**ПРОЕКТ**

**ГУБЕРНАТОР**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

г. Курск

О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации областного имущества и основные направления приватизации областного имущества на 2015 – 2017 годы

В соответствии с Правилами разработки прогнозного плана (программы) приватизации областного имущества, утвержденными постановлением Администрации Курской области от 01.09.2008 № 280, ПОСТАНОВЛЯЮ:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в прогнозный план (программу) приватизации областного имущества и основные направления приватизации областного имущества на 2015 – 2017 годы, утвержденный постановлением Губернатора Курской области от 05.05.2014 № 209-пг.

Губернатор

Курской области А.Н. Михайлов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Губернатора

Курской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г. № \_\_\_\_\_\_

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

**которые вносятся в прогнозный план (программу) приватизации**

**областного имущества и основные направления приватизации**

**областного имущества на 2015 – 2017 годы**

1. В предпоследнем абзаце подраздела 2 раздела I:

предложение «4 областных государственных унитарных предприятия путем преобразования в общества с ограниченной ответственностью;» заменить предложением следующего содержания:

«1 областное государственное унитарное предприятие путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью;»

слова «5 пакетов акций» заменить словами: «3 пакета акций».

1. В абзаце первом подраздела 3 раздела I слова «в 2015 году - в размере 1 млн. рублей,» заменить словами «в 2015 году - в размере 3 млн. рублей,».
2. Раздел II:

из Перечня акционерных обществ, акции которых находятся в собственности Курской области и планируются к приватизации в 2015-2017 годах исключить позиции 4 и 5;

из Перечня областных государственных унитарных предприятий, планируемых к приватизации в 2015-2017 годах исключить позицию «Полиграфическая промышленность»;

Перечень областного имущества, планируемого к приватизации в 2015-2017 годах дополнить следующим содержанием:

| № п/п | Наименование, тип объекта недвижимости | Местонахождение объекта недвижимости | Назначение объекта недвижимости |
| --- | --- | --- | --- |
| 19. | Здание, с земельным участком | Курская область,  г. Льгов, ул. Красная, 124 | Нежилое здание |
| 20. | Гараж, лит. Г5,  с земельным участком | Курская область,  г. Льгов, ул. Красная, 124 | Нежилое |
| 21. | Сарай с башней, лит. Г4 и здание, лит.Б1  с земельным участком | г. Курск,  ул. К. Маркса, 2 | Сооружение |
| 22. | Здание овощехранилища, лит.Б1  с земельным участком | г. Курск,  Магистральный проезд, 11 | Нежилое |
| 23. | Здание, лит. А1,а  с земельным участком | г. Курск,  ул. Софьи Перовской, 16 | Нежилое |
| 24. | Гараж, лит. Б  с земельным участком | Курская область,  Глушковский район, п. Глушково, ул. Ленина, 40 | Нежилое |
| 25. | Здание, лит.В  с земельным участком | Курская область, Тимский район, п. Тим, ул. Кирова, 54а | Нежилое |
| 26. | Объект незавершенного строительства, лит.А2  с земельным участком | г. Курск, ул. Л. Толстого, 15 | Незавершенное строительство | ». |

**Пояснительная записка**

**к проекту постановления Губернатора Курской области**

**«О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации областного имущества и основные направления приватизации областного имущества   
на 2015 - 2017 годы»**

Внесение изменений и дополнений в прогнозный план (программу) приватизации областного имущества на 2015-2017 годы (далее - план приватизации) обусловлено следующим.

В комитет по управлению имуществом Курской области поступили предложения от отраслевого органа исполнительной власти - комитета промышленности транспорта и связи Курской области об исключении ОГУП «Щигровская районная типография» (Курская область, г. Щигры, ул. Октябрьская, 39А), ОГУП «Горшеченская районная типография» (Курская область Горшеченский район, п. Горшечное, ул. Мира, 2), ОГУП «Рыльская типография» из плана приватизации.

Приватизация в отношении ОГУП «Щигровская районная типография», ОГУП «Горшеченская районная типография», ОГУП «Рыльская типография» нецелесообразна, поскольку по итогам 2014 года выручка и чистая прибыль значительно сократились. Основные причины снижения выручки от реализации продукции связаны с сокращением объемов заказов основных потребителей продукции из-за введения электронного документооборота, приобретения и использования собственного печатного оборудования. Объем доходов предприятий не позволит покрыть расходы, связанные с процедурой приватизации, и данная ситуация может привести предприятие к банкротству.

Исключение ОГУП «Щигровская районная типография», ОГУП «Горшеченская районная типография», ОГУП «Рыльская типография» из прогнозного плана не повлечет снижения доходов областного бюджета, так как приватизация предприятия предполагалась в форме преобразования.

В комитет по управлению имуществом Курской области поступили предложения от отраслевого органа исполнительной власти - комитета промышленности транспорта и связи Курской области об исключении пакетов акций ОАО «Мантуровоавтотранс» (1 985 960 шт.) и ОАО «Тимавтотранс» (35 811 шт.) из прогнозного плана.

В 2012 году в прогнозный план приватизации по предложению комитета промышленности транспорта и связи Курской области были включены указанные пакеты акций акционерных обществ. Комитетом по управлению имуществом Курской области были приняты решения об условиях приватизации пакетов акций путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене. Аукционы по продаже акций не состоялись в виду отсутствия заявок.

Имущество, не реализованное в 2014 году, было включено в прогнозный план (программу) приватизации областного имущества на 2015-2017 годы, с целью продолжения мероприятий по его реализации.

Расходы комитета по управлению имуществом Курской области за три года только на проведение оценки указанного имущества составили более 100 тыс. рублей, не включая затраты на публикации, расходы ОБУ «Фонд имущества Курской области» на организацию торгов и затраты самих обществ на подготовку информации, необходимой для раскрытия в соответствии с действующим законодательством.

Снижение рыночной стоимости по пакетам акций за период с 2012 по 2014 годы составило: 23% по акциям ОАО «Мантуровоавтотранс» и 59% по акциям ОАО «Тимавтотранс».

Учитывая отсутствие спроса на пакеты акций, принадлежащие ОАО «Мантуровоавтотранс» и ОАО «Тимавтотранс», находящихся в областной собственности, с целью оптимизации расходов областного бюджета на оценку акций, информационное обеспечение приватизации и организацию торгов, предлагается исключить их из прогнозного плана.

Перечень областного имущества планируемого к приватизации в 2015-2017 годах предлагается дополнить 16 объектами недвижимого имущества, на основании предложений, поступивших в комитет по управлению имуществом Курской области.

И.о. председателя комитета

по управлению имуществом Е.В. Кулагина