О решении Курского областного суда от 23.09.2019

Решением Курского областного суда от «23» сентября 2019 г. удовлетворено административное исковое заявление ООО «КСК-КЕРАМЗИТ» к комитету по управлению имуществом Курской области (далее – Комитет).

Указанным решением признан не действующим со дня принятия пункт 2181 Перечня объектов недвижимого имущества на территории Курской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости в соответствии со ст. 378.2 НК РФ, утвержденного решением комитета по управлению имуществом Курской области от 27.12.2018 № 01-18/1659, помимо этого на Комитет возложена обязанность по публикации сообщения о принятии данного решения в течение одного месяца со дня вступления решения в законную силу на сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и с Комитета взысканы в пользу ООО «КСК-КЕРАМЗИТ» расходы на уплату государственной пошлины в размере 4500 рублей 00 копеек.

При рассмотрении дела установлено отсутствие оснований для включения нежилого помещения кадастровым номером 46:29:102154:1314, расположенного по адресу: г. Курск, ул. Карла Маркса, д. 15 в указанный Перечень, так как не его наименование в соответствии со сведениями, содержащимися в ЕГРН, не документы технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости, не его фактическое использование (подземная автостоянка), не подтвердили его использование для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, то есть объекта налогообложения подпадающего под критерии ст. 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.