

РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
п. Черемисиново

09 апреля 2015 года

Черемисиновский районный суд Курской области в составе:

Судьи –

Кованцевой Л.Ю.,

При секретаре -

Чернышовой А.М.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по заявлению Администрации поселка Черемисиново Черемисиновского района Курской области о признании права муниципальной собственности на бесхозный объект недвижимого имущества – братскую могилу и памятник воинам Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 г.г.,

У С Т А Н О В И Л:

Администрация поселка Черемисиново Черемисиновского района Курской области обратилась в суд с заявлением о признании права муниципальной собственности на бесхозный объект недвижимого имущества – братскую могилу и памятник воинам Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 г.г., расположенный по адресу: Курская область, п. Черемисиново, ул. Советская.

В обоснование заявления указывает, что на территории муниципального образования «поселок Черемисиново» Черемисиновского района Курской области расположена братская могила 1013 советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками время захоронения 1941 -1945 г.г., является объектом культурного наследия регионального значения – памятником истории народов Российской Федерации. Фактически данным объектом никто не владеет, муниципальной собственностью Черемисиновского района Курской области не является.

13 февраля 2014 года они обратились в регистрационную службу с заявлением о постановке на учет бесхозного объекта недвижимого имущества – братской могилы и памятника воинам Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 г.г. По результатам рассмотрения данного заявления 28 февраля 2014 года спорный бесхозный объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Курская область, Черемисиновский район, п. Черемисиново, ул. Советская был принят на учет как бесхозный, о чем была сделана запись в реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Право собственности на данный объект в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области, Курском филиале ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» Черемисиновское отделение ни за кем не зарегистрировано. Сведений о собственнике в Комитете по управлению имуществом Курской области, в Территориальном управлении Федерального агентства по управлению имуществом в Курской области на данный объект не имеется. В течение года с момента постановки данного объекта на учет как бесхозного никто своих прав не заявил.

В судебном заседании представитель Администрации поселка Черемисиново Курской области заместитель главы Администрации поселка Черемисиново Малахов А.С. поддержал требования администрации по основаниям, изложенным в заявлении, и просил признать право муниципальной собственности на бесхозный объект недвижимого имущества — братскую могилу и памятник воинам Советской Армии, погибших в период

Великой Отечественной войны 1941-1945 г.г., расположенный по адресу: Курская область, п. Черемисиново, ул. Советская.

Заинтересованное лицо Администрация Черемисиновского района Курской области в лице представителя по доверенности Семеновой Г.В. в судебном заседании пояснила, что братская могила и памятник воинам Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 г.г., расположенный по адресу: Курская область, п. Черемисиново, ул. Советская муниципальной собственностью Администрации Черемисиновского района Курской области не является.

Заинтересованные лица Комитет по Управлению имуществом Курской области и Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Курской области в судебное заседание не явились о времени и месте судебного заседания уведомлены надлежащим образом, согласно заявлению просили дело рассмотреть в их отсутствие.

Руководствуясь ч.3 ст. 167 УПК РФ суд считает возможным рассмотреть дело в отсутствие заинтересованных лиц, поскольку о месте, времени и дате рассмотрения дела они были уведомлены надлежащим образом.

Выслушав заявителя, заинтересованное лицо, изучив письменные материалы дела, суд считает возможным заявленное требование удовлетворить по следующим основаниям.

Так, статья 218 ГК РФ, говоря об основаниях приобретения права собственности, указывает на возможность приобретения права собственности на имущество, собственник которого неизвестен, либо на имущество, от которого собственник отказался или на которое он утратил право собственности по иным основаниям, предусмотренным законом.

В соответствии со ст. 225 ГК РФ бесхозяйной вещью является вещь, которая не имеет собственника или собственник которой не известен, либо вещь, от права собственности на которую собственник отказался, бесхозяйная недвижимая вещь принимается на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию права на недвижимое имущество, по заявлению органа местного самоуправления, на территории которого она находится. По истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет орган, уполномоченный управлять муниципальной собственностью, может обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на бесхозяйную недвижимую вещь.

Согласно п. 6 ч. 1 ст. 262 ГПК РФ в порядке особого производства суд рассматривает дела о признании движимой вещи бесхозяйной и признании права муниципальной собственности на бесхозяйную недвижимую вещь.

В судебном заседании было установлено, что объект недвижимости - «братская могила и памятник воинам Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 г.г., расположенный по адресу: Курская область, п. Черемисиново, ул. Советская с кадастровым № 46:27:010101:3009 не имеет собственника.

Указанный объект в реестре государственного имущества области, реестре федерального имущества и реестре по учету муниципальной собственности района не значится.

Как следует из выписки из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, на основании заявления Администрации поселка

Черемисиново Курской области от 13 февраля 2014 года, 28 февраля 2014 года внесена запись о принятии на учет бесхозного объекта недвижимого имущества, - братскую могилу и памятник воинам Советской Армии, погибших в период ВОВ 1941-1945, расположенный по адресу: Курская область, п. Черемисиново, ул. Советская, за № 46-46-28/001/2014-166У, то есть более одного года назад.

По истечении года со дня постановки объекта недвижимости на учет, заявитель обратился в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на него.

Каких – либо сведений, свидетельствующих о принадлежности указанного объекта недвижимости, не имеется.

Таким образом, на основании изложенного, суд признает, что объект недвижимости братская могила и памятник воинам Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 г.г., расположенный по адресу: Курская область, п. Черемисиново, ул. Советская, не имеет собственника и принят на учет в установленном порядке, что в силу ч.2 ст. 293 ГПК РФ является основанием для признания права муниципальной собственности на данный объект недвижимости.

При таких обстоятельствах суд приходит к выводу об удовлетворении заявленных требований в полном объеме. Согласно п.19 ст. 333.36 Налогового кодекса РФ органы местного самоуправления, выступающие по делам, рассматриваемым в судах общей юрисдикции, а также мировыми судьями, в качестве истцов или ответчиков освобождаются от уплаты государственной пошлины.

Руководствуясь ст. ст. 194 – 198, 263, 293 ГПК РФ, суд

Р Е Ш И Л:

Заявление Администрации поселка Черемисиново Курской области - удовлетворить.

Признать право муниципальной собственности за муниципальным образованием «поселок Черемисиново» Черемисиновского района Курской области на объект недвижимости - братскую могилу и памятник воинам Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 г.г., расположенный по адресу: Курская область, п. Черемисиново, ул. Советская, с кадастровым № 46:27:010101:3009.

Решение может быть обжаловано в Курский областной суд в течение одного месяца со дня его принятия в окончательной форме 10 апреля 2015 года через Черемисиновский районный суд Курской области.

Судья

(подпись)

Л.Ю. Кованцева



Л.Ю. Кованцева