

# КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРОТОКОЛ

заседания рабочей группы по обеспечению взаимодействия  
комитета по управлению имуществом Курской области  
с МГУ Росимущества в Курской и Белгородской областях  
по вопросам оказания имущественной поддержки  
субъектам малого и среднего предпринимательства

г. Курск

19 августа 2020 года

№ 5/2020

Председательствующий – Е.Е. Сороколетова  
Секретарь – Е.В. Полякова

Присутствовали: 14 человек

Из состава рабочей группы:

1.	Ветров А.В.	Заместитель председателя комитета промышленности, торговли и развития малого предпринимательства Курской области - заместитель руководителя рабочей группы
2.	Браткеев В.М.	Ассоциация «Совет муниципальных образований Курской области»
3.	Жиров Е.В.	Заместитель руководителя Аппарата Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Курской области
4.	Савранская И.С.	Исполнительный директор Курского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»
5.	Нифонтов А.В.	Начальник отдела массового спорта и спортивной инфраструктуры комитета по физической культуре и спорту Курской области
6.	Ткачёв А.Н.	Вице-президент Союза «Курская торгово-промышленная палата»

## Представители Администраций муниципальных районов:

7.	Иван Викторович Пикалов – ведущий специалист-эксперт отдела имущества и земельных отношений	Администрация г. Щигры
8.	Наталья Валерьевна Тимошенко - главный специалист-эксперт отдела имущественных и земельных правоотношений администрации Касторенского района	Администрация Касторенского района
9.	Елена Николаевна Кириченко – первый заместитель главы района, Лариса Станиславовна Забелина – начальник управления по имуществу, архитектуре, земельным и правовым вопросам администрации Железногорского района	Администрация Железногорского района
10.	Эмма Викторовна Заплатникова – консультант отдела земельных и имущественных отношений администрации Кореневского района	Администрация Кореневского района
11.	Наталья Сергеевна Игнатенко – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельных отношений администрации Глушковского района	Администрация Глушковского района
12.	Анна Сергеевна Жарких - начальник отдела экономики и труда Светлана Ивановна Молокоедова – главный специалист отдела земельных и имущественных правоотношений	Администрация Льговского района
13.	Татьяна Владимировна Русакова – начальник отдела по имущественным и земельным правоотношениям	Администрация Советского района
14.	Татьяна Владимировна Сивцева – консультант по вопросам муниципального имущества и жилищной политики Администрации Медвенского района	Администрация Медвенского района

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **О рассмотрении списков объектов, находящихся в собственности муниципальных образований Курской области:**
  - г. Щигры;
  - Касторенского района;
  - Железногорского района;
  - Кореневского района;

- Глушковского района;
- Льговского района;
- Советского района;
- Медвенского района, потенциально пригодных для вовлечения в имущественную поддержку субъектов МСП:
- сформированных АО «Корпорация «МСП» по результатам анализа муниципальных реестров (направлялись ранее) (п. 2.3 протокола совещания АО «Корпорация «МСП» от 28 мая 2020 г. № 2-ИП-ВКС);
- не вошедших в число объектов, в отношении которых такой анализ проведен АО «Корпорация «МСП» (п. 2.4 протокола совещания АО «Корпорация «МСП» от 28 мая 2020 г. № 2-ИП-ВКС)

*Докладчики: представители администраций районов*

---

**ВСТУПИТЕЛЬНОЕ СЛОВО:** Сороколетова Елена Евгеньевна - заместитель председателя комитета по управлению имуществом Курской области – Акционерным обществом «Корпорация «МСП» выявлены 20 муниципальных образований, реестры которых содержат информацию об объектах, потенциально пригодных для вовлечения в имущественную поддержку субъектов МСП посредством включения в Перечень имущества для предоставления во владение и(или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.

Сегодня мы совместно рассмотрим списки объектов, предложенных Корпорацией, а также объекты, не вошедшие в такие списки, по следующим муниципальным образованиям:

- г. Щигры;
- Касторенского района;
- Железногорского района;
- Кореневского района;
- Глушковского района;
- Льговского района;
- Советского района;
- Медвенского района.

Предварительно перечни имущества были направлены всем членам рабочей группы для ознакомления, в связи с этим прошу задавать вопросы нашим докладчикам.

1. ВЫСТУПИЛ Иван Викторович Пикалов – ведущий специалист-эксперт отдела имущества и земельных отношений

Всего в реестре муниципального имущества г. Щигры числится **50 объектов\***. Объекты муниципального образования «город Щигры» Корпорацией МСП не анализировались.

По результатам анализа, проведенного рабочей группой, установлено следующее.

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
15 15 в Перечне МСП	35	отклонить

\* - таблица с указанием причин отклонения по каждому объекту (приложение № 1 к настоящему протоколу)

РЕШИЛИ:

- согласовать информацию Администрации г. Щигры, изложенную в приложении № 1 к настоящему протоколу;
- установить, что объекты, которые могли бы быть включены в Перечень для МСП, в реестре г. Щигры отсутствуют.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно.

**ВЫСТУПИЛ:** Наталья Валерьевна Тимошенко - главный специалист-эксперт отдела имущественных и земельных правоотношений администрации Касторенского района

Всего в реестре муниципального имущества **Касторенского** района числится **20 объектов**.

(таблица с указанием причин отклонения по каждому объекту (приложение № 2 к настоящему протоколу)

из них **13 объектов**, проанализированных Корпорацией. Однако рабочей группой установлено, что все 13 объектов не являются объектами казны:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
0	13	отсутствуют

**7 объектов**, не рассмотренных Корпорацией:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
0	7: в т.ч 3 в Перечне МСП	отсутствуют

**РЕШИЛИ:**

- согласовать информацию Администрации Касторенского района, изложенную в приложении № 2 к настоящему протоколу;
- установить, что объекты, которые могли бы быть включены в Перечень для СМСП, в реестре Касторенского района отсутствуют.

**ГОЛОСОВАЛИ:** единогласно.

ВЫСТУПИЛА Елена Николаевна Кириченко – первый заместитель главы района,

Всего в реестре муниципального имущества Железнодорожного района 1063 объекта.

(таблица с указанием причин отклонения по каждому объекту (приложение № 3 к настоящему протоколу)

из них 7 объектов, проанализированных Корпорацией:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
7, в т.ч. 3 в Перечне МСП 1 в религиозной организации, 1 безвозм польз муниципальное учреждение	0	Включить 2 земельных участка из казны

1 056 объект, не рассмотренных Корпорацией:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
315	741	Включить 2 здания из оперативного управления

РЕШИЛИ:

- согласовать информацию Администрации Железнодорожного района, изложенную в приложении № 3 к настоящему протоколу, в том числе согласовать к включению в Перечень имущества для МСП 4 объекта:

№ п.	Наименование	Адрес	Площадь, кв. м	Кадастровый номер
1.	Земельный участок	Курская область, г.Железнодорожск, ООО «Агропромэнерго», производственная база №18, проезд Черняковский	25,00	46:30:000029:1584
2.	Земельный участок	Курская область, г.Железнодорожск, ООО «Агропромэнерго», производственная база №18, проезд Черняковский	23,00	46:30:000029:1585
3.	Гараж (Нежилое здание)	Курская область, г.Железнодорожск, проезд Черняковский №10, блок гаражей №2, линия 5, гараж 2	21,7	46:30:000031:260
4.	Гараж (Нежилое здание)	Курская область, г.Железнодорожск, проезд Черняковский №10, блок гаражей №2, линия 5, гараж 4	21,3	46:30:000024:456

- к 20.08.2020 представить таблицу с итогами анализа 1 056 объектов.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно.

ВЫСТУПИЛА Авдеева Нина Сергеевна – главный специалист-эксперт управления строительства, транспорта и связи, охраны окружающей среды администрации Кореневского района

Всего в реестре муниципального имущества **Кореневского района** числится **260 объектов\***. Объекты муниципального образования «Кореневский район» Корпорацией МСП не анализировались.

По результатам анализа, проведенного рабочей группой, установлено следующее.

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
109 в т.ч.: 6 в Перечне МСП 4 в аренде у организаций 10 в безвозмездном пользовании у организаций, 89 жилые, ветхие	151 в т. ч. 79 в оперативном управлении, 72 в хозяйственном ведении	отсутствуют

(\*таблица с указанием причин отклонения по каждому объекту (приложение № 4 к настоящему протоколу)

**РЕШИЛИ:**

- согласовать информацию Администрации Кореневского района, изложенную в приложении № 4 к настоящему протоколу;
- установить, что объекты, которые могли бы быть включены в Перечень для МСП, в реестре Кореневского района отсутствуют.

**ГОЛОСОВАЛИ:** единогласно.

ВЫСТУПИЛ Наталья Сергеевна Игнатенко – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельных отношений администрации Глушковского района

Всего в реестре муниципального имущества Глушковского района числится **119 объектов\***. Объекты муниципального образования «Глушковский район» Корпорацией МСП не анализировались.

По результатам анализа, проведенного рабочей группой, установлено следующее.

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
0	119 в т.ч. 7 в Перечне МСП	отсутствуют

(\*таблица с указанием причин отклонения по каждому объекту (приложение № 5 к настоящему протоколу)

РЕШИЛИ:

- согласовать информацию Администрации Глушковского района, изложенную в приложении № 5 к настоящему протоколу;
- установить, что объекты, которые могли бы быть включены в Перечень для МСП, в реестре Глушковского района отсутствуют.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно.



ВЫСТУПИЛА Евгения Анатольевна Алфимова - начальник отдела экономики и труда

Всего в реестре муниципального имущества **Льговского района** числится **120 объектов**.

(таблица с указанием причин отклонения по каждому объекту (приложение № 6 к настоящему протоколу)

из них **49 объектов**, проанализированных Корпорацией. Однако рабочей группой установлено, что все 49 объектов не являются объектами казны:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
0	49	отсутствуют

**71 объект**, не рассмотренный Корпорацией:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
0	71 в т.ч. 1 в Перечне МСП	отсутствуют

РЕШИЛИ:

- согласовать информацию Администрации Льговского района, изложенную в приложении № 6 к настоящему протоколу;
- установить, что объекты, которые могли бы быть включены в Перечень для МСП, в реестре Льговского района отсутствуют;
- к 20.08.2020 представить таблицу с итогами анализа 71 объекта.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно.

ВЫСТУПИЛА Татьяна Владимировна Русакова – начальник отдела по имущественным и земельным правоотношениям

Всего в реестре муниципального имущества Советского района числится **88 объектов**. Все 88 объектов не анализировались Корпорацией.

По результатам анализа, проведенного рабочей группой, установлено следующее:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
27 в т.ч.: 1 в Перечне МСП 26 дороги	61	отсутствуют

*(таблица с указанием причин отклонения по каждому объекту (приложение № 7 к настоящему протоколу)*

РЕШИЛИ:

- согласовать информацию Администрации Советского района, изложенную в приложении № 7 к настоящему протоколу;
- установить, что объекты, которые могли бы быть включены в Перечень для МСП, в реестре Советского района отсутствуют.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно.

ВЫСТУПИЛА Татьяна Владимировна Сивцева – консультант по вопросам муниципального имущества и жилищной политики Администрации Медвенского района

Всего в реестре муниципального имущества **Медвенского района** числится **291 объект\***. Объекты муниципального образования «Медвенский район» Корпорацией МСП не анализировались.

По результатам анализа, проведенного рабочей группой, установлено следующее:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных и используемых по целевому назначению (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
163 в т.ч.: 6 в Перечне МСП 82 дороги, водные объекты	128	Включить в Перечень для субъектов МСП 1 земельный участок из казна

(таблица с указанием причин отклонения по каждому объекту (приложение № 8 к настоящему протоколу))

**РЕШИЛИ:**

- согласовать информацию Администрации Медвенского района, изложенную в приложении № 8 к настоящему протоколу, в том числе согласовать к включению в Перечень имущества для СМСП 1 объекта:

Наименование	Адрес	Площадь	Кадастровый номер
земельный участок	Российская Федерация, Курская область, Медвенский муниципальный район, городское поселение поселок Медвенка, Медвенка поселок городского типа, улица Магистральная 8а	20 991	46:15:010106:606

- к 20.08.2020 представить таблицу с итогами анализа 189 объектов.

**ГОЛОСОВАЛИ:** единогласно.

Председательствующий:  
заместитель председателя комитета по управлению имуществом Курской области (руководитель рабочей группы)



Сороколетова Е.Е.

Секретарь: консультант управления приватизации и оптимизации государственной собственности комитета по управлению имуществом Курской области



Полякова Е.В.