



## АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

# РЕШЕНИЕ

13.09.2019

№ 01-18/1059

#### Об условиях приватизации областного имущества

В соответствии со статьей 209 Гражданского кодекса РФ, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 (ред. от 15.05.2019) «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Курской области от 01.02.2012 № 10-ЗКО «О приватизации государственного имущества Курской области», постановлением Губернатора Курской области от 28.04.2017 № 152-пг «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации областного имущества и основных направлений приватизации областного имущества на 2018 - 2020 годы» (в ред. от 29.08.2017, от 01.12.2017, от 06.06.2018, от 19.12.2018, от 08.05.2019, от 22.07.2019, от 04.09.2019), постановлениями Администрации Курской области от 13.03.2015 №126-па «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации областного имущества» и от 14.05.2015 № 277-па «Об утверждении Порядка определения условий приватизации областного имущества, подлежащего продаже» (в ред. от 08.10.2015, от 07.12.2015), Положением о комитете по управлению имуществом Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 25.06.2007 № 286, комитет по управлению имуществом Курской области РЕШИЛ:

1. Приватизировать находящееся в собственности Курской области имущество, на условиях, согласно приложению к настоящему решению.

2. Управлению приватизации и оптимизации государственной собственности (Н.В. Поповцева):

- организовать продажу имущества на условиях, указанных в настоящем решении;

- в десятидневный срок с даты принятия настоящего решения обеспечить его размещение в сети «Интернет» на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>) и на официальных сайтах Администрации Курской области (<http://adm.rkursk.ru> и <http://www.imkursk.ru>);

- обеспечить размещение информационного сообщения об аукционе, в сети «Интернет» на Федеральной электронной площадке ООО «РТС – тендер» (<https://www.rts-tender.ru>), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>), на официальных сайтах Администрации Курской области (<http://adm.rkursk.ru> и <http://www.imkursk.ru>);

- в течение десяти дней со дня совершения сделки приватизации областного имущества обеспечить размещение информации о результатах сделки на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>), на официальных сайтах Администрации Курской области (<http://adm.rkursk.ru> и <http://www.imkursk.ru>).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя комитета Е.Е. Сороколетову.

Председатель комитета

И.В. Куцак



ПРИЛОЖЕНИЕ  
к решению комитета  
по управлению имуществом  
Курской области  
от 13.09.2019 № 01-18/1059

**Условия приватизации областного имущества**

1. **Наименование и характеристика имущества** – здание педагогического колледжа (назначение: нежилое здание, общей площадью 1126,6 кв.м, кадастровый номер 46:21:010103:692), гараж (назначение: нежилое здание, общей площадью 40,5 кв.м, кадастровый номер 46:21:010105:1272), земельный участок (категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для учебных целей, общей площадью 6304 кв.м, кадастровый номер 46:21:010105:97), расположенные по адресу: Курская обл., Советский район, п. Кшенский, ул. Свердлова, 3;
2. **Способ приватизации имущества** – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников;
3. **Форма подачи предложения о цене объекта торгов** – открытая в электронной форме;
4. **Начальная цена объекта** – 3 010 000 руб. 00 коп. (Три миллиона десять тысяч рублей 00 копеек), согласно отчету № 2584/19 по состоянию на 25.06.2019 об определении рыночной стоимости объектов недвижимости, определенной независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение)	Площадь, кв.м	Рыночная стоимость, руб.
1.	здание педагогического колледжа (кадастровый номер 46:21:010103:692)	Курская обл., Советский район, п. Кшенский, ул. Свердлова, 3	1126,6	2 570 000,00 (в том числе НДС)
2.	гараж (кадастровый номер 46:21:010105:1272)		40,5	49 000,00 (в том числе НДС)
3.	земельным участком (кадастровый номер 46:21:010105:97)		6304	391 000,00 (без учета НДС)
<b>ИТОГО:</b>				<b>3 010 000,00</b>

5. **Шаг аукциона** – 150 500 руб. 00 коп. (Сто пятьдесят тысяч пятьсот рублей 00 копеек);

6. **Размер задатка** –602 000 руб. 00 коп. (Шестьсот две тысячи рублей 00 копеек);
7. **Порядок оплаты** – единовременная оплата;
8. **Дата проведения аукциона** – не ранее 30 календарных дней с момента опубликования информационного сообщения.

