

## АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
г.Курск

**О внесении изменений в постановление  
Администрации Курской области  
от 17.01.2012 № 15-па «Об утверждении  
результатов государственной кадастровой оценки  
земель населенных пунктов Курской области»**

Рассмотрев решение филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Курской области о необходимости устранения кадастровой ошибки от 12.12.2014 №Ф46/14-09/44 и решения комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, созданной на основании приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 25 июля 2012 года №П/324 в Курской области, при Управлении Росреестра по Курской области о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости от 05.09.2014 №1; от 14.11.2014 № 2; от 14.11.2014 №3; от 26.12.2014 №13; от 26.12.2014 №14; от 14.01.2015 №1 Администрация Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Администрации Курской области от 17.01.2012 № 15-па «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Курской области» (с последующими изменениями и дополнениями).

2. Рекомендовать Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области (С.Н. Комова) разместить указанные в пункте 1 настоящего постановления изменения в соответствии с порядком, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 7 февраля 2008 года № 52 «О порядке доведения кадастровой стоимости земельных участков до сведения налогоплательщиков», на официальном сайте Управления

Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области в сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие со дня вступления в силу постановления Администрации Курской области от 17.01.2012 № 15-па.

Губернатор  
Курской области

А.Н. Михайлов

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Администрации Курской области

«О внесении изменений в постановление Администрации Курской области от 17.01.2012 № 15-па «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Курской области»

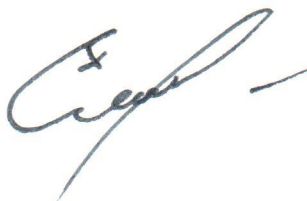
В соответствии с государственным контрактом между комитетом по управлению имуществом Курской области (далее - Комитет) и ООО «МОК-Центр» от 05.08.2011 г. № 6 на территории Курской области были проведены работы по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов по состоянию на 01.01.2011 года.

Комиссией по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, созданной на основании приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 25 июля 2012 года №П/324 в Курской области, при Управлении Росреестра по Курской были от 05.09.2014 г. №1; от 14.11.2014 г. № 2; от 14.11.2014 г. №3; от 26.12.2014 г. №13; от 26.12.2014 г. №14; от 14.01.2015 №1 приняты решения о необходимости пересмотра результатов определения кадастровой стоимости земельных участков с кадастровыми номерами: 46:29:102221:103; 46:29:101006:4; 46:29:102031:12; 46:29:101015:16; 46:29:103158:230; 46:30:000003:425 и решением филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Курской области от 12.12.2014 г. № Ф46/14-09/44 была выявлена кадастровая ошибка в кадастровых сведениях государственного кадастра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 46:29:102029:13 в части экономических характеристик (удельного показателя и кадастровой стоимости).

Комитетом в адрес ООО «МОКЦентр» было направлено письмо с просьбой о перерасчете кадастровой стоимости указанных земельных участков.

В связи с изменением кадастровой стоимости указанных земельных участков, комитетом был подготовлен проект постановления Администрации Курской области «О внесении изменений в постановление Администрации Курской области от 17.01.2012 № 15-па «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Курской области».

Председатель комитета  
по управлению имуществом  
Курской области



В.В. Гнездилов