (программы) приватизации областного имущества и основных направлений приватизации областного имущества на 2015 – 2017 годы, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 05.05.2014 г. №209-пг (с изменениями и дополнениями), протокола внеочередного общего собрания акционеров открытого акционерного общества «Курское областное ипотечное агентство» от 15.05.2015 №1 комитет по управлению имуществом Курской области РЕШИЛ:

1. Приватизировать находящееся в собственности Курской области имущество, указанное в приложении к настоящему решению путем внесения его в уставный капитал открытого акционерного общества «Курское областное ипотечное агентство» (305000, г. Курск, ул. Горького, 50).

2. Установить начальную цену имущества, указанного в приложении к настоящему решению, равной 88 091 000 (восемьдесят восемь миллионов

девятью одна тысяча) рублей, определенную на основании отчета о рыночной стоимости по состоянию на 07.04.2015г. №114-30/03-15.

3. Рыночная стоимость имущества, указанного в приложении к настоящему решению, определена независимым оценщиком Хорольской Жанной Васильевной, членом Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая межрегиональная ассоциация специалистов-оценщиков», место нахождения: 125315, г. Москва, Ленинградский проспект, д. 72, строение 4, 2-й подъезд, 4 этаж, оф. 2404. Оценщик осуществляет свою деятельность в качестве эксперта-оценщика общества с ограниченной ответственностью «Независимая оценка».

4. Увеличить уставный капитал открытого акционерного общества «Курское областное ипотечное агентство» в пределах количества объявленных акций путем размещения по закрытой подписке 88 091 (восемьдесят восемь тысяч девятью одной) штуки дополнительных обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей каждая, на общую сумму 88 091 000 (восемьдесят восемь миллионов девятью одна тысяча) рублей.

5. Разместить обыкновенные именные бездокументарные акции в количестве 88 091 (восемьдесят восемь тысяч девятью одной) штуки номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей каждая по закрытой подписке акционеру – Курской области в лице комитета по управлению имуществом Курской области.

6. Установить цену размещения одной обыкновенной именной бездокументарной акции дополнительного выпуска по номинальной стоимости 1 000 (одна тысяча) рублей за акцию. Акции оплачиваются имуществом, указанным в приложении к настоящему решению.

7. Управлению реестра и приватизации комитета по управлению имуществом Курской области (Н.В. Поповцева) обеспечить размещение на официальных сайтах Администрации Курской области в сети «Интернет» настоящего решения об условиях приватизации областного имущества: <http://adm.rkursk.ru> и <http://www.imkursk.ru>.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя председателя комитета по управлению имуществом Курской области Е.В.Кулагину.

Председатель комитета



В.В. Гнездилов

Приложение  
к решению комитета по  
управлению имуществом  
Курской области  
от 15.05.2015г. № 01-19/ 802

**Перечень  
областного имущества, подлежащего внесению в уставный капитал  
открытого акционерного общества  
«Курское областное ипотечное агентство»**

№ п/п	Наименование объекта оценки	Адрес (местонахождения) имущества	Кадастровый номер	Общая площадь, кв. м	Рыночная стоимость, руб.
1.	Объект незавершенного строительства	Россия, Курская область, Курский район, Щетинский сельсовет, п. Лазурный, д. 2	46:11:210501:213	882,5	240 000
2.	Объект незавершенного строительства	Россия, Курская область, Курский район, Щетинский сельсовет, п. Лазурный, д. 2/12	46:11:210501:214	638,7	3 469 000
3.	Объект незавершенного строительства	Россия, Курская область, Курский район, Щетинский сельсовет, п. Лазурный, д. 2/7	46:11:210501:215	790,6	3 723 000
4.	Объект незавершенного строительства	Россия, Курская область, Курский район, Щетинский сельсовет, п. Лазурный, д. 2/10	46:11:210501:216	790,6	3 723 000
5.	Объект незавершенного строительства	Россия, Курская область, Курский район, Щетинский сельсовет, п. Лазурный, д. 2/2	46:11:210501:218	902,1	2 636 000
6.	земельный участок	Россия, Курская область, Курский район, Щетинский сельсовет, п. Лазурный	46:11:210501:190	300 190,0	74 300 000
<b>Итого:</b>					<b>88 091 000</b>