



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

24.09.2019

№ 01-18/1044

Об условиях приватизации областного имущества

В соответствии со статьей 209 Гражданского кодекса РФ, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 (ред. от 15.05.2019) «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Курской области от 01.02.2012 № 10-ЗКО «О приватизации государственного имущества Курской области», постановлением Губернатора Курской области от 28.04.2017 № 152-пг «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации областного имущества и основных направлений приватизации областного имущества на 2018 - 2020 годы» (в ред. от 29.08.2017, от 01.12.2017, от 06.06.2018, от 19.12.2018, от 08.05.2019, от 22.07.2019), постановлениями Администрации Курской области от 13.03.2015 №126-па «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации областного имущества» и от 14.05.2015 № 277-па «Об утверждении Порядка определения условий приватизации областного имущества, подлежащего продаже» (в ред. от 08.10.2015, от 07.12.2015), Положением о комитете по управлению имуществом Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 25.06.2007 № 286, комитет по управлению имуществом Курской области РЕШИЛ:

1. Приватизировать находящееся в собственности Курской области имущество, на условиях, согласно приложению к настоящему решению.

2. Управлению приватизации и оптимизации государственной собственности (Н.В. Поповцева):

- организовать продажу имущества на условиях, указанных в настоящем решении;

- в десятидневный срок с даты принятия настоящего решения обеспечить его размещение в сети «Интернет» на официальном сайте РФ для размещения

информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>) и на официальных сайтах Администрации Курской области (<http://adm.rkursk.ru> и <http://www.imkursk.ru>);

- обеспечить размещение информационного сообщения об аукционе, в сети «Интернет» на Федеральной электронной площадке ООО «РТС – тендер» (<https://www.rts-tender.ru>), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>), на официальных сайтах Администрации Курской области (<http://adm.rkursk.ru> и <http://www.imkursk.ru>);

- в течение десяти дней со дня совершения сделки приватизации областного имущества обеспечить размещение информации о результатах сделки на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>), на официальных сайтах Администрации Курской области (<http://adm.rkursk.ru> и <http://www.imkursk.ru>).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя комитета Е.Е. Сороколетову.

Председатель комитета

И.В. Куцак





ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению комитета
по управлению имуществом
Курской области
от 04.09.2019 № 01-18/1044

Условия приватизации областного имущества

- 1. Наименование и характеристика имущества** - здание инкубатория (кадастровый номер 46:08:220101:2811, площадь 343,5 кв.м) с земельным участком (кадастровый номер 46:08:220101:2805, площадь 3 000 кв.м), расположенные по адресу: Курская область, Касторенский район, п. Касторное, ул. Завьялова, д.7;
- 2. Способ приватизации имущества** – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников;
- 3. Форма подачи предложения о цене объекта торгов** – открытая в электронной форме;
- 4. Начальная цена объекта** - 881 200 (восемьсот восемьдесят одна тысяча двести) рублей 00 копеек, согласно отчету № 05/04/2019 по состоянию на 01.04.2019 об определении рыночной стоимости объектов недвижимости, определенной независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение)	Площадь, кв.м	Рыночная стоимость, руб.
1.	Здание инкубатория (кадастровый номер 46:08:220101:2811)	Курская область, Касторенский район, п. Касторное, ул. Завьялова, д.7	343,5	215 200,00 (в том числе НДС)
2.	земельный участок (кадастровый номер 46:08:220101:2805)		3 000	666 000,00 (без учета НДС)
ИТОГО:				881 200,00

- 5. Шаг аукциона** - 44 060 (сорок четыре тысячи шестьдесят) рублей 00 копеек;
- 6. Размер задатка** –176 240 (сто семьдесят шесть тысяч двести сорок) рублей 00 копеек;
- 7. Порядок оплаты** – единовременная оплата;
- 8. Дата проведения аукциона** – не ранее 30 календарных дней с момента опубликования информационного сообщения.