



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

31.12.2020

№ 01.01-17/1037

Об условиях приватизации областного имущества

В соответствии со статьей 209 Гражданского кодекса РФ, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Курской области от 01.02.2012 № 10-ЗКО «О приватизации государственного имущества Курской области», постановлением Губернатора Курской области от 28.04.2017 № 152-пг «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации областного имущества и основных направлений приватизации областного имущества на 2018 - 2020 годы» (в ред. от 29.08.2017, от 01.12.2017, от 06.06.2018, от 19.12.2018, от 08.05.2019, от 22.07.2019, от 04.09.2019, от 02.03.2020, от 30.04.2020, от 06.11.2020, от 16.11.2020, от 02.12.2020), постановлениями Администрации Курской области от 13.03.2015 №126-па «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации областного имущества» и от 14.05.2015 № 277-па «Об утверждении Порядка определения условий приватизации областного имущества, подлежащего продаже», Положением о комитете по управлению имуществом Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 25.06.2007 № 286, комитет по управлению имуществом Курской области РЕШИЛ:

1. Приватизировать находящееся в собственности Курской области имущество, на условиях, согласно приложению к настоящему решению.

2. Управлению реестра и оптимизации государственной собственности (Н.В. Поповцева):

- организовать продажу имущества на условиях, указанных в настоящем решении;

- в десятидневный срок с даты принятия настоящего решения обеспечить его размещение в сети «Интернет» на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>) и на официальном сайте комитета по управлению имуществом Курской области (<http://www.imkursk.ru>);

- обеспечить размещение информационного сообщения о торгах, в сети «Интернет» на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (<https://lot-online.ru>), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>), на официальном сайте комитета по управлению имуществом Курской области (<http://www.imkursk.ru>);

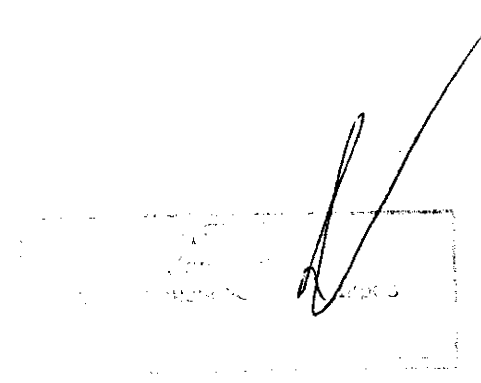
- в течение десяти дней со дня совершения сделки приватизации областного имущества обеспечить размещение информации о результатах сделки на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>), на официальном сайте комитета по управлению имуществом Курской области (<http://www.imkursk.ru>).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя комитета Е.Е. Сороколетову.

Председатель комитета



И.В. Куцак



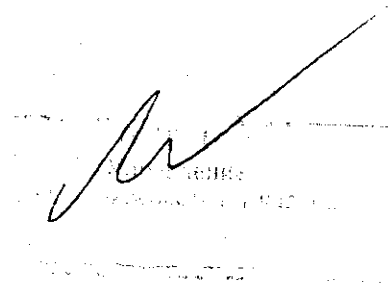
ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению комитета
по управлению имуществом
Курской области
от 31.12.2020 № 01.01-17/4034

Условия приватизации областного имущества

1. **Наименование и характеристика имущества** – нежилое здание (площадью 2 303,0 кв.м, кадастровый номер 46:25:080501:70, расположенное по адресу: Курская область, Фатежский район, Банинский сельсовет, х. Сорокин, д. 1); земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для размещения учебной базы, площадью 17 850 кв.м, кадастровый номер 46:25:080501:75, местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка (почтовый адрес ориентира: Курская область, Фатежский район, Банинский сельсовет);
2. **Способ приватизации имущества** – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников;
3. **Форма подачи предложения о цене объекта торгов** – открытая в электронной форме;
4. **Начальная цена объекта** – 1 100 000 руб. 00 коп. (Один миллион сто тысяч рублей 00 коп.), согласно отчету № 903-20 по состоянию на 14.08.2020 об определении рыночной стоимости объектов недвижимости, определенной независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение)	Площадь, кв.м	Рыночная стоимость, руб.
1.	нежилое здание (кадастровый номер 46:25:080501:70)	Курская обл., Фатежский район, Банинский сельсовет, х. Сорокин, д. 1	2 303,0	848 000,00 (в том числе НДС)
2.	земельный участок (кадастровый номер 46:25:080501:75)	местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка (почтовый адрес ориентира: Курская область, Фатежский район, Банинский сельсовет)	17 850	252 000,00 (без учета НДС)
ИТОГО:				1 100 000,00

5. Шаг аукциона – 55 000 руб. 00 коп. (Пятьдесят пять тысяч рублей 00 копеек);
6. Размер задатка – 220 000 руб. 00 коп. (Двести двадцать тысяч рублей 00 копеек);
7. Порядок оплаты – единовременная оплата;
8. Дата проведения аукциона – не ранее 30 календарных дней с момента опубликования информационного сообщения.

A handwritten signature in black ink is written over a faint, rectangular stamp. The signature is stylized and appears to be a set of initials or a name. The stamp is mostly illegible but seems to contain some text and possibly a date or reference number.