

# КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРОТОКОЛ

заседания рабочей группы по обеспечению взаимодействия  
комитета по управлению имуществом Курской области  
с МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях  
по вопросам оказания имущественной поддержки  
субъектам малого и среднего предпринимательства

---

г. Курск

28 октября 2021 года

№ 16/2021

Руководитель – Е.Е. Сороколетова

Секретарь – Е.В. Полякова

Присутствовали: 17 человек (список прилагается)

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. Об утверждении перечней имущества и об увеличении количества объектов в перечнях имущества в 2021 г.**

*Докладчики: представители администраций Большесолдатского, Железногорского, Касторенского, Советского, Щигровского районов.*

- 2. О корректировке прогнозных планов дополнения перечней и передачи имущества в аренду в 2021 году.**

*Докладчик: Полякова Е.В.*

- 3. О внесении изменений в муниципальные правовые акты по имущественной поддержке в части создания возможности получения такой поддержки самозанятыми гражданами.**

*Докладчики: представители администраций Советского, Щигровского районов.*

#### 4. Об анализе имущества реестров муниципальных образований.

*Докладчики: представители администраций Железногорского, Советского, Щигровского районов.*

1. СЛУШАЛИ *Сороколетову Е.Е.*: показатель «Доля муниципальных образований в Курской области, утвердивших перечни муниципального имущества» Дорожной карты по внедрению целевой модели «Поддержка малого и среднего предпринимательства», целевое значение которого для сельских поселений составляет 50 %. В 3 квартале 2021 года показатель по Курской области достиг 52%.

Для достижения более устойчивого значения показателя, с целью положительной динамики необходимо завершить работу по утверждению перечней имущества сельскими поселениями.

Сельскими поселениями Большесолдатского, Железногорского, Касторенского, Щигровского районов утверждены перечни имущества по состоянию на 25 октября 2021 г. в следующем объеме:

№ п.	Наименование района	Количество сельских поселений	Количество сельских поселений, которые не утвердили перечень имущества
1.	Большесолдатский район	7	6
2.	Железногорский район	12	10
3.	Касторенский район	13	12
4.	Щигровский район	18	12
	ИТОГО	50	40

*ВЫСТУПИЛИ:* Бородина Екатерина Сергеевна (*Большесолдатский район*); Кириченко Елена Николаевна (*Железногорский район*); Щеглова Наталья Викторовна (*Касторенский район*); Гатилова Роза Никитична (*Щигровский район*): имущество для утверждения перечней отсутствует, в протоколе о проведении анализа реестров муниципального имущества этот вопрос будет отражен.

СЛУШАЛИ *Сороколетову Е.Е.*: по состоянию на 25 октября 2021 г. перечни муниципального имущества городских поселений и сельских поселений не дополнены на 10% в соответствии с прогнозным планом на 2021 год администрациями следующих муниципальных образований:

1.	Большесолдатский район
2.	Железногорский район
3.	Советский район
4.	Щигровский район

**ВЫСТУПИЛИ:**

Бородина Екатерина Сергеевна (*Большесолдатский район*): дополнять не будем – имущества нет.

Кириченко Елена Николаевна (*Железногорский район*): перечни дополнены. В комитет направим сведения.

Балышева Маргарита Геннадьевна (*Советский район*): в 4 квартале дополним перечень одного сельсовета.

Гатилова Роза Никитична (*Щигровский район*): дополним перечень одним земельным участком. Сведения направим в комитет.

**РЕШИЛИ:** администрациям муниципальных образований: Большесолдатского, Железногорского, Советского, Щигровского районов представить сведения о дополнении перечней имущества по установленным формам **до 5 ноября 2021 г.**

**2. СЛУШАЛИ Полякову Е.В.:** в комитет по управлению имуществом Курской области поступили предложения от администраций Коньшевского, Кореневского, Медвенского, Рыльского, Тимского, Черемисиновского районов о внесении изменений в прогнозные планы дополнения перечней и передачи имущества в аренду в 2021 году. В перечень государственного имущества Курской области также внесены изменения и дополнения.

Учитывая предложения районов, предлагается скорректировать по фактическим значениям прогнозные планы на 2021 год, утвержденные в 2021 году на заседании рабочей группы протоколом от 25 января 2021 г. № 9/2021.

**РЕШИЛИ:** утвердить прогнозные планы:

- дополнения перечней государственного, муниципального имущества в 2021 г.;
- предоставления объектов, включенного в перечни государственного, муниципального имущества, субъектам МСП, самозанятым гражданам в 2021 г.

**3. СЛУШАЛИ Сороколетову Е.Е.:** по состоянию на 25 октября 2021 г. сведения об изменениях в НПА в отношении самозанятых граждан в полном объеме не представлены администрациями муниципальных районов:

№ п.	Наименование района	Количество МО	Количество МО, которые не внесли изменения в НПА о формировании перечня	Количество МО, которые не внесли изменения в НПА о передаче в аренду
1.	Советский район	12	12	8
2.	Щигровский район	19	17	17
	ИТОГО	31	29	25

СЛУШАЛИ *Полякову Е.В.*: по состоянию на 25 октября 2021 г. скан-образы НПА о внесении изменений в отношении самозанятых граждан не представлены администрациями муниципальных образований:

1.	Б.Солдатский район
2.	Глушковский район
3.	Железногорский район
4.	Золотухинский район
5.	Касторенский район
6.	Коньшевский район
7.	Льговский район
8.	Октябрьский район
9.	Советский район
10.	Черемисиновский район
11.	Щигровский район

Отсутствие скан-образов НПА влечет непредставление в Корпорацию МСП информации о принятии НПА в отношении самозанятых по всем районам Курской области.

*ВЫСТУПИЛИ:* Балышева Маргарита Геннадьевна (*Советский район*): по девяти сельсоветам изменения в НПА приняты и скан-образы НПА направили сегодня.

Гатилова Роза Никитична (*Щигровский район*): по 14 сельсоветам внесены соответствующие изменения в НПА и скан-образы направлены в комитет по управлению имуществом Курской области.

**РЕШИЛИ:** администрациям районов завершить работу по внесению изменений в НПА в отношении самозанятых граждан и представить скан-образы НПА в комитет по управлению имуществом Курской области до **10 ноября 2021 г.**

**4. СЛУШАЛИ *Полякову Е.В.*:** до настоящего времени не проведен анализ имущества реестров муниципальных образований, расположенных в девяти районах:

1.	Обоянский район
2.	Октябрьский район

3.	Пристенский район
4.	Рыльский район
5.	Советский район
6.	Солнцевский район
7.	Суджанский район
8.	Щигровский район

Представители администраций Советского и Щигровского районов прошу доложить о причинах не проведения анализа имущества реестров муниципальных образований.

**ВЫСТУПИЛИ:** Балышева Маргарита Геннадьевна (*Советский район*): направили 26 октября 2021 г..

Гатилова Роза Никитична (*Щигровский район*): завершим работу и направим после 10 ноября 2021 г.

**РЕШИЛИ:** администрациям Советского и Щигровского районов представить сведения о проведенном анализе имущества реестров городского и сельских поселений в комитет по управлению имуществом Курской области **до 10 ноября 2021 г.**

Сведения о проведенном анализе имущества реестров муниципальных образований представлены администрациями следующих районов:

1.	Железногорский район	13 МО
2.	Льговский район	8 МО
3.	Черемисиновский район	9 МО

В состав **Железногорского района** входят 13 муниципальных образований.

Всего в реестре муниципального имущества городского поселения Магнитный Железногорского района числится 66 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
64, в т. ч.: 1 здание в Перечне МСП, 1 дорога, 14 объектов водоснабжения, 28 объектов электроснабжения, 7 нежилых зданий, 13 земельных участков	2 нежилых здания	отсутствуют

Всего в реестре муниципального имущества Андросовского сельсовета Железногорского района числится 23 объекта:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
22, в т. ч.: 19 объектов водоснабжения, 1 нежилое здание, 2 земельных участка	1	отсутствуют



Всего в реестре муниципального имущества Веретенинского сельсовета Железногорского района числится 40 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
39, в т. ч.: 1 здание в Перечне МСП, 1 земельный участок в Перечне МСП, 2 дороги, 14 объектов водоснабжения, 1 нежилое здание, 20 земельных участков	1 нежилое здание	отсутствуют

Всего в реестре муниципального имущества Волковского сельсовета Железногорского района числится 40 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
38, в т. ч.: 19 объектов водоснабжения, 2 нежилых здания, 17 земельных участков	2 нежилых здания	отсутствуют

Всего в реестре муниципального имущества Городновского сельсовета Железногорского района числится 25 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
23, в т. ч.: 3 нежилых здания, 11 объектов водоснабжения, 2 объекта электроснабжения, 7 земельных участков	2 нежилых здания	отсутствуют

Всего в реестре муниципального имущества Кармановского сельсовета Железногорского района числится 20 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
20, в т. ч.: 6 нежилых зданий, 8 объектов водоснабжения, 6 земельных участков	0	отсутствуют

Всего в реестре муниципального имущества Михайловского сельсовета Железногорского района числится 5 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
1 объект водоснабжения	2 нежилых здания, 2 земельных участка	отсутствуют

Всего в реестре муниципального имущества Новоандросовского сельсовета Железногорского района числится 6 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
4, в т. ч.: 1 объект водоснабжения, 1 нежилое помещение, 2 нежилых здания	1 нежилое здание, 1 земельный участок	отсутствуют

Всего в реестре муниципального имущества Разветьевского сельсовета Железногорского района числится 69 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
67, в т. ч.: 7 нежилых зданий, 25 объектов водоснабжения, 35 земельных участков	2 нежилых здания	отсутствуют

Всего в реестре муниципального имущества Рышковского сельсовета Железногорского района числится 37 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
36, в т. ч.: 2 нежилых здания, 1 дорога, 12 объектов водоснабжения, 21 земельный участок	1 нежилое здание	отсутствуют

Всего в реестре муниципального имущества Студенокского сельсовета Железногорского района числится 19 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
12, в т. ч.: 1 сооружение в Перечне МСП, 1 объект водоснабжения, 2 объекта теплоснабжения, 1 нежилое здание, 7 земельных участков	7, в т.ч.: 2 нежилых здания, 1 сооружение, 4 объекта теплоснабжения	отсутствуют

Всего в реестре муниципального имущества Троицкого сельсовета Железногорского района числится 5 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
3, в т. ч.: 1 нежилое здание, 2 земельных участка	1 нежилое здание, 1 земельный участок	отсутствуют

Всего в реестре муниципального имущества Линецкого сельсовета Железногорского района числится 16 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
16, в т. ч.: 1 объект водоснабжения, 1 объект электроснабжения, 1 сооружение, 4 нежилых здания, 9 земельных участков	0	отсутствуют

В состав **Льговского района** входят 8 муниципальных образований.

Всего в реестре муниципального имущества Большеугонского сельсовета Льговского района числится 17 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
0	17, в т. ч. 1 в Перечне МСП, 4 объекта	отсутствуют

	водоснабжения, 8 нежилых зданий, 4 сооружения	
--	--	--

Всего в реестре муниципального имущества Вышнедеревенского сельсовета Льговского района числится 13 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
0	13, в т. ч. 1 в Перечне МСП, 10 нежилых зданий, 2 сооружения	отсутствуют

Всего в реестре муниципального имущества Городенского сельсовета Льговского района числится 10 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
0	10, в т. ч. 1 в Перечне МСП, 8 нежилых зданий, 1 сооружение	отсутствуют

Всего в реестре муниципального имущества Густомойского сельсовета Льговского района числится 9 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
0	9, в т. ч. 1 в Перечне МСП, 8 нежилых зданий	отсутствуют

Всего в реестре муниципального имущества Иванчиковского сельсовета Льговского района числится 31 объект:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
3 земельных участка	31, в т. ч. 6 объектов водоснабжения, 9 нежилых зданий, 13 сооружений	отсутствуют

Всего в реестре муниципального имущества Кудинцевского сельсовета Льговского района числится 83 объекта:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
0	83, в т. ч. 2 в Перечне МСП, 7 нежилых зданий, 74 сооружений	отсутствуют

Всего в реестре муниципального имущества Марицкого сельсовета Льговского района числится 18 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
0	18, в т. ч. 14 объектов водоснабжения, 3 нежилых здания, 1 сооружение	отсутствуют

Всего в реестре муниципального имущества Селекционного сельсовета Льговского района числится 43 объекта:



Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
11 земельных участков	43, в т. ч. 1 дорога, 3 объекта водоснабжения, 7 нежилых зданий, 21 сооружение	Включить в перечень 1 объект

В состав **Черемисиновского района** входят 9 муниципальных образований.

Всего в реестре муниципального имущества поселка Черемисиново Черемисиновского района числится 129 объектов. Проанализировано 129 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
0	129 в т. ч. 19 жилых домов, 10 нежилых зданий, 18 дороги и тротуары, 1 стадион, 9 игровых детских площадок, 6 металлических ограждений, 1 очистное сооружение, 4 канализационные сети, 47 объектов водоснабжения, 13 единиц автотранспорта и специализированной техники 1 памятник Родимцеву А.И.	Включить 1 земельный участок в 2022 году

Всего в реестре муниципального имущества Русановского сельсовета Черемисиновского района числится 11 объектов. Проанализировано 9 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
2 земельных участка	9 в т. ч. 3 нежилых здания, 3 детские игровые площадки, 1 электромеханическая водозаборная установка, 2 легковых автомобиля	отсутствуют

Всего в реестре муниципального имущества Стакановского сельсовета Черемисиновского района числится 10 объектов. Проанализировано 10 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
3 земельных участка	7 в т. ч. 4 нежилых здания, 2 электромеханических водозаборных установки, 1 легковой автомобиль	отсутствуют

Всего в реестре муниципального имущества Петровского сельсовета Черемисиновского района числится 50 объектов. Проанализировано 50 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
1 земельный участок	49 в т. ч. 2 нежилых здания, 1 трубчатый колодец, 1 водопровод, 1 легковой автомобиль, 20 единиц производственного и	отсутствуют

	хозяйственного инвентаря, 24 машины и оборудование	
--	--	--

Всего в реестре муниципального имущества Краснополянского сельсовета Черемисиновского района числится 11 объектов. Проанализировано 11 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
1 земельный участок	10 в т. ч. 6 нежилых здания, 1 электромеханическая водозаборная установка, 1 водозаборная скважина, 1 детский комплект игровой площадки, 1 поклонный крест	отсутствуют

Всего в реестре муниципального имущества Ниженского сельсовета Черемисиновского района числится 7 объектов. Проанализировано 7 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
5 земельных участков	2 нежилых здания	отсутствуют

Всего в реестре муниципального имущества Покровского сельсовета Черемисиновского района числится 8 объектов. Проанализировано 8 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
1 земельный участок	7 в т. ч. 3 нежилое здание, 1 детский уличный комплекс, 1 электромеханическая водозаборная установка, 1 памятник (стела), 1 легковой автомобиль	отсутствуют

Всего в реестре муниципального имущества Михайловского сельсовета Черемисиновского района числится 27 объектов. Проанализировано 27 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
9 земельных участка	18 в т. ч. 7 нежилых здания, 3 детских уличных комплекса, 6 электромеханических водозаборных установок, 1 памятник (стела), 1 легковой автомобиль	отсутствуют

Всего в реестре муниципального имущества Удеревского сельсовета Черемисиновского района числится 21 объектов. Проанализировано 21 объектов:

Количество объектов казны (ед.)	Количество объектов закрепленных (ед.)	Предложения для включения в Перечень имущества для МСП
11 в т. ч.: 10 земельных участков; 1 нежилое здание,	10 в т. ч. 5 нежилых зданий, 1 детская игровая площадка, 1 электромеханическая водозаборная установка, 2 металлических забора, 1 легковой автомобиль	отсутствуют

площадь 772,5 кв.м	«Лада-Гранта»	
-----------------------	---------------	--

## РЕШИЛИ:

1. Согласовать информацию Администраций Железнодорожного, Львовского, Черемисиновского районов, изложенную в приложении к настоящему протоколу.

2. Установить, что объекты, которые могли бы быть включены в Перечень для субъектов МСП, в реестре муниципальных образований Железнодорожного района отсутствуют.

3. Согласовать информацию Администраций Львовского, Черемисиновского районов, изложенную в приложении к настоящему протоколу, в том числе согласовать к включению в Перечень имущества двух объектов:

№ пп	Наименование имущества	Адрес	Кадастровый номер	Площадь, кв.м
1.	Помещения в Доме культуры	Курская область, Львовский район п. Селекционный сельсовет	46:13:150101:1171	11
2.	Земельный участок	Курская область, Черемисиновский район, п. Черемисиново	46:27:010102:1138	67 000

## 4. Администрациям районов:

1.	Обоянский район
2.	Октябрьский район
3.	Пристенский район
4.	Рыльский район
5.	Советский район
6.	Солнцевский район
7.	Суджанский район
8.	Щигровский район

представить в комитет по управлению имуществом Курской области сведения о проведенном анализе имущества реестров городских и сельских поселений до **10 ноября 2021 г.**

Председатель:



Е.Е. Сороколотова

Секретарь:



Е.В. Полякова

