**Пояснительная записка**

**к проекту постановления Губернатора Курской области**

**«О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации областного имущества и основные направления приватизации областного имущества на 2018 – 2020 годы»**

Предлагается дополнить Раздел II прогнозного плана (программы) приватизации областного имущества на 2018 – 2020 годы, утвержденный постановлением Губернатора Курской области от 28.04.2017 №152-пг, (далее – План приватизации), Перечнем областного имущества, планируемого к приватизации в 2018-2020 годах, не используемого по назначению и не обеспечивающего государственных функций, полномочий Курской области (далее – Перечень).

По предложениям, поступившим в комитет по управлению имуществом Курской области, предлагается включить в Перечень два объекта недвижимости с земельными участками, от использования которых отказались областные учреждения:

- здание свинарника с земельным участком (Курская область, г.Щигры, ул. Новая Курская, 25) (ОБУССОКО "Щигровский интернат");

- слад ГСМ и насосная станция с земельным участком (Курская область, Курский район, Бесединский с/с, с. Беседино) (САУ КО "Лесопожарный центр").

Во исполнение Протоколов заседаний рабочей группы по реализации инвестиционного контракта от 20.12.2007г. №12-252201-0148-00001-07 и Договора соинвестирования от 01.11.2017 от 24 августа 2017 №14 и от 31.08.2017 №15, с учетом согласия Губернатора Курской области А.Н.Михайлова от 20.10.2017 К №01-11174К от 19.10.2017 предлагается включить в Перечень имущество по адресу: г. Москва, Варшавское шоссе, д. 150, корп. 2: нежилое помещение и 5 машиномест.

В соответствии поручением по пункту 3 р. II ВПЗ Администрации Курской области от 25.04.2017 №5 перечень дополняется объектами недвижимого имущества, приватизация которых не завершена в 2017 году:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование объекта имущества | Местонахождение имущества |
| 1. | Здание с пристройкой с земельным участком | Курская область, Золотухинский район, п. Золотухино, ул. Кирова, 81 |
| 2. | Здание с пристройкой с земельным участком | Курская область, Золотухинский район, м. Свобода, ул. Гражданская, 23 |
| 3. | Имущественный комплекс (6 объектов) с земельным участком | Курская область, Суджанский район, Заолешенский сельсовет, д. Рубанщина, ул. М.И. Гуревича, 15 |
| 4. | Нежилое помещение | Курская область, Хомутовский район, с. Калиновка, ул. Ленина, 5, пом. II |
| 5. | Нежилое здание с земельным участком | Курская область, г. Щигры,  ул. Лазарева, 17а |
| 6. | Одноэтажное здание гаража с земельным участком | Курская область, Глушковский район, пос. Глушково, ул. Садовая, д. 53 а |
| 7. | Имущественный комплекс (7 объектов) с земельным участком | г. Курск, ул. Л. Толстого, д. 15 |

Перечень акционерных обществ, акции которых находятся в собственности Курской области и подлежат приватизации в 2018-2020 годах дополняется пакетами акций, приватизация которых не завершена в 2017 году:

|  | Количество акций, находящихся в собственности Курской области (процентов уставного капитала) | Количество акций, планируемых к приватизации | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| штук | | процент уставного капитала |
| **Производство пищевых продуктов** | | | | |
| Курская птицефабрика, Курский район, Ворошневский сельсовет,  д. Ворошнево | 25,5 | 101 377 290 | | 25,5 |
| **Торговля розничная, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами** | | | | |
| Торговый дом «Курская Коренская ярмарка», г. Курск,  ул. Ленина, 95 | 33 | 33 | 33 | |
| **Деятельность головных офисов; консультирование по вопросам управления** | | | | |
| Губернская инвестиционно-управляющая компания, г. Курск, ул. Можаевская, 2 "А" | 50 | 42 | 50 | |

Учитывая изложенное, вносятся изменения в первый абзац пункта 3 Раздела I прогнозного плана (программы) приватизации в части увеличения поступлений в областной бюджет средств от приватизации в 2018 году.

Расходы на реализацию постановления Губернатора Курской области «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации областного имущества и основных направлений приватизации областного имущества на 2018-2020 годы» предусмотрены в подпрограмме «Совершенствование системы управления государственным имуществом и земельными ресурсами на территории Курской области» государственной программы «Управление государственным имуществом Курской области», утвержденной постановлением Администрации Курской области от 23.10.2013 г. № 771-па.

Председатель комитета

по управлению имуществом

Курской области П.Ю.Моисеев