



ВЕРНО
Управление
делопроизводства и кадров



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

01.04.2022

№ 01.01-17/255

Об условиях приватизации областного имущества

В соответствии со статьей 209 Гражданского кодекса РФ, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Курской области от 01.02.2012 № 10-ЗКО «О приватизации государственного имущества Курской области», постановлениями Администрации Курской области от 24.08.2021 № 888-па «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации областного имущества и основных направлений приватизации областного имущества на 2021 - 2023 годы» (в ред. от 04.10.2021, 29.12.2021, 31.01.2022), от 13.03.2015 №126-па «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации областного имущества» и от 14.05.2015 № 277-па «Об утверждении Порядка определения условий приватизации областного имущества, подлежащего продаже», Положением о комитете по управлению имуществом Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 25.06.2007 № 286, договором поручения от 29.09.2021 для организации от имени Курской области продажи приватизируемого государственного имущества Курской области и осуществления функций продавца такого имущества, заключенного между комитетом по управлению имуществом Курской области и Акционерным обществом «Российский аукционный дом», распоряжением Администрации Курской области от 20.10.2021 № 642-ра «О поручении акционерному обществу «Российский аукционный дом» организовывать от имени Курской области в установленном порядке

продажу приватизируемого областного имущества и осуществлять функции продавца такого имущества», комитет по управлению имуществом Курской области РЕШИЛ:

1. Приватизировать находящееся в собственности Курской области имущество на условиях, согласно приложению № 1 к настоящему решению.

2. Управлению реестра и оптимизации государственной собственности комитета по управлению имуществом Курской области (Н.В. Поповцева):

- в десятидневный срок с даты принятия настоящего решения обеспечить его размещение в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>), на официальном сайте комитета по управлению имуществом Курской области (<http://www.imkursk.ru>);

- в течение десяти дней со дня совершения сделки приватизации областного имущества обеспечить размещение информации о результатах сделки в сети «Интернет» на официальном сайте комитета по управлению имуществом Курской области (<http://www.imkursk.ru>).

3. Акционерному обществу «Российский аукционный дом» осуществить следующие функции продавца государственного имущества:

- организовать продажу имущества на условиях, указанных в приложении № 1 к настоящему решению;

- в десятидневный срок с даты получения настоящего решения разместить информационное сообщение о продаже имущества в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя комитета Е.Е. Сороколетову.

Председатель комитета

Д.А. Савин



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к решению комитета
по управлению имуществом
Курской области
от 01.04 2022 № 01.01-17/255

Условия приватизации областного имущества

- 1. Наименование и характеристика имущества:** нежилое помещение I в здании литер А (назначение: нежилое; площадью 208,2 кв.м; кадастровый номер 46:29:102153:1220; расположенное по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Хуторская, д. 3);
- 2. Способ приватизации имущества** – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников;
- 3. Форма подачи предложения о цене объекта торгов** – открытая в электронной форме;
- 4. Начальная цена объекта** – 4 080 000 руб. 00 коп. (Четыре миллиона восемьдесят тысяч рублей 00 коп.), согласно отчету № 565/22ЛТ-в по состоянию на 24.03.2022 об оценке рыночной стоимости имущества, определенной независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение)	Площадь, кв.м	Рыночная стоимость, руб.
1.	нежилое помещение I в здании литер А (кадастровый номер 46:29:102153:1220)	Курская область, г. Курск, ул. Хуторская, д. 3	208,2	4 080 000,00 (в том числе НДС)
ИТОГО:				4 080 000,00

- 5. Шаг аукциона** – 204 000 руб. 00 коп. (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек);
- 6. Размер задатка** – 816 000 руб. 00 коп. (Восемьсот шестнадцать тысяч рублей 00 копеек);
- 7. Порядок оплаты** – единовременная оплата;
- 8. Дата проведения аукциона** – не ранее 30 календарных дней с момента опубликования информационного сообщения.