**Информация**

**об условиях подключения (технологического присоединения) объектов, строящихся на земельном участке с кадастровым номером 46:29:103214:860 площадью 5100 кв.м., расположенном по адресу: г. Курск, пр-д Магистральный – ул. 1-я Кислинская, в отношении которого принято решение от 09.09.2013 г. №01-18/2481 о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды для строительства жилого дома с административно-бытовыми помещениями и о плате за подключение (технологическое присоединение)**

**Теплоснабжение.**

1. Наименование организации заказчика - заказчики будут определены после проведения торгов.
2. *Источник теплоснабжения* – Курская ТЭЦ-1, на которой имеется резерв тепловой мощности.

3. После проведения торгов для получения конкретных технических условий на подключение объектов к системе теплоснабжения заказчику необходимо направить в адрес энергоснабжающей организации следующие материалы:

* заявление о подключении, содержащее полное и сокращенное наименование заказчика (для физических лиц - фамилия, имя, отчество), его местонахождение и почтовый адрес;
* заполненный опросный лист;
* правоустанавливающие документы на земельный участок;
* ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории.

4. *В соответствии с выданными техническими условиями* заказчик разрабатывает проектную документацию и согласовывает ее с энергосберегающей организацией. Один экземпляр проекта теплоснабжения объекта передается в энергосберегающую организацию в следующем составе:

- расчетно-пояснительная записка;

- тепломеханическая часть;

- строительная часть;

- электрическая часть;

- часть КИП и автоматики.

**Электрические сети.**

ОАО «Курские электрические сети» сообщает о наличии технической возможности присоединения к электрическим сетям проектируемого многоэтажного жилого дома по пр-ду Магистральный – ул. 1-я Кислинская в г. Курске.

Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Курские электрические сети» определяется в соответствии с постановлением комитета по тарифам и ценам Курской области от 25.12.2012 г.

Филиал ОАО «МРСК Центра» - «Курскэнерго» готов в установленном порядке осуществить технологическое присоединение планируемых к строительству объектов.

Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к электрическим сетям утвержден постановлением комитета по тарифам и ценам Курской области от 16.12.2011 г. №163 «Об утверждении ставок платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к электрическим сетям филиала ОАО «МРСК Центра»- «Курскэнерго».

При этом, в соответствии с условиями Постановления комитета по тарифам и ценам Курской области размер платы зависит от мероприятий, необходимых для технологического присоединения. Объем мероприятий зависит от величины максимальной мощности и категории надежности. Определение объема и состава мероприятий проводится на стадии разработки технических условий на технологическое присоединение по направленной в адрес сетевой организации заявке, оформленной в соответствии с требованиями Правил.

**Газоснабжение.**

*Максимальный объем газопотребления в возможных точках подключения*: г. Курск, ул. Магистральная – **100 куб. м/час.**

*Информация о плате за подключение:* плата за подключение не взимается.

Срок действия технических условий 2 года с даты их выдачи. Обязательства ОАО «Курскгаз» по обеспечению подключения объекта капитального строительства к газораспределительной сети прекращаются в случае, если в течение 1 года с даты получения технических условий заказчик не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратиться с заявлением о подключении объекта капитального строительства.

**Водоснабжение.**

Присоединяемая нагрузка объекта в возможных точках подключения к сетям водоснабжения и водоотведения в период действия технических условий – до 12 куб. м/час.

Точка подключения по водоснабжению – сеть водопровода д 300 мм по Магистральному пр-ду или сеть водопровода д 200 мм по ул. 1-я Кислинская.

Точка подключения по водоотведению – внутриквартальная сеть канализации д 300 мм по ул. 1-я Кислинская.

Обеспечить эксплуатационную полосу сети канализации по 5,0 м в обе стороны, проходящую по земельному участку.

Тариф подключения к системе водоснабжения – 341694 рублей за 1 куб. м/час (с НДС).

Тариф подключения к системе водоотведения – 341419 рублей за 1 куб. м/час (с НДС).

Тарифы утверждены решением Курского городского Собрания от 29.05.2012 г. №454-4-ОС на период 2012-2015 гг.