

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания рабочей группы по обеспечению взаимодействия
комитета по управлению имуществом Курской области
с МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях
по вопросам оказания имущественной поддержки
субъектам малого и среднего предпринимательства

г. Курск

13 марта 2020 года

№ 3/2020

Председательствующий – Е.Е. Сороколетова

Секретарь – Е.В. Полякова

Присутствовали: 29 человек (список прилагается)

Из состава рабочей группы:

1. Бородина Елена Васильевна (замещает) консультант управления по развитию малого и среднего предпринимательства комитета промышленности, торговли и развития малого предпринимательства Курской области
2. Буравлев Юрий Викторович заместитель руководителя МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях
3. Жиров Евгений Владимирович (замещает) заместитель Аппарата Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Курской области
4. Голоденко Евгений Валерьевич член Общественной палаты Курской области
5. Строилова Ольга Владимировна (замещает) юрисконсульт Курской региональной общественной организации «Союз предпринимателей»
6. Савранская Ирина Сергеевна (замещает) Исполнительный директор Курского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»

7. Поповцева Наталья Викторовна начальник управления реестра и оптимизации государственной собственности комитета по управлению имуществом Курской области
8. Глазунова Татьяна Владимировна
(замещает) главный специалист Центра развития услуг и поддержки предпринимательства

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об исполнении протокола заседания рабочей группы по обеспечению взаимодействия комитета по управлению имуществом Курской области с МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства от 10.12.2019 № 2/2019.
 2. О результатах работы администрации Тимского района по оказанию имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и о представлении сведений для проведения анализа корректности переноса базы данных по перечням имущества из РАИС в «АИС мониторинг МСП».
 3. О проблемах работы администрации Щигровского района по оказанию имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.
 4. О рассмотрении реестра имущества муниципальных образований Щигровского района, не утвердивших перечни для предоставления субъектам МСП (п. 2.5 протокола совещания АО «Корпорация «МСП» с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации от 27.08.2019 № 124-ИП-ВКС).
 5. Об исполнении протокола заседания рабочей группы по обеспечению взаимодействия комитета по управлению имуществом Курской области с МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства от 11.09.2019 № 1/2019.
 6. О рассмотрении списка объектов федерального имущества и формировании предложений по дополнению перечня такого имущества (п. 5.2.8 протокола совещания АО «Корпорация «МСП» с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации от 26.11.2019 № 01-ЦФО).
-

ВСТУПИТЕЛЬНОЕ СЛОВО: Сороколетова Елена Евгеньевна - заместитель председателя комитета по управлению имуществом Курской области (руководитель рабочей группы) – Полномочия по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в собственности муниципальных образований, осуществляют органы местного самоуправления. В соответствии со своими функциями и полномочиями они определяют количество, состав и другие характеристики имущества, предоставляемого субъектам МСП в порядке имущественной поддержки.

Реализация имущественной поддержки осуществляется в соответствии с поручениями Президента РФ, Федеральными законами от 24.07.2007 № 209-ФЗ, от 03.07.2018 № 185-ФЗ, приказом Минэкономразвития России от 20.04.2016 № 264, методическими рекомендациями АО «Корпорация «МСП».

Перечни подлежат обязательному опубликованию в средствах массовой информации и в сети «Интернет» на официальных сайтах органов власти.

Должны быть приняты:

- Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства;

- Порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.

На сайтах должны быть размещены реестры муниципального имущества.

1. ВЫСТУПИЛ: Бочаров Сергей Николаевич – глава Мантуровского района Курской области – в соответствии с Протокольным поручением заседания рабочей группы от 10.12.2019 г. № 2/2019 Администрацией Мантуровского района совместно с Главами поселений проведена инвентаризация муниципального имущества.

По результатам инвентаризации в Перечень имущества для предоставления во владение и(или) пользование субъектам МСП постановлением Администрации 2-Засеймского сельсовета № 90 от 11.12.2019 закреплено 2 объекта муниципального имущества - земельный участок, который уже находится в аренде у субъекта МСП и административное здание. Постановлением Администрации Сеймского сельсовета № 127 от 30.12.2019 закреплен 1 объект для предоставления во владение и(или) пользование субъектам МСП – земельный участок, находящийся в аренде у субъекта МСП.

Вместе с тем Администрацией Куськинского сельсовета 05.02.2020 принято постановление № 11, которым в Перечень имущества для предоставления во владение и(или) пользование субъектам малого и

среднего предпринимательства закреплено 6 объектов – земельные участки, которые находятся в аренде у субъектов МСП.

Таким образом, на текущую дату во всех 7 муниципальных сельских советах, расположенных на территории Мантуровского района, и в самом районе сформированы Перечни муниципального имущества для предоставления во владение и(или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, в которые включено 34 объекта.

Все Перечни размещены на официальных сайтах.

На сегодняшний день в 6 муниципальных образованиях на территории Мантуровского района не разработаны Порядки и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Порядки формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства утверждены во всех муниципальных образованиях.

РЕШИЛИ: Администрации Мантуровского района Курской области (С.Н. Бочаров):

- разработать в 2х муниципальных образованиях Порядки и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

- представить скан-образы утвержденных Перечней имущества;

- представить скан-образы нормативно-правовых актов о Порядках формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства всех муниципальных образований Мантуровского района;

- представить скан-образы нормативно-правовых актов о Порядках и условиях предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, всех муниципальных образований Мантуровского района;

- актуализировать реестры муниципального имущества, размещенные на официальных сайтах, по состоянию на 01.01.2020.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно.
СРОК: 01.04.2020.

2. ВЫСТУПИЛА: Сезонова Мария Ивановна – консультант по управлению имуществом и земельными правоотношениями Администрации Тимского района – Администрация Тимского района Курской области проводит работу по оказанию имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, с 2016 года.

Администрацией района и муниципальными образованиями приняты Порядки формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства всех муниципальных образований Мантуровского района и Порядки и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

В 3х сельских советах отсутствуют Перечни имущества.

Своевременно вносятся изменения и дополнения в правовые акты, рабочая группа по обеспечению взаимодействия Администрации Тимского района Курской области с органами местного самоуправления по вопросам оказания имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, собирается ежеквартально.

Все рабочие материалы размещены на официальных сайтах муниципальных образований района.

РЕШИЛИ: Администрации Тимского района Курской области (А.И.Булгаков):

- утвердить Перечни имущества;
- представить скан-образы утвержденных в Быстрецком, Погоженском, Тимском сельсоветах перечней муниципального имущества, подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
- актуализировать реестры муниципального имущества, размещенные на официальных сайтах, по состоянию на 01.01.2020;
- информацию о проведенной работе представить в комитет по управлению имуществом Курской области.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно.

СРОК: 01.04.2020.

3. СЛУШАЛИ: Астахова Юрия Викторовича - Глава Щигровского района Курской области - Территорию Щигровского района Курской области образуют 18 сельских поселений: Большезмеинский, Вишневатский, Вышнеольховатский, Вязовский, Защищенский, Знаменский, Касиновский, Косоржанский, Кривцовский, Крутовский, Мелехинский, Никольский, Озерский, Охочевский, Пригородненский, Теребужский, Титовский, Троицкокреснянский сельсоветы.

Перечни имущества утверждены только в 5 муниципальных образования, в 14-отсутствуют.

Планируется в 2020 году утвердить перечни муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц еще по 5 муниципальным образованиям, оформившим права на объекты недвижимости: Вязовский, Знаменский, Никольский, Озерский, Пригородненский сельские советы.

Основной причиной неиспользования объектов, включенных в перечни, является отсутствие спроса субъектов предпринимательства.

РЕШИЛИ: Администрации Щигровского района Курской области (Ю.В. Астахов):

- обеспечить принятие всеми сельскими советами Щигровского района нормативно-правовых актов об утверждении Порядков формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и Порядков и условий предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

- представить в комитет по управлению имуществом Курской области скан-образы перечисленных нормативно-правовых актов;

- утвердить Перечни имущества в 5 муниципальных образованиях;

- проработать вопрос о формировании Перечней имущества на территории 10 сельских советов;

- информацию о проведенной работе представить в комитет по управлению имуществом Курской области.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно.

Срок: 01.04.2020.

4. СЛУШАЛИ: Поповцеву Наталью Викторовну - начальника управления реестра и оптимизации государственной собственности комитета по управлению имуществом Курской области - реестры

муниципального имущества муниципальных образований Щигровского района размещены не на всех сайтах администраций муниципальных образований Щигровского района. Многие реестры не актуализированы по состоянию на 01.01.2020.

РЕШИЛИ: Администрации Щигровского района Курской области (Ю.В. Астахов) совместно с сельскими советами:

- провести мероприятия по опубликованию и актуализации реестров муниципального имущества;
- представить в комитет по управлению имуществом Курской области информацию о проведенных мероприятиях.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно.

Срок: 01.04.2020.

5. ВЫСТУПИЛ: Буравлев Юрий Викторович – заместитель руководителя МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях - по поручению Центрального аппарата Территориальным управлением Росимущества предложены для включения в Перечень недвижимого федерального имущества для субъектов МСП: 2 земельных участка, 2 здания и 4 помещения.

В Распоряжение Росимущества от 08.11.2019 № 685-р включены из предложенных только 2 здания. Росимущество не включило в перечень 2 земельных участка и 4 помещения.

Повторно Теруправление предложило для включения в перечень 5 земельных участков и 4 помещения (письма от 06.02.2020 № ОД-01/01-58 и от 04.03.2020 № ОД-01-934).

Предложения территориального управления рассматриваются Федеральным агентством по управлению государственным имуществом.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно.

РЕШИЛИ: принять к сведению доклад МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях.

Председательствующий:

заместитель председателя комитета по управлению имуществом Курской области (руководитель рабочей группы)

Е.Е. Сороколетова

Секретарь:

консультант управления приватизации и оптимизации государственной собственности комитета по управлению имуществом Курской области (секретарь рабочей группы)

Е.В. Полякова

Врио руководителя МТУ Росимущества
в Курской и Белгородской областях

Ю.В. Буравлев

Начальник управления приватизации и
оптимизации государственной
собственности комитета по управлению
имуществом Курской области

Н.В. Поповцева

Консультант управления по
развитию малого и среднего
предпринимательства комитета
промышленности, торговли и
развития малого
предпринимательства Курской
области

Е.В. Бородина

Заместитель Аппарата
Уполномоченного по защите прав
предпринимателей в Курской
области

Е.В. Жиров

Член Общественной палаты
Курской области

Е.В. Голоденко

Юрисконсульт Курской
региональной общественной
организации «Союз
предпринимателей»

О.В. Строилова

Исполнительный директор
Курского регионального отделения
Общероссийской общественной
организации «Деловая Россия»

И.С. Савранская

главный специалист Центра
развития услуг и поддержки
предпринимательства

Т.В. Глазунова