

ПРОТОКОЛ № 42
об итогах аукциона

г. Курск

«30» июня 2020 г.
11 ч. 30 мин.

На заседании аукционной комиссии присутствовали:

- | | |
|------------------------------|---|
| Поповцева Наталья Викторовна | - начальник управления реестра и оптимизации государственной собственности комитета по управлению имуществом Курской области (заместитель председателя комиссии) |
| Жигунова Ольга Вячеславовна | - консультант управления реестра и оптимизации государственной собственности комитета по управлению имуществом Курской области (секретарь комиссии) |
| Конарева Лилия Вячеславовна | - заместитель начальника управления реестра и оптимизации государственной собственности комитета по управлению имуществом Курской области |
| Чумаслов Максим Анатольевич | - начальник управления юридического сопровождения комитета по управлению имуществом Курской области |
| Бухарина Юлия Анатольевна | - заместитель начальника управления юридического сопровождения комитета по управлению имуществом Курской области |

На заседании аукционной комиссии присутствовали 5 членов комиссии. Комиссия правомочна принимать решение.

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с решением комитета по управлению имуществом Курской области от 25.05.2020 г. № 01.01-17/355.

1. Предмет аукциона в электронной форме: проведение торгов по продаже имущества:

| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
|---|-----------------------|-------------|
| - административно-бытовой корпус с теплопунктом (назначение: нежилое здание, площадью 278,9 кв.м, кадастровый номер 46:29:101054:881), - галерея (назначение: нежилое здание, площадью 131,5 кв.м, кадастровый номер 46:29:101054:893), - галерея главного конвейера (назначение: иные сооружения производственного назначения, объемом 615 куб.м, кадастровый номер 46:29:101054:891), - гаражи (назначение: нежилое здание, площадью 226,0 кв.м, кадастровый номер 46:29:101054:882), - градирня (назначение: иные сооружения производственного назначения, площадью 11,3 кв.м, кадастровый номер 46:29:101054:889), - кабельная линия (назначение: 7.8 сооружения связи, протяженностью 144 м, кадастровый номер 46:29:101054:894), | 49 624 722,00 руб. | Состоялся |

- компрессорная (назначение: нежилое здание, площадью 318,5 кв.м, кадастровый номер 46:29:101054:886),
- крытый склад инертных материалов (назначение: нежилое здание, площадью 1790,2 кв.м, кадастровый номер 46:29:101054:890),
- механическая мастерская (назначение: нежилое здание, площадью 126,0 кв.м, кадастровый номер 46:29:101054:884),
- объект незавершенного строительства (степень готовности объекта 70 %, площадью 98,8 кв.м, кадастровый номер 46:29:101054:887),
- помещение очистки воздуха (назначение: нежилое здание, площадью 110,9 кв.м, кадастровый номер 46:29:101054:888),
- растворо-бетонный узел (назначение: нежилое здание, площадью 591,5 кв.м, кадастровый номер 46:29:101054:897),
- склад цемента (включая станцию перекачки) (назначение: нежилое здание, площадью 240,8 кв.м, кадастровый номер 46:29:101054:892),
- станция перекачки инертных материалов (назначение: нежилое здание, площадью 332,6 кв.м, кадастровый номер 46:29:101054:883),
- станция перекачки инертных материалов (назначение: нежилое здание, площадью 281,2 кв.м, кадастровый номер 46:29:101054:896),
- трансформаторная электрощитовая (назначение: нежилое здание, площадью 101,9 кв.м, кадастровый номер 46:29:101054:885),
- сооружение: навес для выгрузки щебня, лит. Г1 (площадью 111,4 кв.м),
- сооружение: открытая площадка для формования лит. № 9 (площадью 624,80 кв.м),
- сооружение: площадка у подъездного ж/д пути, лит. № 12 (площадью 722 кв.м),
- сооружение: подъезд к АБК, лит. № 11 (площадью 1 211,7 кв.м),
- сооружение: ограждение, лит. № 7 (протяженностью 45,3 м),
- сооружение: ограждение, лит. № 8 (протяженностью 49,98 м),
- земельный участок (площадью 40363 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: производственная деятельность, кадастровый номер 46:29:101054:911), расположенные по адресу: Курская обл., г. Курск, ул. Соловьиная, д. 5

2. Продавец: комитет по управлению имуществом Курской области.

3. Организатор: комитет по управлению имуществом Курской области.

4. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», <https://privatization.lot-online.ru/>, код процедуры: 18С31СА-4001-28.

5. Согласно журналу учета приема заявок и задатков 18С31СА-4001-28 от 26.06.2020 на участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

| Регистрационный номер заявки | Дата и время регистрации заявки | Наименование заявителя | Факт поступления задатка |
|------------------------------|---------------------------------|--|--------------------------|
| Z16984 | 18.06.2020 17:58 | Общество с ограниченной ответственностью производственно-коммерческое предприятие "Антонина" | Поступил |

| | | | |
|--------|---------------------|---|----------|
| Z16980 | 18.06.2020 15:23 | Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное объединение "Композит" | Поступил |
|--------|---------------------|---|----------|

6. Отозванные заявки – отсутствуют; заявки на участие в аукционе в электронной форме, в приеме которых было отказано - отсутствуют.

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме членами аукционной комиссии единогласно принято решение допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

| Регистрационный номер заявки | Дата и время регистрации заявки | Наименование заявителя | Факт поступления задатка |
|------------------------------|---------------------------------|--|--------------------------|
| Z16984 | 18.06.2020 17:58 | Общество с ограниченной ответственностью производственно-коммерческое предприятие "Антонина" | Поступил |
| Z16980 | 18.06.2020 15:23 | Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное объединение "Композит" | Поступил |

8. Победители:

Победителем продажи признан участник с номером аукционного билета № 1 - Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное объединение «Композит», предложивший цену приобретения Имущества – 52 105 958,10 руб. (пятьдесят два миллиона сто пять тысяч девятьсот пятьдесят восемь рублей 10 копеек) с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник с номером аукционного билета № 2 - Общество с ограниченной ответственностью производственно-коммерческое предприятие «Антонина», предложивший цену приобретения Имущество - 49 624 722,00 руб. (сорок девять миллионов шестьсот двадцать четыре тысячи семьсот двадцать два рубля 00 копеек) с учетом НДС.

9. Аукцион в электронной форме признается состоявшимся.

9.1. Обоснование принятого решения: журнал хода торгов аукциона, приложение № 1 к настоящему протоколу.

10. Заключить договор с Обществом с ограниченной ответственностью Научно-производственное объединение «Композит», в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов настоящей продажи.

10.1. Основание: наиболее высокая цена за имущество.

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах: <https://lot-online.ru>, www.torgi.gov.ru, <http://www.imkursk.ru>.

Протокол составлен в одном экземпляре, который хранится в комитете по управлению имуществом Курской области и подписан всеми присутствующими членами аукционной комиссии.

Заместитель
председателя комиссии: _____ Поповцева Н.В.

Секретарь комиссии: _____ Жигунова О.В.

Члены комиссии: _____ Конарева Л.В.

_____ Чумаслов М.А.

_____ Бухарина Ю.А.

Журнал хода торгов аукциона

Дата и время начала проведения торгов: 11:00:00 30.06.2020.

Организатор торгов: комитет по управлению имуществом Курской области.

Оператор электронной торговой площадки: АО «Российский аукционный дом».

Адрес электронной торговой площадки: www.lot-online.ru

Предмет торгов: 16 объектов недвижимого имущества, 6 объектов движимого имущества с земельным участком, расположенных по адресу: Курская обл., г. Курск, ул. Соловьиная, д. 5.

Начальная цена: 49 624 722 (сорок девять миллионов шестьсот двадцать четыре тысячи семьсот двадцать два) рубля.

Дата формирования журнала: 30.06.2020г.

| Номер шага | Номер участника (номер аукционного билета) | Значение шага | Дата и время подачи шага |
|------------|--|---------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 49 624 722,00 | 30.06.2020 11:02:11 |
| 2 | 1 | 52 105 958,10 | 30.06.2020 11:02:40 |

Настоящий журнал сформирован Оператором электронной торговой площадки с помощью программных средств электронной площадки

Подписано АО «РАД»: 30.06.2020